Viborg Kommune
Økonomiafdelingen
Prinsens Allé 5
8800 Viborg

Økonomiafdelingen
Gl.Køge Landevej 26
Postbox 304
2500 Valby
Telefon 3812 1238
E-MAIL nil@lejerbo.dk

Fritagelse for dækning af tab ved lejeledighed og fraflytninger via dispositionsfonden.

VOR REF.
NIL

DATO 25/11-2016

På vegne af boligorganisationen Lejerbo, Møldrup, skal vi hermed anmode om kommunens godkendelse af, at boligorganisationen fritages for dækning af lejetab og tab fraflytninger i boligorganisationens afdelinger, idet boligorganisationens disponible midler i dispositionsfonden ikke opfylder minimum jf. § 40 i driftsbekendtgørelsen for almene boliger. Fritagelsen skal gælde indtil fusionen med Lejerbo, Randers træder i kraft.

Jf. regnskab pr. 30. april 2016 er de samlede disponible midler negative og derfor kan boligorganisationens dispositionsfond ikke kan leve op til sit formål. Dispositionsfonden udgør ved status kr. -301.302, og arbejdskapitalen udgør kr. 259.605.
For at boligorganisationen har mulighed for at anvende dispositionsfonden efter driftsbekendtgørelsens intentioner, er det nødvendigt at den disponible kapital konsoliderer sig i de kommende år.

På baggrund af ovennævnte ansøges der om dispensation jf. driftsbekendtgørelsens § 41, stk 1. Såfremt kommunen ikke kan godkende fritagelsen bedes I kontakte os snarest muligt.

Med venlig hilsen
Lejerbo

Nina Lindberg Carlsen
Økonomikonsulent

Vedlagt regnskab for Boligorganisationen Lejerbo Møldrup, pr. 30/4 2016.