



BACH GRUPPEN EJENDOMME A/S
Fabrikvej 12, 1
8800 Viborg

Tilladelse og dispensation til krydsning af Kolbæk med ny vejoverføring til nyt boligområde

Viborg kommune meddeler hermed efter vandløbslovens § 47 og reguleringsbekendtgørelsens § 9:

- Tilladelse til krydsning af Kolbæk på matr.nr. 1e, Nonbo, Dollerup, med ny vejoverføring til nyt boligområde.

Kolbæk er beskyttet efter naturbeskyttelseslovens § 3, men de vandløbsnære arealer er ikke beskyttede. Det er Viborg Kommunes vurdering, at krydsningen kræver en dispensation fra naturbeskyttelsesloven, fordi der graves i sider og bund af vandløbet over et længere stykke som samtidig rørlægges.

Viborg Kommune meddeler samtidig dispensation fra § 3 i naturbeskyttelsesloven, idet det vurderes at projektet ikke vil påvirke anden beskyttet natur væsentligt.

Tilladelsen gives på følgende vilkår:

1. Anlægsarbejdet skal udføres i overensstemmelse med principperne i den fremsendte projektbeskrivelse modtaget den 8. juni 2020.
2. Vandløbets bund og sider må ikke beskadiges ved anbringelse og eventuel senere reparation af bro.
3. Rørbroen skal være i stål med en indvendig diameter på 1 meter (Ø1000 cm).
4. Rørbroen må maksimalt være 31 meter lang i vandløbets længde og med 45 graders smig i hver ende.
5. Røret skal anbringes med 1/3 – 1/4 af rørets diameter under vandløbsbunden og det skal ligge helt vandret.

Dato: 11-08-2020

Sagsnr.: 20/20910
Sagsbehandler: vp8ks

Direkte tlf.: 87 87 55 72
Direkte e-mail: 8ks@viborg.dk

Side 1 af 10

6. Indeni røret skal der udlægges ca. 15 cm flintefrit grus i følgende blanding 85% valnøddesten (16-32mm), 15% singles og håndsten (32-80mm), som kan sikre en ubrudt vandløbsbund igennem rørlægningen.
7. Der skal minimum være 5 meter åbent vandløb mellem den nye bro og hovedvej A13.
8. Det skal forebygges, at jord, sand eller tørv skrider ned i vandløbet ved etablering og fremtidig brug eller reparation. Dette sikres ved etablering af midlertidigt sandfang ved gravearbejdets påbegyndelse. Sandfanget skal tømmes og fjernes straks efter arbejdets afslutning.
9. Etableringen af røret påhviler Bach Gruppen Ejendomme A/S.
10. Den fremtidige vedligeholdelse af broen påhviler den fremtidige grundejerforening for det nye boligområde. Indtil grundejerforeningen er oprettet påhviler vedligeholdelsen Bach Gruppen Ejendomme A/S.
11. Det påhviler ansøger selv at træffe de fornødne aftaler med alle, som berøres af projektet.
12. Ansøger meddeler tidspunkt for arbejdets påbegyndelse og eventuel senere reparation til Viborg Kommune, Natur og Vand senest 7 dage før arbejdets påbegyndelse.
13. Projektet skal færdigmeldes til Viborg Kommune, Natur og Vand, der herefter kan syne arbejdet.

Tilladelsen og dispensationen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt.

Det bemærkes, at Viborg Kommune, hvis vilkårene eller senere anvisninger ikke efterkommes, er berettiget til at foretage det fornødne på ansøger bekostning.

Lovgrundlag

Kommunen har behandlet ansøgningen efter § 47 samt kapitlerne 15 og 16 i Lov om vandløb samt §§ 9, 17 og 30 i Bekendtgørelse om vandløbsregulering og – restaurering m.v., samt efter Naturbeskyttelseslovens § 65 (LBK nr. 240 af 13/03/2019), idet der dispenseres fra § 3 i samme lov.

Projektbeskrivelse

Bach gruppen Ejendomme A/S har den 8. juni 2020 ansøgt om en ny bro over Kolbæk i forbindelse med etablering af et nyt boligområde ved Kolbækken, Hald Ege.

Den nye bro skal bruge til at sikre vejadgange til det nye boligområde.

Selve krydsningen af Kolbækken med den nye vej skal ske ved at nedlægge et 31 meter langt Helcor $\varnothing$ 1000 cm stålrør med minimum 15 cm flintefrit gydegrus. Begge ender af røret er med 45 graders smig.

Ansøger afholder alle etableringsomkostninger mens den fremtidige vedligeholdelse af broen ønskes overdraget til den fremtidige grundejerforening for boligområdet.

Projektet forventes at starte den 15. juni 2020 og afsluttes 31. oktober 2020.

Bach gruppen Ejendomme A/S har oplyst, at de er lodsejer/bredejer.

Kommunens vurdering

Den nye bro placeres lige vest for hovedvej A13. På placeringen findes allerede en lille bro. Både den gamle bro, som fjernes, og rørunderføringen under hovedvej A13 sker med $\varnothing$ 1000 cm rør. Fordi rørdiameteren i den nye rørbro/overkørsel svarer til den eksisterende lille bro og røret under A13, vurderer vandløbsmyndigheden, at krydsningen ikke vil påvirke afvandingen i området væsentligt.

Alle former for tilstandsændringer i beskyttet natur herunder grave- og oprensningsarbejder i eksisterende søer kræver dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 3. Formålet med beskyttelsen er at bevare de beskyttede naturtyper som levesteder for vilde dyr og planter.

Kolbæk er en del af Gudenåsystemet. Den afvander til Vintmølle Sø, videre ned i Vedsø og derfra ud i Nørreå for endelig at løbe sammen med Gudenåen tæt ved Randers. Kolbæk er målsat til god økologisk tilstand i Vandområdeplanerne for 2015-2021. Den nuværende tilstand i vandløbet er ifølge basisanalysen for 2021-2027 god økologisk tilstand, hvor tilstanden for fisk og makrofytter er ukendt og tilstanden for smådyr er god. Idet broen er over 20 meter lang, skal det sikres at den ikke kommer til at udgøre en ny spærring for insekter, som kan få begrænset deres opstrøms flugt ved rørlægninger over 20 meter. Med vilkår om rørdiameter på $\varnothing$ 1000 cm, udlægning af grus i bunden og indfaldslys i begge ender er det kommunens vurdering, at krydsningen ikke vil påvirke miljøtilstanden i vandløbet. Desuden er der nedstrøms den nye bro allerede 2 lange rørlægninger: røret under A13 er 51 meter og rørlægningen mellem matrikel nr. 1a og 1aa, Nonbo, Dollerup ned mod Vintmølle Sø er 213 meter.

Området hvor krydsningen foretages er kategoriseret som okkerklasse 4, hvilket betyder at der ingen risiko er for udledning af okker i området.

Området er omfattet af retningslinje 10 i Kommuneplan for Viborg Kommune vedrørende "Naturbeskyttelsesområder". Naturværdierne i naturbeskyttelsesområder skal beskyttes. Beskyttelseshensynet går forud for andre interesser.

Indgreb i naturbeskyttelsesområder, der ændrer arealernes naturtilstand, tillades kun, hvis det samlede resultat bliver forbedrede levevilkår for det naturlige dyre- og planteliv eller hvis der er en uvæsentlig påvirkning.

Ifølge habitatbekendtgørelsen (Bek. nr. 1595 af 6. december 2018) skal der foretages en vurdering af om projektet i sig selv eller i forbindelse med andre planer og projekter kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt. Det ansøgte projekt sker hverken i et fredet område eller i et Natura 2000-område. Det nærmeste Natura 2000-område findes ca. 1,3 km syd for projektområdet og består af Habitatområdet H35 (Hald Ege, Stanghede og Dollerup Bakker) og det fredede område ved Hald Sø. Det ansøgte, og hermed tilladte, vurderes ikke at medføre en varig forstyrrelse af Natura 2000-området eller fredningen. Denne vurdering bygger på, at det kun er selve vandløbet og vandløbets brinker der bliver berørt af projektet og at udpegede arter og naturtyper i habitatområdet ikke vurderes at blive påvirket, alene på grund af afstanden. Projektet vurderes derfor hverken i sig selv eller i forbindelse med andre planer og projekter at påvirke udpegningsgrundlag i Natura 2000-netværket væsentligt. Samme vurdering gælder for det fredede område, hvis formål er at sikre områdets fortsatte benyttelse og opretholdelsen af de karakteristiske planter og dyr, kulturelementer og landskaber gennem drift og pleje.

Det er Viborg Kommunes vurdering, at projektet ikke har væsentlig indflydelse på vandløbets afstrømnings- eller miljømæssige forhold. Ligeledes vurderes det, at projektet ikke medfører forringelser af områdets naturtyper eller levesteder eller for eventuelle udpegede arter fra EF-habitatdirektivets bilag IV. På baggrund af dette, har Viborg Kommune besluttet at anvende forenklet procedure, jf. § 17 i bekendtgørelse nr. 834 af 27. juni 2016 om vandløbsregulering og – restaurering m.v.

Det ansøgte projekt er omfattet af følgende retningslinjer i kommuneplanen 2017-2029 for Viborg kommune; Kommuneplanens retningslinje 10 vedrørende "Økologiske forbindelser". I økologiske forbindelser skal naturværdien beskyttes, og beskyttelseshensynet går som udgangspunkt forud for andre interesser; Kommuneplanens retningslinje 12 vedrørende "Lavbundsareal". Inden for de udpegede arealer gives der ikke tilladelser til anlæg, som kan forhindre, at der gennemføres ændringer af vandstands- og afvandingsforholdene.

Projektområdet er desuden omfattet af kommuneplantillæg nr. 10 – Retningslinjerne og rammebetingelser for boligområde HALD.B4.05_T10 og HALD.R1.06_T10. I tillægget vurderes det, at der kan ske en ændring i

udpegningen af den økologiske forbindelseslinje. Dette skyldes, at forbindelseslinjen ikke fungerer som en spredningskorridor mellem Vintmølle Sø og skovene ved Hald Ege, da den i forvejen er brudt af hovedvej 13 og en rørlagt vandløbsstrækning øst for hovedvejen ned mod Vintmølle Sø.

I tillægget reduceres forbindelseslinjen mod syd og udvides mod nord.

Forbindelseslinjen ligger indenfor den nye ramme til rekreativt formål. Det nye rammeområde HALD.R1.06_T10 udlægges som et af kommuneplanens rekreative områder, hvor der ikke vil være mulighed for bebyggelse. Der vil være mulighed for tekniske anlæg.

Viborg Kommune vurderer ikke at projektet er i strid med Kommuneplanen 2017-2029, da tillæg 10 allerede åbner for muligheden for tekniske anlæg i området og i forhold til lavbundsarealer ændrer den nye vejoverføringen ikke på, at der fremtidigt kan gives tilladelse til ændrede vandstands- eller afvandingsforhold.

Lokalplan 487 dækker det nye boligområde og vejadgangen til området. Planen er påklaget af flere til Planklagenævnet, og første klage er indsendt den 28. juli 2019. Der er ikke truffet afgørelse i alle klager.

Viborg Kommune har den 6. august 2020 meddelt at vejprojektet efter VVM-bekendtgørelsen (BEK 1225 af 25. oktober 2018) ikke er VVM-pligtig.

Orientering af Viborg Museum ved fund

Der kan i området være fund af betydning for den arkæologiske kulturarv. Forud for iværksættelse af jordarbejde skal man orientere sig om museumslovens §§ 25-27. Disse bestemmelser vedrører arkæologiske forundersøgelser, udgravninger og anmeldelse af fund. Loven giver bygherren mulighed for at få en udtalelse om sandsynligheden for fund af arkæologisk betydning samt information om de finansieringsmæssige forhold. Yderligere oplysninger om loven kan findes på Slots- og Kulturstyrelsens hjemmeside.

Findes der under jordarbejdet spor af fortidsminder skal arbejdet straks standses i det omfang det berører fortidsminder. Fundet skal straks anmeldes til museet. Spørgsmål herom kan rettes til Viborg Museum.

Offentliggørelse

Afgørelsen offentliggøres på kommunens hjemmeside

www.viborg.dk/vandloebsslov den 11-08-2020. Der er fire ugers klagefrist på afgørelsen, jf. klagevejledningen i bilag 2.

Denne afgørelse tilsidesætter ikke eventuelle servitutter og privatretlige aftaler. Der er med denne afgørelse ikke taget stilling til anden lovgivning.

Hvis der er spørgsmål, er du velkommen til at kontakte mig på tlf. nr. 8787 5572 eller mail 8ks@viborg.dk.

Med venlig hilsen

Karina Amdi Sørensen
Civilingeniør

Kopi til:

- Miljøstyrelsen – national, mst@mst.dk
- Miljøstyrelsen – lokal, ojl@mst.dk
- Slots- og Kulturstyrelsen, post@slks.dk
- Danmarks Naturfredningsforening – lokal, dnviborg-sager@dn.dk
- Dansk Ornitologisk Forening – national, natur@dof.dk
- Dansk Ornitologisk Forening – lokal, viborg@dof.dk
- Dansk Botanisk forening Jylland, dbf.oestjylland@gmail.com
- Dansk Entomologisk Forening, def@entoweb.dk
- Dansk forening for rosport, dffr@roning.dk
- Dansk kano- og kajakforbund, miljo@kano-kajak.dk
- Danmarks Sportsfiskerforbund, post@sportsfiskerforbundet.dk
- Danmarks Sportsfiskerforbundet, lbt@sportsfiskerforbundet.dk
- Danmarks Sportsfiskerforbund lokal, himmerland@sportsfiskerforbundet.dk
- Danske Vandløb, dv@danskevandloeb.dk
- Friluftsrådet LimfjordSyd, ajj-7600@webspeed.dk
- Viborg Museum, oldtid@viborg.dk
- Landboforeningen Midtjylland, map@lmo.dk
- Ferskvandsfiskeriforeningen, nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk

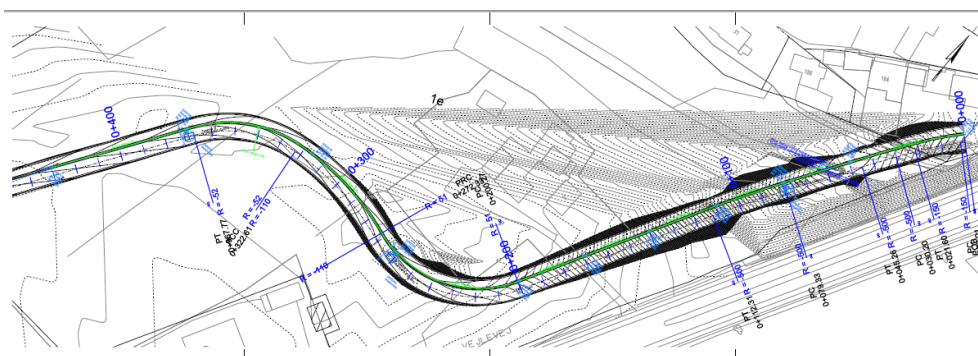
Bilag

1. Oversigtskort
2. Klagevejledning

Bilag 1: Oversigtskort



Figur 1: Eksempel på HelCor rør



Figur 2: Det nye vejforløb

Bilag 2: Klagevejledning

Afgørelsen kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet og klagefristen er 4 uger fra afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsesdatoen.

Afgørelsen efter vandløbsloven kan påklages af:

1. Den, afgørelsen er rettet til
2. Enhver, der må have en individuel, væsentlig interesse i afgørelsen
3. En berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker (jf. vandløbslovens §84).

Offentlige myndigheder, Danmarks Naturfredningsforening og lokale foreninger med væsentlig interesse i afgørelsen er også klageberettigede efter naturbeskyttelsesloven.

Såfremt der bliver klaget over afgørelsen, må den ikke udnyttes medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet opretholder afgørelsen. Miljø- og Fødevareklagenævnet kan dog i særlige tilfælde ophæve denne opsættende virkning.

Klager kan indsendes via klageportalen, som du finder et link til på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside: www.nmkn.dk. Her kan du også læse mere om klagenævnets sagsbehandling. Klageportalen kan også findes på www.borger.dk og www.virk.dk, hvor du kan logge på med NEM-ID.

Klagen sendes via klageportalen til Viborg Kommune. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for kommunen i klageportalen.

Klagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om klageportalen. Hvis du på grund af særlige forhold ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til kommunen, som har truffet afgørelse i sagen. Kommunen videresender herefter anmodningen til klagenævnet, som afgør, om anmodningen kan imødekommes.

Gebyr

Det koster et gebyr at klage over afgørelsen. Gebyrets størrelse er pr. 1. februar 2017 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer.

Klagegebyret opkræves af Nævnenes Hus. Betaling af klagegebyr sker ved elektronisk overførsel eller ved giroindbetaling. Gebyr skal indbetales inden for en fastsat frist. Hvis gebyret ikke indbetales inden udløbet af fristen, afvises klagen.

Gebyret tilbagebetales, hvis:

1. klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
2. klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
3. klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevareklagenævnets kompetence.

Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for at efterkomme afgørelsen som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.

Miljø- og Fødevareklagenævnet kan også beslutte at tilbagebetale klagegebyret, hvis:

- der er indledt forhandlinger med afgørelsens adressat og/eller førsteinstansen om projektilpasninger, og disse forhandlinger fører til, at klager trækker sin klage tilbage, eller
- klager trækker sin klage tilbage, før Miljø- og Fødevareklagenævnet har truffet afgørelse i sagen.

Gebyret tilbagebetales dog ikke, hvis nævnet vurderer, at der er forhold, der taler imod at tilbagebetale gebyret, f.eks. hvis klagen trækkes tilbage meget sent, herunder efter at klager har haft et afgørelsesudkast i partshøring.

Spørgsmål om betaling og tilbagebetaling af gebyr afgøres af Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Nævnets afgørelser kan ikke anbringes for anden administrativ myndighed.

Hvis du vil indbringe afgørelsen efter naturbeskyttelsesloven for domstolene, skal det ske inden 6 måneder, fra du har modtaget dette brev.