

# Kommisiorium – Taphederåd og Taphede Forum

(byudvikling øst for Viborg by)

## Baggrund

Byrådet har besluttet, at den langsigtede byudvikling ved Viborg by skal ske øst for byen ved Taphede. Bydelen forventes at indeholde ca. 1.500 boliger på et areal svarende til 180 hektar. En helhedsplan for bydelen forventes godkendt på Byrådets møde 21. marts. 2018

Økonomi- og Erhvervsudvalget besluttede den 11. oktober 2017 ([sag nr. 6](#))

at der i forbindelse med den endelige godkendelse af helhedsplanen indgår et forslag om nedsættelse af et Taphede-råd og Taphede-forum med deltagelse af interessenter i området.

## Formål

Taphederåd og -Forum skal medvirke til realiseringen af den nye bydel ud fra visionen om at skabe en "hverdagsby" med hovedvægt på lavere byggeri, udviklet omkring de landskabelige kvaliteter og fokus på lokale fællesskaber.

Taphederådet skal bidrage til at sætte udviklingen i gang og sikre fremdrift i at realisere den nye bydel.

Taphedeforum er et bredere forum, som kan rådgive og vejlede Taphederådet og sikre koblingen til de omgivende bysamfund (Tapdrup, Houlkær og Asmild) samt bidrage med lokal viden og kendskab til natur.

## Organisation

### A. Taphederåd

Forvaltningen foreslår, at der afholdes et møde for ejerne af etape 1 i fællesskab med henblik på at afklare lodsejernes interesser i at deltage i det videre arbejde.

På baggrund af dette nedsættes et Taphederåd for etape 1, hvor alle ejere og deres evt. investorer som udgangspunkt tilbydes 1 plads. Etape 1 omfatter i alt 16 lodsejere.

På sigt oprettes tilsvarende et Taphederåd Øst for ejerne af etape 2 og 3, hvor byudviklingen først forventes opstartet om 5-10 år. Etape 2 og 3 omfatter i alt 9 ejere.

Økonomi- og Erhvervsudvalget skal godkende sammensætningen af Taphederådet. Borgmesteren foreslås som formand og fmd. for Teknisk Udvalg som næstformand.

*Mødefrekvens:* 3-4 gange årligt samt efter behov.

Eksterne medlemmer deltager på frivillig og ulønnet basis. Der er som udgangspunkt ikke noget budget til rådighed, men Byrådet kan beslutte at afsætte en pulje til aktiviteter, markedsføring mv.

## Opgaver

- inddrages i Byrådets drøftelser om den nye bydels udvikling og realisering
- stille forslag om aktiviteter
- drøfte prioritering af offentlige anlægsinvesteringer
- skal have fokus på helhedsorienteret kvalitet fremfor enkeltinteresser
- forventes at bidrage aktivt til markedsføring og branding af Taphede, herunder tiltrække investorer

# Kommisiorium – Taphederåd og Taphede Forum

(byudvikling øst for Viborg by)

## B. Taphedeforum

Taphedeforum: Alle lodsejere i området området og naboområder inviteres til at deltage i et åbent Taphedeforum. I dette forum er det væsentligt at repræsentanter fra naboområder også deltager i forhold til lokal-kendskab, service, stier osv.

Øvrige deltagere.

- Boligselskaber
- Repræsentanter fra naboområder (Tapdrup Borgerforening, Øst for Paradis (Houlkær), grundejerforeningsrepr. (Asmild))
- Interesseorganisationer (Naturforeninger, Cyklistforbund osv) og engagerede borgere
- Taphederådet

Deltagerkredsen bliver indbudt til at tilmelde sig en interessentliste.

*Mødefrekvens:* 1-2 gange/år, når der er noget relevant at informere om og drøfte.

*Opgaver:*

- bliver hørt og informeret via hjemmesiden, når der sker nyt i udviklingen af Taphede
- kan deltage i ad hoc grupper ved konkrete anlægsprojekter og aktiviteter.

## Kommunikation

Der kan oprettes en særskilt hjemmeside under [www.viborg.dk/taphede](http://www.viborg.dk/taphede) til nyhedsbreve, rådsdagsordner og referater, mødeinvitationer, debatter o.lign.

Planområdet, Teknik og Miljø, Viborg Kommune

AV/26-02-2018