

Fra: [Viborg Stift](#)
Til: [Anja Lena Jensen](#)
Emne: Til Viborg Kommune, svar vedr. volumenstudier på Vinkelvej 20, Asmild (STPR F2: 972227)
Dato: 2. juli 2020 14:16:03
Vedhæftede filer: [Aktbilag, id nr 964834 Fra Nationalmuseet, udtalelse vedr. byggeri i det kirkenære område ved Asmild Kirke på Vinkelvej.pdf](#)
[Aktbilag, id nr 965942 Fra Kgl. Bygningsinspektør=2c udtalelse vedr. nye volumenstudier for byggeri på Vinkelvej 20, ved Asmild Kirke.pdf](#)
[Aktbilag, id nr 969137 Fra Kirkegårds konsulent=c udtalelse vedr. referat samt nye volumenstudier for Vinkelvej 20, Asmild.pdf](#)
[f508d21790ba41e983d6234b404aa0a2.jpg](#)
[Signaturbevis.txt](#)

Til Viborg Kommune.
Att.: Anja Lena Jensen.

Volumenstudier fra Vinkelvej 20, Asmild har været sendt til udtalelse hos vore konsulenter.

Udtalelserne vedlægges til Jeres videre sagsbehandling

På Stiftskontorchef Bodil Abildgaards vegne.



Med venlig hilsen

Susanne Enevoldsen

Kontorfuldmægtig

SAV@KM.DK

Viborg Stift

KMVIB@KM.DK

[Læs mere om dine rettigheder og hvordan Viborg Stift håndterer persondata](#)

Nationalmuseet

26. juni 2020

Sagsnummer: 20/01762

Viborg Stiftsøvrighed
Bispegården
Domkirkestræde 1
8800 Viborg

Forskning og Formidling
Middelalder, Renæssance og Numismatik
FREDERIKSHOLMS KANAL 12
1220 KØBENHAVN K.
SEKRETARIAT TLF +45 41206121
E-MAIL ulla.kjaer@natmus.dk
DIREKTE TLF +45 41206123

Vedr. Asmild kirke, Nørlyng hrd., Viborg a. Byggeri nær kirken. Deres dok.nr. 937137.

Nationalmuseet har modtaget referatet fra et møde mellem Viborg Stiftsøvrighed og Viborg Kommune afholdt 15. juni d.a. omkring nye volumenstudier på Vinkelvej 20 i Asmild; en adresse, der ligger inden for kirkebyggelinien.

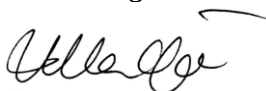
Det fremgår af referatet, at der på den kirkenære grund tænkes opført et antal bygninger med stigende højder op til seks etager på den del, der ligger længst væk fra kirken. Det fremgår også, at stiftet, sekunderet af kirkegårds konsulenten, konkluderede, at der i forhold til et tidligere fremsendt forslag er sket en glædelig reduktion af de ønskede volumener, men at højderne bør sættes yderligere ned. Nationalmuseet kan kun tilslutte sig denne holdning.

Som det tydeligt fremgår af visualiseringerne vil det virke meget voldsomt med bygninger på seks etager få hundrede meter fra den helt igennem enestående, men allerede i 1500-tallet minimerede kirke. Med denne massive overvægt af nabobygninger vil kirkebygningen miste den vigtige karakter af ensomt beliggende klosterkirke, som den ellers har formået at bevare gennem alle omskifteligheder i de første små tusind år af sit liv. Dermed vil den blive mere uforståelig og mere ligegyldig, og det vil gå ud over dens stærke status som et af kommunens mest exceptionelle, historiske mindesmærker.

Nationalmuseet skal således stærkt fraråde det meget høje byggeri i det kirkenære område og lige så stærkt anbefale, at der maksimalt bygges i tre etagers højde på hele grunden Vinkelvej 20.

P.N.V

Med venlig hilsen



Ulla Kjær

Kopi til: Den kgl. Bygningsinspektør, kbi@vmb-arkitekter.dk





Viborg Stift
Domkirkestræde 1
8800 Viborg
Att.: Lene Østergaard

Asmild Kirke
Viborg Domprovsti
Viborg Stift
Deres ref.: STPR F2: 952517

Aarhus den 29. juni 2020

Vedr. Nye volumenstudier Vinkelvej 20, Asmild

Med anmodning om udtalelse har Stiftet den 18. juni 2020 fremsendt bebyggelsesplan og volumenstudier samt referat fra møde med Viborg Kommune vedrørende disponering af bebyggelse på Vinkelvej 20.

Nationalmuseet har udtalt sig i sagen den 26. juni 2020.

Det fremgår af referatet, at der ønskes disponeret en bebyggelse på op til 30.000 m² på Vinkelvej 20, Asmild, der ligger indenfor kirkebyggelinjen. Bebyggelsen foreslås opført i maksimalt 3 etager tættest mod kirken og stigende til op mod 6 etager i grundens sydøstlige hjørne.

De medsendte volumenstudier viser tydeligt, at den disponerede bebyggelse har meget stor indvirkning på oplevelsen af Asmild Kirke som et markant vigtigt historisk monument beliggende i et relativt uberørt landskab ned mod Sønder sø.

Asmild Kirke er et nationalt klenodie og kirken fungerede som stiftets domkirke i et af landets vigtigste stifter frem til opførelsen af Domkirken i Viborg. De to kirker ligger tæt på hinanden og kan visuelt opleves i sammenhæng flere steder fra omkring Sønder sø, hvilket er en meget stor kvalitet. Det samme gælder den solitære oplevelse af Asmild Kirke, der på trods af flere nuværende omkringliggende bygninger i dag opleves som et markant visuelt kendingsmærke med stor kulturhistorisk værdi.

Den nye disponerede bebyggelse vil med den foreslåede tæthed og højde fuldstændig underminere oplevelsen af Asmild Kirke både som en solitær bygning men også i en større sammenhæng herunder relationen til Viborg Domkirke.

Set fra kirken og kirkegården er den ønskede bebyggelse ligeledes meget dominerende, og vil på uheldig vis fuldstændig dominere udkig fra kirken og kirkegården mod syd.

Jeg er enig i Nationalmuseets udtalelse og vil på det kraftigste fraråde det meget høje og tætte byggeri i nærhed af Asmild Kirke. Jeg vil også lige så stærkt anbefale, at en fremtidig bebyggelse disponeres i en højde og tæthed der respekterer kirken og dermed ikke forringer oplevelsen af Asmild Kirke som et solitært beliggende vigtigt kulturhistorisk monument med stor lokal og national betydning.

Venlig hilsen
Vilhelmsen, Marxen & Bech-Jensen A/S

Mette Viuf Larsen, Arkitekt MAA, Kgl. Bygningsinspektør

Skrivelsen er fremsendt pr. mail til:
Viborg Stift, kmvib@km.dk

Nationalmuseet, kirkekonsulenter@natmus.dk
Kirkegårdskonsulent, Arkitekt@MBAndersen.dk

1. juli 2020

Viborg stift

Akt.nr.:

Viborg Stift har anmodet om udtalelse i forbindelse Bebyggelsesplan og Volumenstudier, Vinkelvej 12.06.2020

Asmild Kirke – Bebyggelsesplan og Volumenstudier

Viborg Domprovsti

Indledning

Volumenstudiet er ét forslag i en række af forslag, som er udarbejdet af Viborg Kommune. Som funktion af kirkegårds konsulent for Viborg Stift har jeg deltaget i en række møder, hvor forslag hver gang er blevet drøftet ud fra 2 låste parametre. 1) udlæg af bebygget kvadratmeter på 30.000. 2) mulighed for at bygge udsigtsboliger op til 6 etager. Viborg kommune har fastholdt højde og tæthed. Dette har betydet, at vores drøftelser på møderne med kommunens planafdeling alene har omhandlet mulighederne for at fordele bebyggelsen forskelligt på den skrånende grund.

Der har derfor ikke være en reel landskabs- og arkitektfaglig funderet diskussion af hvad stedet kan bære i forhold til bebyggelse, som man traditionelt har i forbindelse med byplanlægning og byudvikling. Jeg har alligevel til alle møder udtrykt, at bebyggelsesprocenten og etagehøjen er alt for høj, når det er så tæt på en historiske vigtig Klosterkirke.

Dette manglende arkitektfaglige perspektiv og afsæt i tilgangen til byudviklingsforudsætningerne, mener jeg er meget beklageligt og strider mod hele grundtanken bag kirkebyggelinjen. Kirkebyggelinjen sikre netop, at vi tæt på vores fælles nationale kulturarv skal gøre os umage, når der sker ændringer eller udvikling. Indenfor Kirkebyggelinjen kan økonomiske interesser og ønsket om at skabe udsigtsboliger, vartegn eller lignende naturligvis ikke have førsteprioritet.

Kirkebyggelinjen (Naturbeskyttelsesloven §19) har vi i Danmark tradition for at administrere restriktiv og eventuel dispensation gives normalt kun i forbindelse med, at en kirke i forvejen er omgivet af tæt by. Området Vinkelvej 20, der ønskes tæt og højt bebygget, er tværtimod hovedsageligt åbent grønt, kantet af søbeskyttelse og omfattet af fredskovsbeskyttelse.

Kommentering af bebyggelsesplan og volumenstudier

Generelt viser bebyggelsesplan og volumenstudiet, at den påtænkte bebyggelse vil have en markant negativ påvirkning af oplevelsen af Asmild Klosterkirke i landskabet og i sin historiske sammenhæng. Bebyggelsen vil blive flere gange tættere end andet byggeri i Kirkens nærområde. Man kan af planskitse og snit se hvor lidt mellemrum der bliver i strukturen. Når infrastruktur, stier, brandveje og terrænbearbejdning tegnes ind mellem husene, vil der ikke være meget grønt præg og åbenhed tilbage. Nedenfor kommentarer til det seneste forslag og der ses helt bort fra det tidligere forslag.

Standpunkt 6

Nu fra det tidligere Klosters gårdsplads syd for kirken har man et smukt skråt kig ned over et parkagtigt landskab som støder op til klosterurtehaven som ligger neden for pladsen/kirken. Man kan i forlængelse af dette kig igennem fredskoven langs søen skimte vandet. Direkte mod syd ligger Seebergs hus med have og gamle træer i forgrunden og man kan skimte gavlen på Handelsskolen og himlen bagved.

Foto standpunkt 6 viser en massiv og dominerende bebyggelse i hele synsfeltet, når man er foran kirken og kigger mod syd. Det smukke kig skrå ned mod søen over den grønne plæne vil blive brudt af op til 5 etagers byggeri længst nede ved søen. I sagens natur vil kigget den anden vej fra, op mod kirken, også blive brudt. Her fra et parkagtigt område foran handelsskolen oplever man i dag, at kirken ligger smukt oppe i terrænet hævet over søen. Højhuse rejser sig markant bagved Seebergs hus og dominere baggrunden. Den særlige uforstyrrede kontakt til "ubebygget land" og himlen i baggrunden vil forsvinde helt.

Standpunkt 7

Nu er det kirken, som smukt dominerer i synsfeltet med den gamle kirkegård i forgrunden og med grøn beplantning og landskab bagved. Vinkelvej løber forbi kirke og kirkegård op over bakkedraget videre ud mod Bruunshåb. Øst herfor ligger Klostermarken og den fredede gravhøj. Selvom handelsskolen ligger bagved Seebergs hus er den tilpasset landskabet og forstyrrer ikke helhedsoplevelsen af kirken i landskabet.

Fotostandpunkt 7 med den nye bebyggelse viser at byggeriet vil få meget negative konsekvenser for kirken og de nære opgivelser. Det er ikke mere kirken, der dominerer i sin historiske landskabelige sammenhæng. Bagved toner en tæt høj etagebebyggelse frem, som rækker højere op end kirken og bryder horisonten bag kirken. Fra at man oplever en kirke, som ligger frit i landskabet, vil den blive indrammet af bebyggelse i op til 6 etager.

Standpunkt 12

Nu fra Klostermarken opleves Asmild Klosterkirke på smukkeste vis. Selvom Handelsskolen ligger i forgrunden trykker den sig ned i landskabet. Dette bevirker at Asmild Klosterkirken stadig er den dominerende bygning i synsfeltet og bagved toner Viborg bys profil frem med Domkirken som et særligt fixpunkt i horisonten. Her fra klosterets oprindelige overdrev og marker opleves den historiske sammenhæng mellem landskab, Klosterkirke og Viborgs historiske centrum meget stærk.

Fotostandpunkt 12 viser at den nye bebyggelse i meget stor grad vil skæmme og dominere dette smukke og rolige brede kig mod Asmild Klosterkirke og byen bagved i horisonten. I forgrunde vil der være høje punkthuse på grundens højeste del og bagved en massiv stok bebyggelse der vil være på højde med eller højere end beplantningen/fredskoven langs søbredden. Kirken vil ikke

mere være det dominerende fixpunkt, men i stedet blive overtrumpet af etageboliger, der rækker langt højere op end Kirkens tårn og rygning. Alt nyt byggeri ligger inden for Kirkebyggelinjen!

Anbefaling

Jeg har tidligere i høringssvar udtalt mig kritisk i forhold til planerne om at bygge højt og tæt ved Asmild Klosterkirke. En klosterkirke med en lang og særlig betydning i Viborg historie. Mine faglige holdninger til byggeriets højde og tæthed har ikke ændret sig i den efterfølgende proces, hvor en fastlåst bebyggelsesprocent og etagehøjdegrænse har modvirket en objektiv arkitektfaglig dialog, der kan sikre at Asmild Klosterkirke forbliver områdets historiske vartegn.

Det nuværende oplæg til bebyggelse på Vinkelvej 20 vil, hvis det blev bygget, få meget alvorlige negative konsekvenser for oplevelse af Asmild Klosterkirke i det åbne og grønne landskab.

På baggrund af ovenstående kan jeg ikke anbefale Viborg Stift at medvirke til at lade Viborg Kommune dispensere for kirkebyggelinjen og muliggøre et så massivt, højt og tæt byggeri alt sammen indenfor 300 meter af kirken.

Hvis byggeriet fastholdes i samme højde og tæthed, ser jeg ingen anden mulighed end at anbefale Stiftet at nedlægge veto mod et eventuelt forslag til ændring af kommuneplanen der muliggør byggeriet.

Med venlig hilsen

Mogens Dueholm

Kirkegårds konsulent Viborg Stift