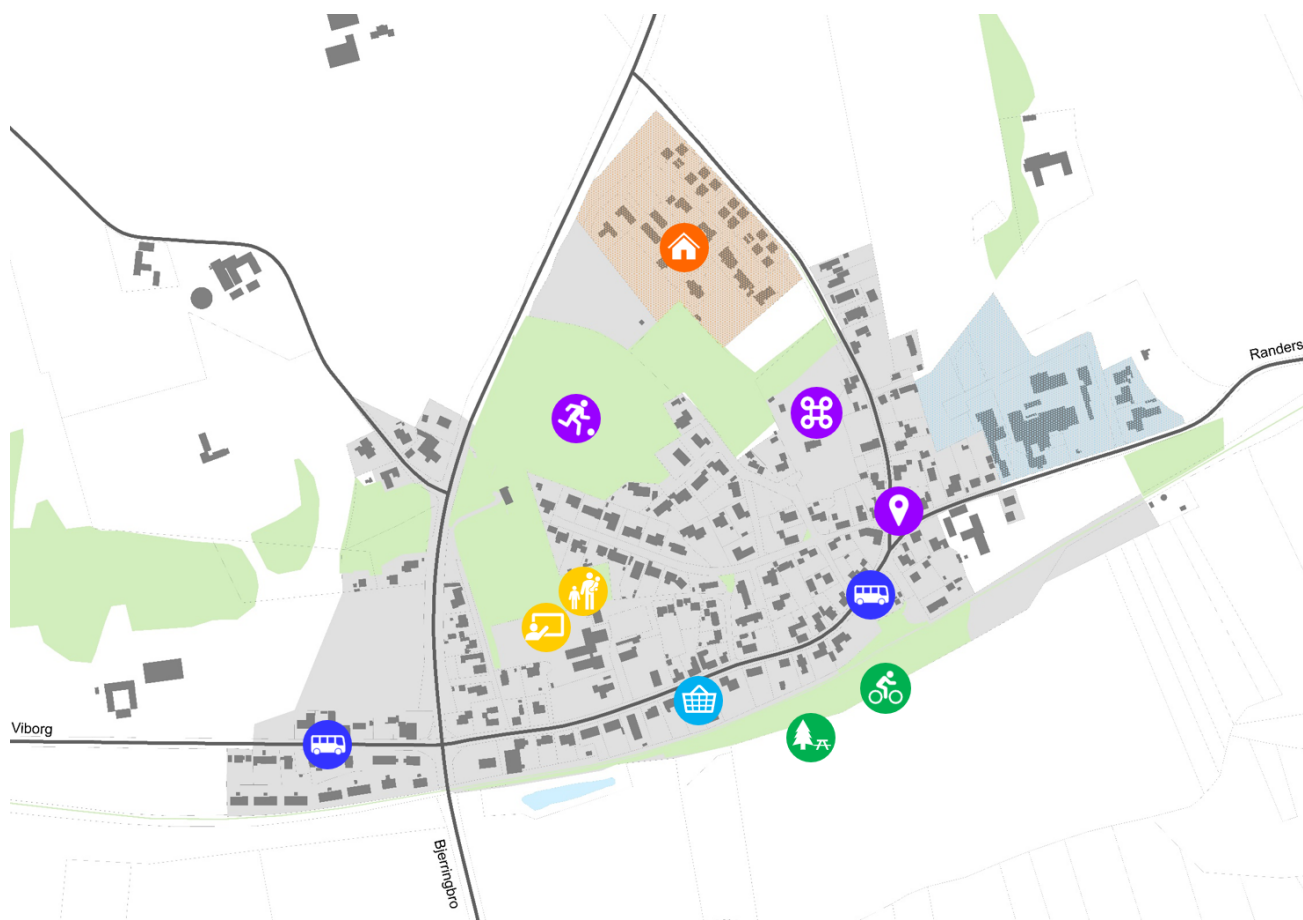


FORSLAG: Vejrumbro i dag



Byens liv

Vejrumbro har en stærk og levende identitet, baseret på sin smukke beliggenhed i landskabet og sin placering ved åen. Byens borgere sætter stor pris på de faciliteter og samlingssteder der er i byen allerede, og på naturen lige i nærheden. Der er megen virkelyst og selvstændige erhvervsdrivende i byen, der er et rigt foreningsliv og borgerne prioriterer at engagere sig i byens liv. "Hygge" beskriver ifølge borgene byen godt, da de hygger sig meget sammen på tværs af aldersgrupper til forskellige arrangementer.

Indbyggere	Almen service	Handel og erhverv	Byggemuligheder	Aktører
 419 Mange ældre. Vækst i indbyggertal.	 Vejrumbro Fri: Skole og dagtilbud 0-6 år Klubhus/baner.	 Dagligvarer med post, håndkøb. Håndværk. Service.	 Bolig: Ingen Erhverv: Ingen	 Borgerforening, Aktivklubben, boldklub, FDF, forsamlingshus, menighedsråd

Klik på tabellen for at se i større størrelse.

Byens struktur

Vejrumbro ligger knap 10 km øst for Viborg, hvor den gamle landevej mellem Viborg og Randers (Løvskalvejen) krydser Nørreåvej, landevejen mod Hobro. Der er ca. 30 km til motorvejtilkørslen ved Randers mod Aarhus, og 23 km til motorvejtilkørslen ved Sønder Onsild mod Aalborg.

Vejrumbro er opstået ved overgangsstedet Vejrum Bro over Nørreåen, som var endestation for pramfarten fra Randers. Byen er naturligt afgrænset mod syd af Nørreådal og den nedlagte Fårup-Viborg Jernbane, som i dag er Nørreåstien – en cykel- og gangsti med forbindelse til Viborg og Ørum.

Byen er idyllisk med sine harmoniske gader og huse. Der er flere højdedrag i byen, hvorfra der er flotte udsigter over ådalen, og kirken ligger smukt placeret på et af disse højdedrag.

Den ældste bebyggelse ligger langs Hovedgaden, som midt på krydses af en bæk. Indtil 1992 hed byen øst for bækken Vejrum, og byen vest for bækken hed Vejrumbro. Centralt på Hovedgaden ligger "købmanden", hvor man kan købe sine dagligvarer. Krydset mellem Hovedgaden og Fælledvej danner et fint byrum foran forsamlingshuset.

Vejrumbro er primært en boligby med både historiske byhuse og nye parcelhuskvarterer. I byens østlige ende ligger et mindre erhvervsområde.

Hvert år afholdes en af Viborg Kommunes større musikbegivenheder, Vejrumbro Open Air, på byens sportsplads.

Rundt om Vejrumbro

Vejrumbro ligger i den smukke Nørreådal, som er en bred tunneldal dannet under sidste istid. Vejrumbro er derfor omgivet af natur med mange muligheder for gå-, cykel- og løbeture.

Der er stiforbindelser fra Hovedgaden til gode rekreative arealer i det grønne område langs banestien. Fra det grønne område er der en sti videre til åen, hvor der er ophalerplads og shelters. Den gamle jernbane er blevet asfalteret, og man kan cykle ad Nørreåstien til Viborg og Ørum på kort tid.

Få kilometer øst for Vejrumbro ligger Ø bakker som et langstrakt bakkedrag midt i Nørreådal, hvorfra der er udsigt over bakkerne og ådalen.

Links

[Link til Vejrumbros officielle hjemmeside](#)

[Link til ledige kommunale byggegrunde i Viborg Kommune](#)

Signaturforklaring



Boligområde under udbygning



Erhvervsområde under udbygning



Dagligvarebutik



Rekreativt område



Bus



Dagtilbud



Skole



Plejecenter



Idrætsanlæg

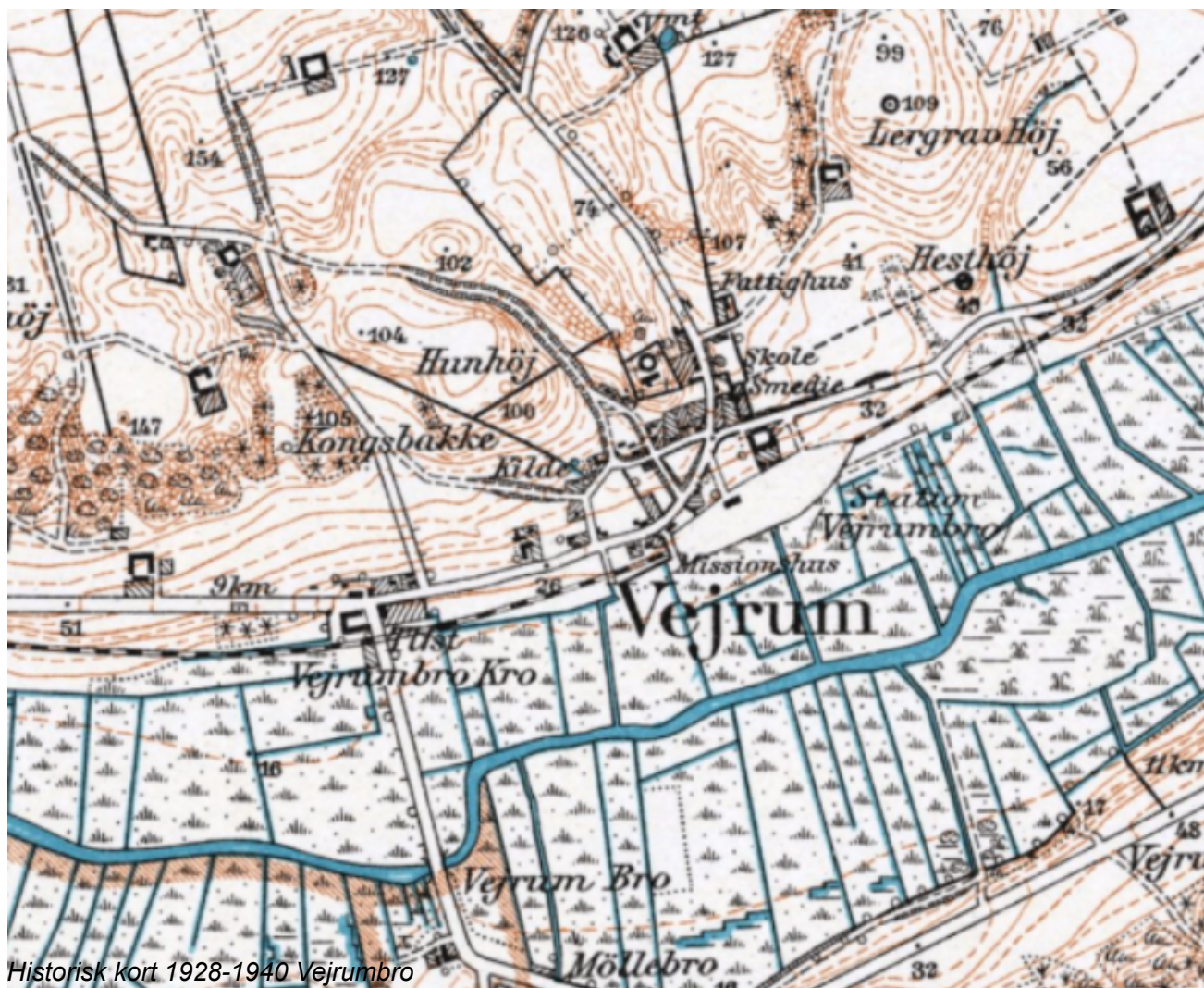


Mødested



Kulturhistorie og seværdighed

Signaturforklaring



Historisk kort 1928-1940 Vejrumbro

FORSLAG: Udviklingsplan for Vejrumbro



Pejlemærker for Vejrumbros udvikling

Det gennemgående tema for Vejrumbros videre udvikling er "Fornyelse med respekt for traditionerne". Det skal ske ved at arbejde efter disse pejlemærker:

- Sikre bosætningsmuligheder for alle aldersgrupper
- Styrke byens centrum visuelt
- Skabe bedre sammenhænge i byen
- Styrke kvaliteterne ved beliggenheden ved Nørreådalen

Udviklingen af Vejrumbro

Borgerne i Vejrumbro er godt tilfredse med deres by og oplever i det store hele relativt få udfordringer i forhold til byens tilstand.

Der er stor interesse for at tiltrække flere nye borgere til byen, hvilket byens "ånd", byens faciliteter og attraktive beliggenhed ved Nørreåen giver gode muligheder for. For at kunne tiltrække flere tilflyttere til byen, er det en forudsætning, at der udlægges nye byggegrunde, ligesom en bedre markedsføring af byen kan være med til at formidle de kvaliteter byen har.

Borgerne ønsker, at byen først og fremmest udvikler sig øst for Nørreåvej, da trafikken og hastigheden på vejen opfattes som problematisk. Det er på nuværende tidspunkt ikke muligt at planlægge for nye boligområder i den østlige del af byen, men en omdannelse af byens østligste områder kan blive en fremtidig mulighed.

De fremtidige byudviklingsområder bliver i første omgang vest for Nørreåvej, hvor det bliver vigtigt at forbindelsen mellem den østlige og vestlige del af byen styrkes.

Der er et stort ønske i byen om, at det centrale byområde ved Hovedgaden forskønnes og bliver mere trafiksikkert. Særligt fokus er der på strækningen mellem byens skole og købmandsbutikken. Borgerne ønsker, at denne del af Hovedgaden bliver markeret tydeligere end i dag – eksempelvis ved brug af en ny belægning og ny belysning.

Byens købmandsbutik, som lukkede i sommeren 2021, er af stor betydning for byen, og borgerne arbejder for at genetablere den. Den centrale placering, midt i byen og lige ved Nørreåstien, gør den til et midtpunkt, som dog kan forskønnes og styrkes funktionelt. Området ved købmandsbutikken skal opgraderes som centrum i byen, og skabe forbindelse mellem byen og åen. Her skal være et naturligt stop, når man cykler langs Nørreåstien. Dette kan evt. hjælpes på vej ved at etablere en naturlegeplads?

Der opleves flere trafikale udfordringer i byen, hvor borgerne har ønsker om trafikdæmpning og øget trafiksikkerhed. Her opleves Nørreåstiens krydsning af Nørreåvej som særligt problematisk, ligesom der opleves udfordringer med hastighed og trafiksikkerhed på Fælledvej og Hovedgaden. Midt i byen, især omkring byens forsamlingshus, er der udfordringer med parkering, som kan løses ved bedre skiltning til og bedre udnyttelse af p-pladsen på den tidligere stationsplads.

Vejrumbro er bygget på kanten af Nørreådalens med relativt stor afstand til selve åen. Borgerne har ønsker om dels at styrke forbindelsen mellem byen og åen, og dels at skabe muligheder for aktiviteter i tilknytning til åen. Blandt andet er der forslag etablering af kanoophalerplads samt bedre opholdsarealer og stier ved åen. Potentialet for både cykel- og kanoturister er stort, og der er interesse for et samarbejde med Løvskaal og Tapdrup om omkring Nørreå og Nørreåstien.

Borgerne i Vejrumbro vil gerne være sammen med hinanden, og som tilflytter opfordres man direkte til at deltage i byens arrangementerne, så man lærer de øvrige indbyggere at kende. Selvom der allerede i dag er et stort lokalt engagement fra alle aldersgrupper i byens liv, er det et ønske at få endnu mere ud af hinanden på tværs af alder og interesser.

Byrådet vil arbejde for

For at understøtte Vejrumbro udvikling, vil byrådet arbejde for:

- at planlægge for et nyt boligområde vest for Nørreåvej
- at nye boligområder medfører tiltag til trafikale løsninger, der sikrer sammenhæng i byen på tværs af Nørreåvej
- mulighed for omdannelse til fremtidigt boligområde øst for Nørreåvej
- at der ved nybyggeri og renovering tages hensyn til byens øvrige huse og byens struktur
- en forskønnelse af det centrale byområde ved Hovedgaden
- at styrke udviklingen af området ved Nørreåen
- at undersøge muligheden for at markere cykelstiens krydsning af Nørreåvej

Det bliver i hvert enkelt projekt vurderet, om realisering forudsætter tilladelse og/eller dispensationer. Realisering afhænger af, at de nødvendige tilladelser kan opnås.

Borgerne vil derudover arbejde for

I forbindelse med arbejdet med den lokale udviklingsplan for Vejrumbro, har borgerne besluttet at arbejde videre med følgende projekter:

- Øget samarbejde på tværs af foreninger og aldersgrupper
- Genetablering af købmandsbutikken
- Samarbejde med Løvskal og Tapdrup om omkring Nørreå og Nørreåstien
- Trafikdæmpende foranstaltninger
- Markedsføring
- Bypedeller
- Pyloner

Disse projekter er borgernes egne, og indgår ikke i den formelle kommuneplan eller anden kommunal prioritering på nuværende tidspunkt.

Signaturforklaring



Vejadgang



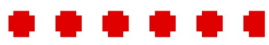
Eksisterende større veje



Forslag til nye større veje



Eksisterende større stier



Forslag til nye større stier



Boligområde under udbygning



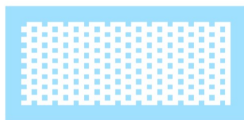
Nyt boligområde



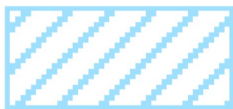
Perspektivområde - boliger



Erhvervsområde under udbygning



Nyt erhvervsområde



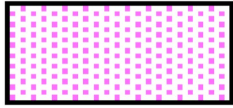
Perspektivområde - erhverv



Nyt rekreativt område



Nyt område til almen service



Eksisterende landsbyafgrænsning



Ny landsbyafgrænsning