

Sammenfattende redegørelse

**til lokalplan nr. 475 for et område til biogas og
tilknyttede forskningsaktiviteter ved Burrehøjvej**



vibORG
KOMMUNE

Indhold

I forbindelse med Byrådets endelige vedtagelse af lokalplan nr. 475, skal der udarbejdes en sammenfattende redegørelse for:

- 1) hvordan miljøhensyn er integreret i planen eller programmet,
- 2) hvordan miljørapporten og de udtalelser, der er indkommet i offentlighedsfasen, er taget i betragtning,
- 3) hvorfor den godkendte eller vedtagne plan eller det godkendte eller vedtagne program er valgt på baggrund af de rimelige alternativer, der har været behandlet, og
- 4) hvordan myndigheden vil overvåge de væsentlige indvirkninger på miljøet af planen eller programmet.

Baggrund

AU-Foulum ønsker at skabe mulighed for fortsat udvikling af aktiviteterne på biogasanlægget på AU-Foulum herunder mulighed for udvidelse af det eksisterende biogasanlæg og etablering af tilknyttede forskningsfaciliteter.

Lokalplan 475 har til formål at udlægge lokalplanområdet til biogasanlæg og tilknyttede forsknings- og demonstrationsmæssige aktiviteter. Planforslaget er omfattet af krav om miljøvurdering.

Miljøvurdering, afværgeforanstaltninger og overvågning

Der er gennemført en miljøvurdering, der særligt belyser planforslagets mulige konsekvenser for:

- Landskab
- Natur
- Overfladevand
- Lugt
- Trafik og støj
- Produkter, materialer og råstoffer

Miljørapporten konkluderer, at biogasanlægget ikke giver anledning til væsentlige påvirkninger.

Miljøvurderingen er beskrevet nærmere i miljørapporten og for et fuldstændigt billede henvises til denne og de tilhørende bilag.

I det følgende findes en kort sammenfatning af miljørapportens konklusioner for de 6 forhold og de dertil knyttede beskrivelser af afværgeforanstaltninger og overvågningsindsats.

Landskab

Lokalplanområdet giver mulighed for etablering af biogasanlæg, forskningsfaciliteter og solceller indenfor det ca. 8 hektar store lokalplanområde. Anlæggene vil potentielt være synlige fra det omkringliggende landskab.

For at begrænse den visuelle påvirkning indeholder lokalplanen bestemmelser om beplantningsbælter til afskærmning langs

lokalplanområdets afgrænsning og bestemmelser om maksimale bygningshøjder.

Miljørapportens konkluderer, at bestemmelserne vil sikre, at der ikke vil være en væsentlig påvirkning af det omkringliggende landskab. Det kan ved tilsyn overvåges om anlægget opfylder lokalplanens bestemmelser.

Natur

Lokalplanområdet giver mulighed for etablering af anlæg og faciliteter, som potentielt kan afsætte kvælstof til omgivelserne herunder kvælstoffølsomme naturområder.

Miljøgodkendelsen for anlæg indenfor lokalplanområdet vil indeholde vilkår, der sikrer, at naturbeskyttelsesinteresserne overholdes via krav til rensningseffekt på den udledte ventilationsluft.

Miljørapporten konkluderer, at lokalplanen dermed giver anledning til meget små merdepositioner af kvælstof, og at lokalplanen ikke vil give væsentlige effekter på naturen.

Overfladevand

Lokalplanen giver mulighed for anlæg og aktiviteter, som potentielt kan påvirke overfladevand og grundvand.

Miljøgodkendelser samt spildevandstilladelser for kommende projekter inden for lokalplanområdet vil derfor indeholde vilkår om håndtering af spildevand. Vilkårene skal sikre, at der ikke sker en udledning til overfladevand eller grundvand. Overholdelsen af vilkår vil blive sikret ved miljøtilsyn.

Miljørapporten konkluderer, at lokalplanen dermed ikke vil påvirke grundvandet i negativ retning.

Lugt

Lokalplanen giver mulighed for etablering af aktiviteter og faciliteter som kan afgive lugt.

Miljøgodkendelsen for projekter indenfor lokalplanområdet vil indeholde vilkår, som sikrer, at gældende grænseværdier for lugtkoncentrationer hos naboer overholdes og overvåges. For biogasanlægget vil der fx være vilkår om et lugtfilter.

Der er i forbindelse med miljørapporten gennemført en lugtberegning. Beregningerne viser, at lugt hos nærmeste naboer ligger under de vejledende grænseværdier for lugt.

Miljørapporten konkluderer på den baggrund, at lugtemissionen fra de aktiviteter, der ligger inden for lokalplanens rammer, ikke vil give anledning til lugtgener hos naboerne.

Trafik og støj

Lokalplanen giver mulighed for etablering af aktiviteter og faciliteter, der kan resultere i en væsentligt større trafik til og fra området samt øget støj fra transport og håndtering af biomasse indenfor lokalplanens afgrænsning.

Miljørapporten beskriver en forventet fordobling i antallet af transporter til lokalplanområdet, som vil benytte Burrehøjvej, primært Burrehøjvej

syd, som den foretrukne til- og frakørselsvej. Miljørapporten beskriver desuden, at transporterne primært vil foregå på hverdage i dagtimerne med undtagelse af høstperioder.

Transporterne til lokalplanområdet vil gå fra at udgøre 5% af transporterne på Burrehøjvej syd til at udgøre 10%. Miljørapporten vurderer, at det udgør en mindre stigning, som ikke vil påvirke naboer og omgivelser væsentligt bl.a. fordi transporterne generelt afvikles i dagtimerne. I høstperioden vil transporter også kunne forekomme på andre tidspunkter af døgnet.

Miljøgodkendelser for konkrete projekter indenfor lokalplanområdet vil indeholde vilkår om overholdelse af støjgrænser ligesom lokalplanen indeholder en bestemmelse om at støjemissioner reguleres efter miljøbeskyttelseslovens bestemmelser.

Produkter, materialer og råstoffer

Lokalplanen giver mulighed for anlæg og aktiviteter, der medfører håndtering af biomasse, kemikalier og olie, som kan have en miljøpåvirkning ved uheld med udslip.

Miljørapporten redegør for sikkerhedsforanstaltninger, som skal forebygge uheld. Det er bl.a. befæstede arealer, tætte belægninger, opkanter, alarmer, beredskabsplan samt opsnagningsmaterialer, barriere-materialer og pumper til eventuelle udslip.

Miljøgodkendelser for områdets anlæg og aktiviteter vil indeholde vilkår om befæstede arealer, alarmer og opbevaring af kemikalier og olie. Disse forhold skal overvåges ved tilsyn.

Miljørapporten konkluderer, at risikoen for et eventuelt udslip af olier og kemikalier dermed er meget begrænset.

Høringssvar

I offentlighedsfasen kom 3 høringssvar. De er gennemgået og behandlet i forhold til, om de giver anledning til ændringer i planlægningen. Skemaet med behandlingen af høringssvar er et bilag til dagsordenspunktet til den politiske behandling ved den endelige vedtagelse af lokalplanen, og er således offentligt tilgængeligt på kommunens webside.

Høringssvarene drejer sig i hovedtræk om ejerforhold, grundlejekontrakt, transport, transportveje, trafiktællinger, støj fra transport, vejadgang og forslag om informationssystem til naboer.

Høringssvar udtrykker bl.a. en bekymring for øget transport og deraf afledt støj. Miljørapporten konkluderer, at stigningen i transporter fra lokalplanområdet ikke vil påvirke naboer og omgivelser væsentligt. Det giver derfor ikke anledning til en ændring i lokalplan eller til særlige vilkår i miljøgodkendelsen. Forvaltningen foreslår dog, at Viborg Kommune på baggrund af den generelle oplevelse af et stort trafikpres og oplevelser af støjgener i Foulum tilkendegiver, at Viborg Kommune vil følge udviklingen i trafikken på Burrehøjvej i Foulum.

Der stilles i et høringssvar forslag om krav til transporter til og fra biogasanlægget, om en ny vejadgang fra Hobro Landevej og om en cykelsti langs Burrehøjvej. Det vurderes, at stigningen i antallet af

transporter ikke vil påvirke naboer og omgivelser væsentligt, og forslagene giver derfor ikke anledning til en ændring i lokalplanen. Viborg Kommune vil ikke stille vilkår om tidspunkter for transport til og fra biogasanlægget. Der vil dog blive stillet vilkår om registrering af til- og frakørsler, så der kan føres kontrol med omfanget af natkørsel.

Alternativer

Miljørapporten behandler et 0-alternativ samt en alternativ placering af udvidelsen nord for det eksisterende anlæg – på nordsiden af Tjelevej.

Det er i miljørapporten vurderet, at den alternative placering ikke vil være relevant, da intern logistik vil skulle krydse Tjelevej, og da området vil ligge indenfor skovbyggelinjen og nitratfølsomt vandindvindingsområde. En udvidelse på dette sted vil i øvrigt medføre end større landskabelig påvirkning.