



Viborg Kommune
Prinsens Alle 5
8800 Viborg

**Supplerende høring om mulig tilsynssag – Viborg Kommunes
sagsnr. 21/16792**

2. september 2021

J.nr. 20-52196

Ankestyrelsen bad den 13. april 2021 Viborg Kommune om en udtalelse om kommunens tilsyn efter byggeloven, herunder kommunens praksis vedrørende ibrugtagningstilladelser. Det gjorde vi på baggrund af flere henvendelser fra en journalist.

Ankestyrelsen
7998 Statsservice

Tel +45 3341 1200

Ankestyrelsen modtog den 25. juni 2021 Viborg Kommunes udtalelse.

ast@ast.dk
sikkermail@ast.dk

Ankestyrelsen anmoder om en supplerende udtalelse på baggrund af kommunens svar af 25. juni 2021.

EAN-nr:
57 98 000 35 48 21

Vi skal bruge den supplerende udtalelse til at vurdere, om der er anledning til at rejse en tilsynssag. Vi henviser til kapitel VI i kommunestyrelsesloven.

Åbningstid:
man-fre kl. 9.00-15.00

Ifølge Viborg Kommunes svar af 25. juni 2021 har kommunen i efteråret 2020 fundet anledning til at igangsætte en nærmere gennemgang af forvaltningens praksis for byggesagsbehandlingen, herunder især den hidtidige praksis vedrørende tilladelser til ibrugtagning af bygninger.

Det fremgår også af kommunens svar, at det i forbindelse med gennemgangen af forvaltningens praksis i byggesagsbehandlingen er blevet synliggjort:

"at der er oparbejdet et vist efterslæb i forhold til en række endnu ikke afsluttede byggesager, hvor der er foretaget færdigmelding, men uden at der af forskellige årsager har kunne meddeles en ibrugtagningstilladelse. Ligeledes er der verserende

sager, hvor kommunen på anden vis er blevet opmærksom på at der er sket ibrugtagning, men uden at der er foretaget færdigmelding og givet ibrugtagningstilladelse.

Viborg Kommune har siden efteråret 2020 løbende undersøgt sagerne, herunder dels for lovlighed og dels for sikkerhed, såfremt forholdene var ulovlige.

Viborg Kommune har i forlængelse heraf intensiveret indsatsen med henblik på at tage de fornødne initiativer til at sikre lovliggørelse af de omhandlede byggerier.”

Det fremgår også af Viborg Kommunes svar, at:

- ”• Viborg Kommune må konstatere, at der er sket ibrugtagning af byggerier i Viborg Kommune uden ibrugtagningstilladelser, og at Viborg Kommune ikke i sin hidtidige praksis i alle tilfælde har foretaget tilstrækkelig opfølgning herpå
- Viborg Kommune har iværksat en fokuseret indsats med henblik på at sikre lovliggørelse af de omhandlede byggerier, og der er i tilknytning hertil truffet politiske beslutninger med henblik på at der strammes op på sagsbehandlingen af især sager, hvor der mangler ibrugtagningstilladelse og i tilknytning hertil er der nu fastlagt procedurer, der skal sikre at den fremadrettede håndhævelse i sagerne bringes i overensstemmelse med byggelovgivningen”

Vi beder på baggrund af ovenstående Viborg Kommune om at redegøre for arbejdet med opfølgningen på lovliggørelsen af de ovennævnte byggerier, herunder for den aktuelle status og hvornår kommunen forventer, at byggerierne er lovliggjorte.

Vi beder om at få Viborg Kommunes supplerende redegørelse inden 4 uger.

Venlig hilsen

Pernille Schjøtt-Stenbæk