

Philipsen

Frafaldserklæring

Vedr. Lokalplan 509 - Boligområdet Egeskoven i Viborg

Undertegnede Bent Werner Jensen, der ejer ejendommen matr.nr. 1b og 1i, begge af Viborg Markjorder, har anmodet Viborg Kommune om at lokalplanlægge den samlede ejendom matr.nr. 1b og 1i, begge af Viborg Markjorder.

Lokalplanlægningen medfører, at ejendommen overføres fra land- til byzone.

Efter Planlovens § 47 A har jeg derfor mulighed for i en periode på 4 år at forlange, at kommunen overtager den til byzone overførte ejendom for et beløb fastsat af taksationsmyndighederne efter de regler, der gælder for ekspropriation af ejendomme.

Ved nærværende erklæring fraskriver jeg mig denne ret. Fraskrivelse gælder fuldstændigt også for mulighederne for krav om overtagelse af en evt. restejendom, der ikke bliver overført til byzone.

Kommunen er herefter ikke berettiget til at kræve sikkerhedsstillelse for udgifterne til overtagelse af det til byzone overførte eller den tilbageværende restejendom, jf. planlovens § 13, stk. 4.

Jeg er bekendt med og accepterer,

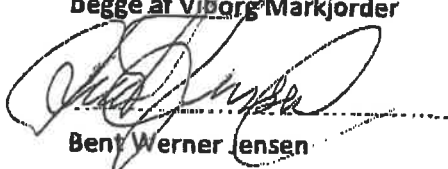
at denne fraskrivelse skal foreligge i underskrevet stand inden – og er en forudsætning for – Viborg Byråds endelige vedtagelse af lokalplan nr. 509 Boligområdet Egeskoven i Viborg.

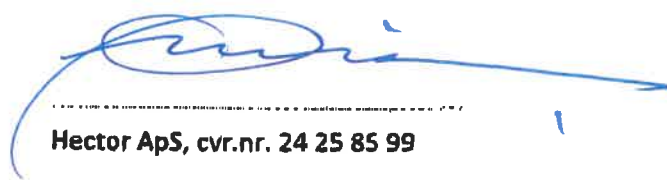
Nærværende frafaldserklæring underskrives tillige af Hector ApS, cvr.nr. 24258599, idet jeg med virkning fra den 25.11.2015 har overdraget den samlede ejendom til Hector ApS til endelig overtagelse den 1. august 2019.

Dato: 20-9-2018

Dato: 20.09.2018

Som ejer af matr.nr. 1b og 1i,
begge af Viborg Markjorder


Bent Werner Jensen


Hector ApS, cvr.nr. 24 25 85 99


Kirsten Jensen

20.09.2018