Bilag nr. 6: Notat med behandling af høringssvar

Forslag til lokalplan nr. 484 Centerområde ved Gartnerbakken/ Viborgvej i Hammershøj samt forslag til tillæg nr. 6 til Kommuneplan 2017 - 2029

Planforslagene har været i fornyet offentlig høring fra den 31.januar 2019 til den 28. februar 2019.

Der er kommet 1 høringssvar fra:

Nr.	Part/Navn	Adresse	Postnr. og by	Mailadresse
(1)	Vejdirektoratet, Peder Møller	Niels Bohrs Vej 30	9220 Aalborg Øst	pemo@vd.dk

Resumé af høringssvaret ses af skemaet på næste side. Heraf fremgår desuden forvaltningens bemærkninger og Byrådets svar på, om høringssvarene kan imødekommes, delvist imødekommes, ikke imødekommes eller at de ikke giver anledning til ændringer i planforslagene.

Part	Resumé	Forvaltningens bemærkninger	Byrådets svar
(1)	Vejdirektoratet vurderer, at de statslige vejinteresser er tilgodeset med planforslaget. (1) har herudover følgende bemærkninger: *Adgangsforhold* Lokalplanområdet har vejadgang til kommunevejen Gartnerbakken. Eventuel udvidelse af den eksisterende adgang til Gartnerbakken forudsætter Vejdirektoratets tilladelse, da afstanden til statsvejen er mindre afstand end 50 m i byer jf. lov om offentlige veje § 49. *Vejbyggelinjer* Langs statsvej 416, Randers – Viborg er tinglyst vejbyggelinjer på 12½ m målt fra vejmidten med et højdeforskelstillæg på 1,5 gange forskellen + 1 m til passage. Etablering/ændringer af bebyggelse samt andre anlæg og indretninger af blivende art indenfor vejbyggelinjen (herunder skiltepyloner og p-pladser) forudsætter Vejdirektoratet godkendelse efter vejloven. Det fremgår af vejlovens § 40, stk. 2.	Indsendte høringssvar er en bemærkning til planen og vurderes ikke at give anledning til ændringer i planforslagene.	Byrådet vurderer, at bemærkningen ikke giver anledning til ændringer i lokalplanforslagene.