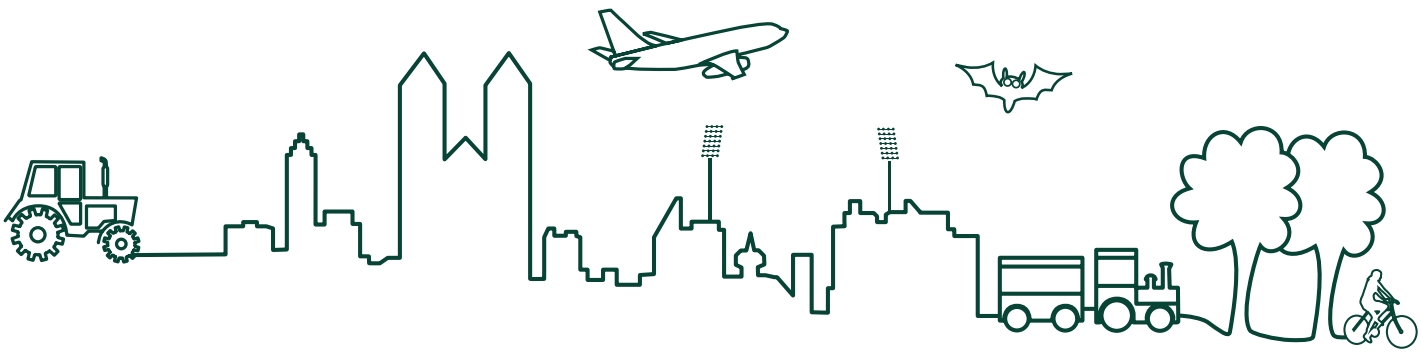
VIBORG KOMMUNE

Tillæg 20

Spildevandsplan 2019



Indholdsfortegnelse

Tillæg	3
Indledning	4
Lovgrundlag	5
Plangrundlag	6
Spildevandsanlæg	9
Miljømæssige konsekvenser	11
Økonomi	12
Tidsplan	13
Berørte ejendomme	14
Miljøvurdering	16
Bilag	17

Tillæg nr. 20 til Spildevandsplan 2019



Indledning

Viborg Kommune ønsker med dette tillæg til spildevandsplanen, at skabe mulighed for spildevandsforsyning af nyt erhversområde i Rødkærsbro.

Med tillægget optages nyt område som "planlagt separatkloak" i gældende spildevandsplan for Viborg Kommune. Samtidig planlægges et mindre område omlagt fra fælles- til separatkloak.

Tillægget til spildevandsplanen vedtages parallelt med kommuneplantillæg nr 58 og lokalplan nr. 543.

Lovgrundlag

Spildevandsplanen er udarbejdet i henhold til miljøbeskyttelsesloven §32 og spildevandsbekendtgørelsens kapitel 3.

Administration af spildevandsområdet er derudover reguleret via en række love og bekendtgørelser, hvor de mest centrale er følgende:

Love:

- Lov om miljøbeskyttelse, LBK nr. 1218 af 25. november 2019 (Miljøbeskyttelsesloven).
- Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), LBK nr. 973 af 25. juni 2020 (Miljøvurderingsloven).
- Lov om betalingsregler for spildevandsselskaber m.v., LBK nr. 553 af 24. april 2020 (Betalingsloven).
- Lov om afgift af spildevand, LBK nr. 478 af 4. april 2020 (Spildevandsafgiftsloven).
- Lov om vandsektorlovens organisering og økonomiske forhold, LBK nr. 52 af 23. januar 2020 (Vandsektorloven)

Bekendtgørelser:

- Bekendtgørelse om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelsesloven kapitel 3 og 4, BEK nr. 2292 af 30. december 2020 (Spildevandsbekendtgørelsen)
- Bekendtgørelse om fastsættelse af den variable del af vandafledningsbidraget m.v., BEK nr. 1327 af 10. december 2014.

Vejledninger:

- Spildevandsvejledningen til bekendtgørelse om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4, Vejledning nr. 28, juni 2018, Miljøstyrelsen
- Vejledning om betalingsregler for spildevandsanlæg, Vejledning nr. 3, 2001, Miljøstyrelsen

Ovenstående love og bekendtgørelser kan hentes på www.retsinfo.dk.

Plangrundlag

Kommuneplan

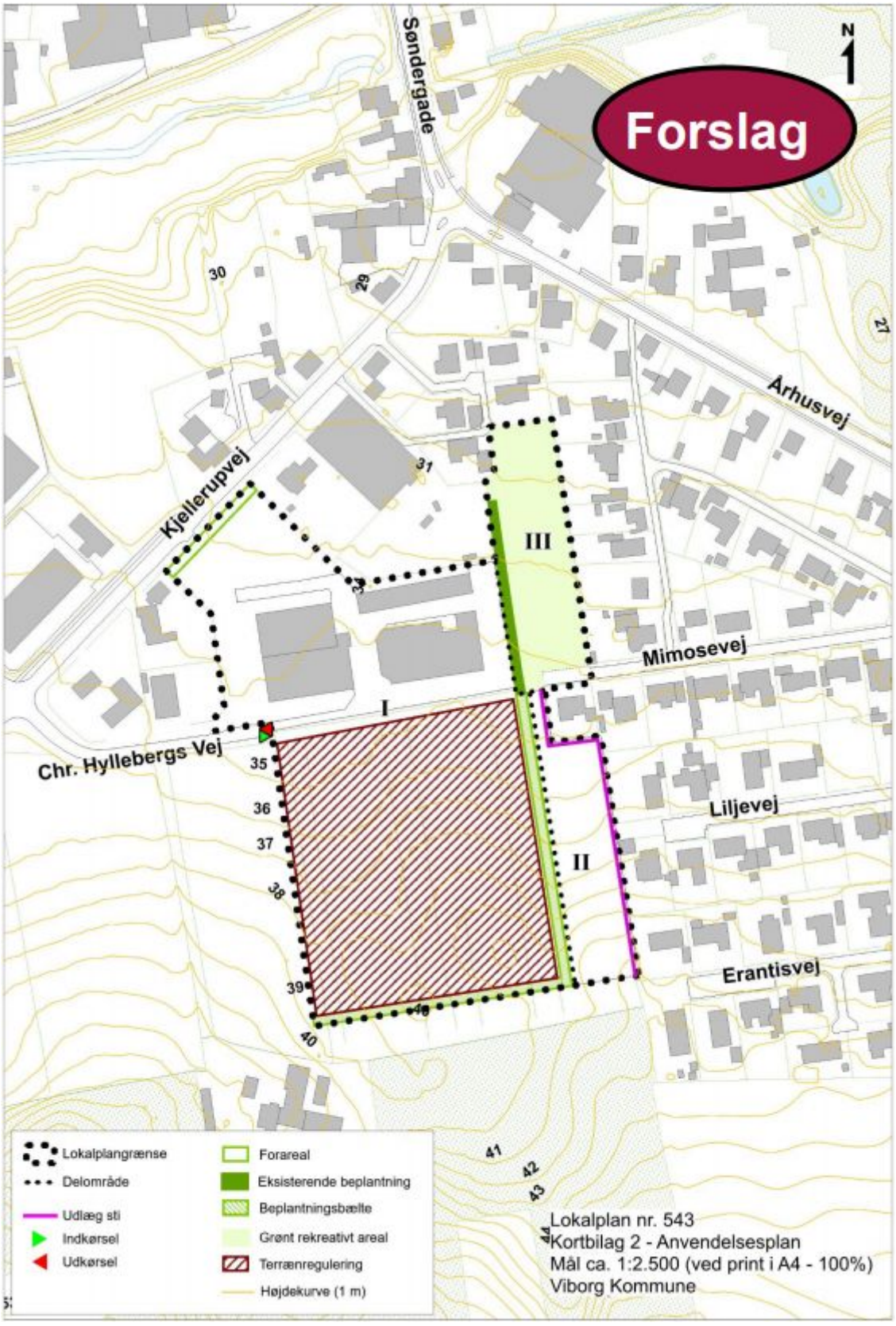
Kommuneplanens bolig- og erhvervsområder optages som udgangspunkt i spildevandsplanen.

Området optages i kommuneplanen som "erhvervsområde" med Tillæg nr. 58 til Kommuneplan 2017-2029. Samtidig ændres tidligere erhvervsområde til boligområde ved Mimosevej.

Tillægget til kommuneplanen vedtages parallelt med dette tillæg til spildevandsplanen.

Lokalplan

Lokalplan nr, 543 (planforslag) udlægger areal til erhversvområde og grønne områder i form af park og friareal.



Oversigtskort fra Lokalplan 543 (forslag)

Grundvandsplanlægning

Området ligger i indvindingsopland til I/S Højbjerg Vandværk.

Planområdet ligger ca. 2 km fra kildefelt og det boringsnære område, så det vurderes, at der ikke er

risiko for forurening af grundvandet til Højbjerg Vandværk.

For at leve om til statens krav inden for indvindingsoplande og OSD er der ifm. Lokalplan nr. 543 og kommuneplantillæg nr. 58 indskrevet bestemmelser om, at vej-, manøvre- og parkeringsareal skal etableres med fast bund. Tag- og overfladevand herfra må ikke nedsive direkte til grundvandet før forudgående rensning via regnbede/regnvandsbassin. Der vil blive stillet krav om sandfang + olieudskiller.

Der er vedtaget indsatsplan for Højbjerg Vandværk.

Spildevandsplanlægning

Området optages med dette tillæg i spildevandsplanen som et planlagt "separatkloakeret" opland.

- **Separatkloak** - husspildevand afledes i en ledning til renseanlæg, mens tag- og overfladevand afledes i en anden ledning til vandløb, sø eller fjord.

Det område der med kommunplantillæg nr. 58 optages som byzone, har ikke tidligere været optaget i kommunens spildevandsplan.

Omlægning fra fælles- til separatkloak:

Med dette tillæg planlægges et mindre område ved Kjellerupvej 3C og 5 fra fælles- til separatkloak, da der skabes mulighed for, at omdanne området til nye boliger.

Kjellerup 3C og 5 er i kommunens perspektivplan for omlægning fra fælles- til separatkloak sat til omlægning i perioden 2034-2049. Da lokalplanen skaber mulighed for etablering boliger, er det vurderet, at omlægningen skal fremskyndes. Omlægning fra fælles- til separatkloak vedtages derfor med dette tillæg.

Yderligere beskrivelse og administration af kloakeringsprincipper i Viborg Kommune fremgår af Spildevandsplan 2019.

Spildevandsanlæg

Området optages i spildevandsplanen som separatkloak. Der udlægges konkret arealreservation til følgende spildevandstekniske anlæg:

- Internt forsinkelsesbassin (privat)

Placeringen af spildevandsanlæg og kloakoplande fremgår spildevandsplanens kort (højre spalte).

Husspildevand

Husspildevandet fra området afledes via pumpestationer i området til Bjerringbro Centralrenseanlæg.

Pumpestationestationernes placering fremgår af kortet.

Regnvand

Regnvand fra det nye erhvervsområde afledes via intern forsinkelse og fra hele kloakoplandet (R14-1) til bassinareal til udløb R14000U som udleder til Vindelsbæk. Bassinarealet er etableret og er beliggende på matrikel 3ac Elsborg By, Elsborg.

Bassinarealet er på ca. 4.000 m^2.

Det eksisterende kloakopland er 14,8 ha. Klokaoplandet udvides med 1,6 ha svarende til ca. 11%. Den årlige afledning af regnvand til bassinarealet vil således øges med 11% i forhold til status.

Der ændres i øvrigt ikke fysisk på bassinareal og udløb.

Ejerskab

Ejerskab af spildevandsanlæg (bassiner, wadier, spildevandsledninger, pumpestationer osv.) følger gældende spildevandsplan.

Bassin til intern forsinkelse af separat regnvand fra nyt kloakopland skal anlægges af grundejer som et "privat" bassin.

Anlæg

Spildevandsanlæg på egen grund (privat) skal anlægges af grundejer og tilsluttes spildevandsforsyningens spildevandsanlæg i henhold til gældende spildevandsplan.

Der plalægges ikke offentlige spildevandsanlæg med det tillæg.

Spildevandsanlæg skal dimensioneres i henhold til gældende spildevandsplan.

Drift og vedligehold

Drift og vedligehold af spildevandsanlæg på egen grund (privat) er grundejers ansvar.

Drift og vedligehold af offentlige spildevandsanlæg udenfor privat grund varetages af Energi Viborg Vand A/S.



Bassinareal

Miljømæssige konsekvenser

Vandområder

Da tag- og overfaldevand indeholder næringsstoffer, vil afledningen af regnvand fra et byområde medføre en vis næringsstofbelastning af vandløb, søer eller fjorde (recipienter). Den samlede belastning vurderes dog at være på niveau eller falde, når området overgår fra planteskole/landbrugsjord til byzone.

I forbindelse med vedtagelse af tillægget udtages et område af spildevandsplanen og et mindre område planlægges omlagt fra fælles- til separatkloak. Samlet set vurderes dette, at medføre en reduceret belastning af recipienter.

For at reducere belastningen af recipienter mest muligt afledes tag- og overfladevand via eksisterende rensedamme, som nedsætter vandhastigheden således at opløste stoffer bundfælder og tilbageholdes inden udledning.

Grundvand

Området udlægges til separatkloak planlægges som udgangspunkt ikke nedsivning af tag- og overfladevand eller andet spildevand i området.

Området er beliggende i indvindingsoplandet til I/S Højbjerg Vandværk.

Der vurderes således ikke, at være miljømæssige konskekvenser i forhold til grundvand, ved at optage området i spildevandsplanen.

Sundhed

Der er en vis risiko for at separat regnvand udgør en sundhedsmæssig risiko, da der kan forekomme fejlkoblinger, hvor husspildvand ved en fejl er tilsluttet regnvandssystemet. Der vil dog ikke umiddelbart være adgang til det separate regnvand, hvorfor risikoen vurderes, at være uvæsentlig.

Derudover følger Viborg Kommune altid op på eventuelle konstaterede fejlkoblinger, således at spildevand og separatregnvand tilsluttes korrekt.

Økonomi

Interne spildevandsanlæg

Udgifter til etablering, omlægning, drift og vedligehold af interne kloakanlæg afholdes af grundejer.

Udgifterne til omlægning og etablering af interne spildevandsanlæg vil være afhængige af det eksisterende kloakanlægs tilstand, afstande, belægninger, valg af løsninger osv., hvorfor der ikke er foretaget yderligere vurdering af disse udgifter.

Eksterne spildevandsanlæg

Udgifter til omlægning af spildevandsanlæg, der afleder spildevand fra ejendommens tilslutningssted til renseanlæg og af regnvandssystem, der afleder fra ejendommene til bassiner og nedsivning, afholdes af spildevandsforsyningen.

Tidsplan

Der forventes følgende tidsplan for Tillæg nr. 20 til Spildevandsplan 2019:

- Offentlighedsfase, Uge ? 2020 til uge ?, 2020
- Politisk behandling af endeligt tillæg, ? 2021

Berørte ejendomme

Spildevandsplanen fastlægger de overordnede rammer for udarbejdelse af spildevandsprojekter. Det er derfor kun muligt i denne plan at angive en omtrentlig placering af nye fysiske anlæg.

De ejendomme hvor anlæggene etableres skal afgive areal eller rettigheder til disse. Derudover kan ejendomme der eller ligger tæt på de planlagte spildevandsanlæg blive berørt og eventuelt at skulle afgive areal eller rettigheder til disse. Andre ejendomme kan også blive berørt.

Bassiner:

Der planlægges internt forsinkelsesbassin på følgende matrikel:

Matrikel nr.	**Ejerlav**
10b	Elsborg By, Elsborg

Separat regnvand afledes derudover via eksisterende bassinareal og udløb.

Ledninger og brønde:

I forbindelse med udvidelsen af kloakoplandet kan det blive nødvendigt at udføre anlægsarbejde på den eksisterende kloak. De eksisterende ledningssystemer, der forsyner området er beliggende på:

Matrikel nr.	**Ejerlav**
del af 7000i	Elsborg by, Elsborg
10ab	Elsborg by, Elsborg
3s	Elsborg by, Elsborg
3ac	Elsborg by, Elsborg

Øvrige spildevandsledninger etableres i vejarealer efter gæsteprincip.

Nyt kloakopland:

Nedenstående matrikler (delvist) optages i spildevandsplanen:

Matrikel nr.	**Ejerlav**
10b	Elsborg By, Elsborg

Omlægning fra fælles til separatkloak:

Nedenstående ejendomme vil blive berørt i forbindelse med omlægningen fra fælles- til separatkloak.

Adresse	Matrikel
Kjellerupvej 3C, 8840 Røkærsbro	10aa Elsborg By, Elsborg
Kjellerupvej 5, 8840 Rødkærsbro	10ba Elsborg By, Elsborg

Udgår af kloakopland:

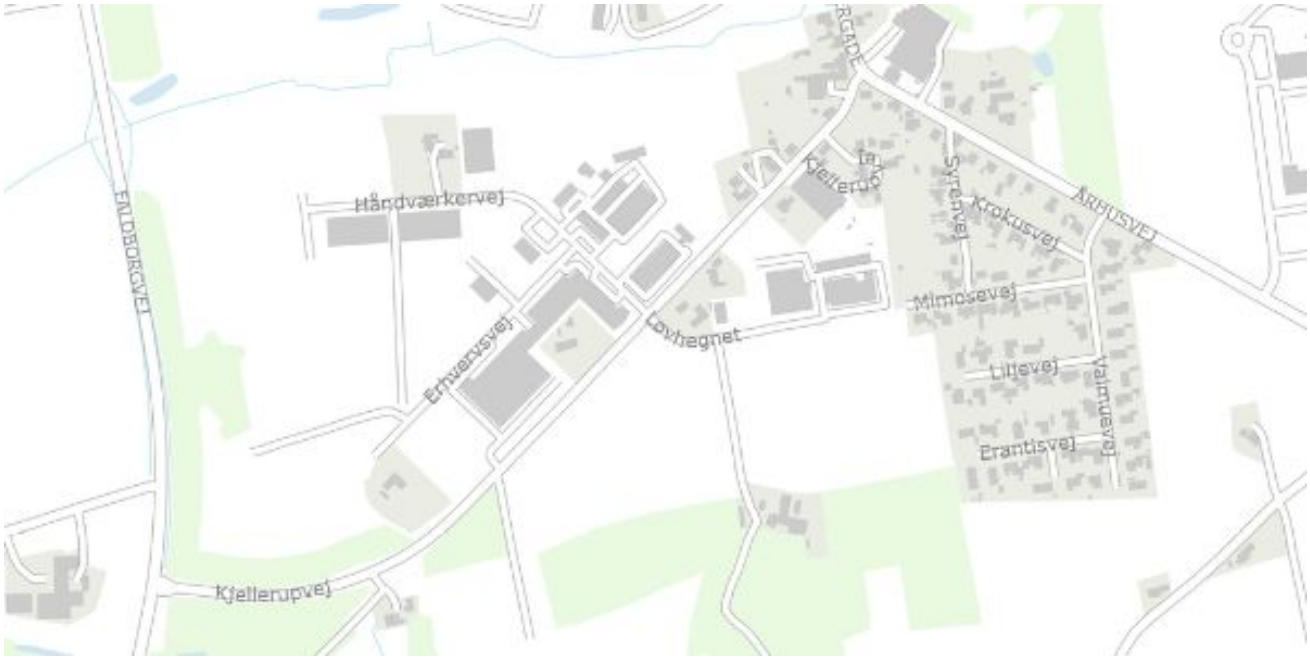
Nedenstående matrikler udtages af kloakpland.

Adresse	Matrikel
Mimosevej 10, 8840 Rødkærsbro	10bb Elsborg By, Elsborg

Ændring af kloakopland ved berigtigelse:

Nedstående ejendom ændres fra fælles- til seapratkloak i spildevandsplanen på baggrund af de faktiske forhold:

Adresse	Matrikel
Chr. Hyllebergs Vej 3, 8840 Røkærsbro	10 be Elsborg By, Elsborg



Miljøvurdering

Tillæg nr. 20 til Spildevandsplanen 2019 er omfattet af Lov om miljøvurdering af planer og programmer. Der er gennemført en screening efter de kriterier, der er fastlagt i lovgivningen. Screeningsskema ses i bilag 1.

I henhold til lovens §3, stk. 1 nr. 3 skal tillægget miljøvurderes, såfremt plantillægget fastlægger rammerne for fremtidige anlægstilladelser til projekter, og når myndigheden vurderer, at planen eller programmet kan få væsentlig indvirkning på miljøet.

På baggrund af miljøscreeningen vurderes det, at der ikke vil være væsentlige konsekvenser for miljøet forbundet med de planlagte tiltag.

Tillægget er derfor ikke omfattet af krav om, at der skal udarbejdes en miljøvurdering.

Bilag

Bilag 1: Miljøscreening