

Kultur- og Fritidsudvalget
Viborg Kommune
Att.: sekretariatschef Ole Brandt Pedersen
Prinsens Allè 5
8800 Viborg

Bruunshåb, den 8. maj 2017

Ansøgning om frigivelse af anlægsmidler m.v. – Bruunshåb Forsamlingshus/Multihus

I fortsættelse af Kultur- og Fritidsudvalgets beslutning af 5. januar 2017, sag nr. 6, omkring Bruunshåb Forsamlingshus/Multihus, har den lokale arbejdsgruppe, bestående af medlemmer af Bruunshåb Borgerforening, Møllehøjskolen, Bruunshåb-Tapdrup Idrætsforening, Møllehøjhallen samt medlemmer af bestyrelsen i den nu nedlagte Bruunshåb Forsamlingshus i samarbejde med KPF Arkitekterne i Viborg, arbejdet videre med projektet.

Det endelige projekt kommer til at omfatte 375 kvadratmeter, og en netop afholdt licitation viser, at vort projekt kan gennemføres for i alt kr. 4.960.092,- eller ca. kr. 60.000,- mere end forventet.

Som det fremgår af 2 mails til forvaltningen af 19. april 2017, har vi søgt såvel Nordea Kredit som Nykredit om et realkreditlån til den endelig finansiering. Begge realkreditselskaber oplyser, at de ikke yder lån til det anførte formål uden kaution.

Vi har følgende forslag til den endelige finansiering af vort projekt:

Realkreditlån i Kommunekredit – løbetid op til 30 år	kr. 2.000.000,-
Netto afsat af Viborg Kommune kr. 3,0 mio. kroner	
excl. afsatte beløb til cykelsti og nedtagning af forsamlingshus	kr. 2.350.000,-
Eget indskud	<u>kr. 610.092,-</u>
Samlede udgifter	<u>kr. 4.960.092,-</u>

Med gennemførelsen af nævnte projekt opnår vi, at skolebørnene kan få en virkelig god legeplads til erstatning for den legeplads, der har ligget på det areal, som nu er bebygget. Vi opnår samtidig, at cykelstien mellem Vinkelvej og Møllehøjskolen nu kan føres lige igennem ved vejen forbi Møllehøjhallen, og at den kan forbindes med den cykelsti, som er bevilget etableret fra byskiltet i Bruunshåb til Rindsholm.

..... 2

Vi håber, at et evt. overskydende provenu i forhold til det, der er afsat til cykelsti og nedtagning af forsamlingshus, vil tilgå vores projekt og således evt. nedbringe størrelsen af realkreditlånet i Kommunekredit.

På grundlag af ovennævnte ansøger vi derfor om følgende:

1. Leje af 375 kvadratmeter ved Møllehøjhallen til Forsamlingshuset/Multihuset jf. kort.
Løbetid 30-32 år afhængig af krav fra Kommunekredit.
2. Frigivelse af Viborg Kommunes anlægstilskud i 2017 og 2018 med evt. fremrykning af 2018 tilskuddet til 2017 afhængig af endelig tidsplan for byggeriet.
3. Godkendelse af optagelse af nyt realkreditlån/aftalelån i Kommunekredit med løbetid op til 30 år og med kaution af Viborg Kommune.

Med godkendelse af ovennævnte vil vi kunne gennemføre et projekt, som virkelig vil kunne sikre hele området nogle gode rammer for aktiviteter indenfor kultur, idræt, fester og meget andet.

Vi håber derfor meget, at I kan godkende vort projekt som skitseret ovenfor.

Venlig hilsen

Leo Jacobsen

Formand for Møllehøjhallen og
på vegne af den lokale arbejdsgruppe.

Mobil 4084 8926