



VIBORG
KOMMUNE

Tillæg nr. 18

Spildevandsplan 2019



Indholdsfortegnelse

Tillæg	3
Indledning	4
Lovgrundlag	5
Plangrundlag	6
Spildevandsanlæg	8
Miljømæssige konsekvenser	9
Økonomi	10
Tidsplan	11
Berørte ejendomme	12
Miljøvurdering	18
Bilag	19



Tillæg 18 til Spildevandsplan 2019 (Viborg)

Indledning

Kloakken i Gl. Århusvej i Viborg er oprindeligt etableret som fælleskloak. I forbindelse med behov for renovering af kloakken ønskes kloakken omlagt til separatkloak, og derved øge kloakkens kapacitet, samtidig med at ledningerne fornyes.

Tillæg nr. 18 omfatter fornyelse af en strækning af fælleskloakken i Gl. Århusvej. Strækningen omfatter ca. 650 m og ca. et oplandsareal på 6,5 ha af opland 2D5. Området omfatter ejendommene på Gl. Århusvej 58B-112B og 61-127, Søndersøvej 1-3 og 4 samt Øster Teglgårdsvej 1 og 2.

Lovgrundlag

Spildevandsplanen er udarbejdet i henhold til miljøbeskyttelsesloven §32 og spildevandsbekendtgørelsens kapitel 3.

Administration af spildevandsområdet er derudover reguleret via en række love og bekendtgørelser, hvor de mest centrale er følgende:

Love:

- Lov om miljøbeskyttelse, LBK nr. 1218 af 25. november 2019 (Miljøbeskyttelsesloven).
- Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), LBK nr. 973 af 25. juni 2020 (Miljøvurderingsloven).
- Lov om betalingsregler for spildevandsselskaber m.v., LBK nr. 553 af 24. april 2020 (Betalingsloven).
- Lov om afgift af spildevand, LBK nr. 478 af 14. april 2020 (Spildevandsafgiftsloven).
- Lov om vandsektorlovens organisering og økonomiske forhold, LBK nr. 52 af 23. januar 2020 (Vandsektorloven)

Bekendtgørelser:

- Bekendtgørelse om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelsesloven kapitel 3 og 4, BEK nr. 2292 af 30. december 2020 (Spildevandsbekendtgørelsen)
- Bekendtgørelse om fastsættelse af den variable del af vandaflædningsbidraget m.v., BEK nr. 1327 af 10. december 2014.

Vejledninger:

- Spildevandsvejledningen til bekendtgørelse om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4, Vejledning nr. 28, juni 2018, Miljøstyrelsen
- Vejledning om betalingsregler for spildevandsanlæg, Vejledning nr. 3, 2001, Miljøstyrelsen

Ovenstående love og bekendtgørelser kan hentes på www.retsinfo.dk.

Plangrundlag

Kloakoplandet er optaget i spildevandsplanen i henhold til gældende kommuneplan.

Ældre kloakoplande kan være udlagt med kloakeringsprincippet:

- Fælleskloak - Husspildevand, tag- og overfladevand afledes i en ledning til renseanlæg.

Som udgangspunkt udlægges nye kloakoplande med følgende kloakeringsprincipper:

- Separatkloak - Husspildevand afledes i en ledning til renseanlæg, mens tag og overfladevand afledes i en anden ledning til vandløb, sø eller fjord.
- Spildevandskloak - Husspildevand afledes i en ledning til renseanlæg, mens tag- og overfladevand nedsives på egen grund.
- Separatkloak, åben regnvand - Husspildevand afledes i en ledning til renseanlæg, mens tag- og overfladevand afledes via åbne grøfter til recipient.

Med dette tillæg ønskes eksisterende fælleskloak erstattet af ny separatkloak.

Kommuneplan og lokalplaner

Kloakoplandet er i Kommuneplan 2017-2029 udlagt til boliger, åben-lav (VIBS.B1.01 og VIBS.B4.07). Den østlige del af kloakoplandet, der skal have kloakken fornyet, er omfattet af byplanvedtægten BV044 og lokalplan 137 med tillæg 1. Den vestlige del af kloakoplandet er ikke omfattet af en lokalplan.

Grundvandsplanlægning

Projektområdet berører ikke områder med særlig drikkevandsinteresse, områder med indsatsplan for grundvandsbeskyttelse, indvindingsopland for alment vandværk eller BNBO.

Spildevandsplanlægning

Kloakoplandet udgør p.t. størstedelen af opland 2D5, der er fælleskloakeret.

Med dette tillæg planlægges kloakken omlagt til separatkloak. På grund af højt grundvandspejl i området og stort vejareal er separatkloakering valgt med to-strengs system som løsning, i stedet for mulighed for udtræden med nedsivning af tag- og overfladevand på egen grund.

Tillægget skaber det juridiske grundlag for, at grundejerne i området kan påbydes at adskille henholdsvis husspildevand samt tag- og overfladevand i separate ledninger på egen grund og tilslutte til separate skelbrønde. Derudover skabes det juridiske grundlag for Energi Viborg Vands anlægsarbejde af separate spildevands- og regnvandsledninger afledning af separat regnvand til rensedammen sønæs.

Perspektivplan

Anlægsarbejdet i ønskes udført i 2022. I perspektivplanen for omlægning af fælleskloak til separatkloak var området anført til i perioden 2020-22. Her kan du finde Perspektivplan for

omlægning af fælleskloak.

Spildevandsanlæg

Tillægget omfatter størstedelen af kloakopland 2D5. Området omfatter ejendommene på Gl. Århusvej 58B-112B og 61-127, Søndersøvej 1-3 og 4 samt Øster Teglgårdsvej 1 og 2.

Status

Husspildevand samt tag- og overfladevand fra det planlagte projektområde afledes i dag via fællessystemet til Bruunshåb Renseanlæg. Herfra udledes det rensede spildevand til Nørreå.

Ved store regnhændelser kan der ske overløb fra kloakoplandet ved pumpestationen på Lyngvej til Søndersø.

Plan

Den eksisterende fælleskloak planlægges udskiftet med ny separatkloak, og ejendommene i oplandet får separate stik og skelbrønde til henholdsvis husspildevand og regnvand (tag- og overfladevand).

Spildevandet fra det planlagte separatkloakerede opland ledes fortsat til Bruunshåb Renseanlæg. Tag- og overfladevand fra oplandet fjernes fra spildevandssystemet og ledes i separate regnvandsledninger til forsinkelse og bundfældning i rensedammen sønæs. Fra rensedammen udledes det rensede regnvand til Søndersø.

Ved at aflede tag- og overfladevand lokalt nedbringes mængden af opspædet spildevand, der skal renses på renseanlæg samt er risiko for bliver udledt via overløb under store regnhændelser.

Ledningsanlæg, pumpestation og bassiner

De nye ledninger dimensioneres efter de nugældende servicemål og får derved større kapacitet end den eksisterende fællesledning, der er anlagt i 1941. De nye ledninger planlægges primært anlagt i offentlige vejarealer.

Miljømæssige konsekvenser

I fælleskloakerede områder afledes tag- og overfladevand sammen med husspildevand til renseanlæg. Da hverken renseanlæg eller spildevandssystemet kan håndtere ubegrænsede vandmængder, er det nødvendigt at have overløbsmuligheder fra spildevandssystemet til vandløb og søer.

I separatkloakerede områder afledes husspildevand samt tag- og overfladevand i særskilte systemer. husspildevand afledes til renseanlæg, mens tag- og overfladevand afledes via f.eks. bassin til en recipient.

Kloakoplandet, der berøres af dette tillæg, kan pt. aflede ca. 10.000 m³ tag- og overfladevand årligt til Bruunshåb Renseanlæg. I forbindelse med omlægning fra fælles- til separatkloak reduceres de udledte stofmængder fra renseanlægget, da tag- og overfladevand herefter afledes til rensedammen på SØnæs og derfra til Søndersø.

Da separatkloakering af de fælleskloakerede områder i Viborg Kommune er en af de overordnede målsætninger i Spildevandsplan 2019, er de miljømæssige konsekvenser behandlet i spildevandsplanens afsnit "7.1 Fælles til Separat". Det konkluderes her samlet set, at der er en miljømæssig gevinst ved omlægning fra fælles- til separatkloak.

Økonomi

Interne spildevandsanlæg

Udgifter til etablering, omlægning, drift og vedligehold af interne kloakanlæg afholdes af grundejer.

Udgifterne til omlægning og etablering af interne spildevandsanlæg vil være afhængige af det eksisterende kloakanlægs tilstand, afstande, belægninger, valg af løsninger osv., hvorfor der ikke er foretaget yderligere vurdering af disse udgifter.

Eksterne spildevandsanlæg

Udgifter til omlægning af spildevandsanlæg, der afleder spildevand fra ejendommens tilslutningssted til renseanlæg og af regnvandssystem, der afleder fra ejendommene til regnvandsbassin, afholdes af spildevandsforsyningen.

Tidsplan

For tillæg nr. 18 til Spildevandsplan 2019 forventes følgende tidsplan:

- Offentlighedsfase (forventet), d. 10. februar 2021 til d. 7. april 2021
- Politisk behandling af endeligt tillæg (forventet), 3. juni 2021

Berørte ejendomme

Spildevandsplanen fastlægger de overordnede rammer for udarbejdelse af spildevandsprojekter. Det er derfor kun muligt i denne plan at angive en omtrentlig placering af nye fysiske anlæg.

De ejendomme, hvor anlæggene etableres, skal afgive areal eller rettigheder til disse. Derudover kan ejendomme, der eller ligger tæt på de planlagte spildevandsanlæg, blive berørt og eventuelt at skulle afgive areal eller rettigheder til disse.

Ledninger

De nye regnvands- og spildevandsledningen planlægges primært etableret i offentlig vejarealer efter gæsteprincip.

Omlægning fra fælles til separatkloak

Nedenstående ejendomme vil blive berørt i forbindelse med omlægningen fra fælles- til separatkloak.

Matr.nr.	Ejerlav	Adresse	Postnr.
426f	Viborg Markjorder	Gl. Århusvej 58B	8800 Viborg
426i	Viborg Markjorder	Gl. Århusvej 60A* og 60B	8800 Viborg
428s	Viobrog Markjorder	Gl. Århusvej 61*	8800 Viborg
426k	Viborg Markjorder	Gl. Århusvej 62	8800 Viborg
428r	Viborg Markjorder	Gl. Århusvej 63	8800 Viborg
426m	Viborg Markjorder	Gl. Århusvej 64	8800 Viborg
428f	Viborg Markjorder	Gl. Århusvej 65	8800 Viborg
426o	Viborg Markjorder	Gl. Århusvej 66	8800 Viborg
428g	Viborg Markjorder	Gl. Århusvej 67	8800 Viborg

426g	Viborg Markjorder	Gl. Århusvej 68	8800 Viborg
427i	Viborg Markjorder	Gl. Århusvej 69	8800 Viborg
425g	Viborg Markjorder	Gl. Århusvej 70*	8800 Viborg
427c	Viborg Markjorder	Gl. Århusvej 71	8800 Viborg
425i	Viborg Markjorder	Gl. Århusvej 72	8800 Viborg
427k	Viborg Markjorder	Gl. Århusvej 73	8800 Viborg
425l	Viborg Markjorder	Gl. Århusvej 74	8800 Viborg
425h	Viborg Markjorder	Gl. Århusvej 76	8800 Viborg
425dc	Viborg Markjorder	Gl. Århusvej 78A	8800 Viborg
425m	Viborg Markjorder	Gl. Århusvej 78B	8800 Viborg
425ai	Viborg Markjorder	Gl. Århusvej 79	8800 Viborg
433ae	Viborg Markjorder	Gl. Århusvej 80*	8800 Viborg
425q og 426æ	Viborg Markjorder	Gl. Århusvej 81	8800 Viborg
433af	Viborg Markjorder	Gl. Århusvej 82	8800 Viborg
425r	Viborg Markjorder	Gl. Århusvej 83	8800 Viborg
425s	Viborg Markjorder	Gl. Århusvej 85A	8800 Viborg
433ag	Viborg Markjorder	Gl. Århusvej 86	8800 Viborg

433v	Viborg Markjorder	Gl. Århusvej 88	8800 Viborg
433x	Viborg Markjorder	Gl. Århusvej 90	8800 Viborg
425aa	Viborg Markjorder	Gl. Århusvej 91/Søndersøvej 2	8800 Viborg
425an	Viborg Markjorder	Gl. Århusvej 93A	8800 Viborg
425ø	Viborg Markjorder	Gl. Århusvej 93B	8800 Viborg
433hv	Viborg Markjorder	Gl. Århusvej 94	8800 Viborg
560pl	Viborg Markjorder	Gl. Århusvej 95	8800 Viborg
433y	Viborg Markjorder	Gl. Århusvej 96	8800 Viborg
560pm	Viborg Markjorder	Gl. Århusvej 97	8800 Viborg
5cm	Viborg Markjorder	Gl. Århusvej 97B-C**	8800 Viborg
433ab	Viborg Markjorder	Gl. Århusvej 98	8800 Viborg
560pn	Viborg Markjorder	Gl. Århusvej 99	8800 Viborg
433ah	Viborg Markjorder	Gl. Århusvej 100	8800 Viborg
5ao	Viborg Markjorder	Gl. Århusvej 101	8800 Viborg
433n	Viborg Markjorder	Gl. Århusvej 102*	8800 Viborg
5ap	Viborg Markjorder	Gl. Århusvej 103	8800 Viborg
433oa	Viborg Markjorder	Gl. Århusvej 104*	8800 Viborg

5aq	Viborg Markjorder	Gl. Århusvej 105	8800 Viborg
5bm	Viborg Markjorder	Gl. Århusvej 107	8800 Viborg
433z	Viborg Markjorder	Gl. Århusvej 106-108	8800 Viborg
5m	Viborg Markjorder	Gl. Århusvej 109	8800 Viborg
560ke	Viborg Markjorder	Gl. Århusvej 110	8800 Viborg
5bl	Viborg Markjorder	Gl. Århusvej 111	8800 Viborg
560kf	Viborg Markjorder	Gl. Århusvej 112A*	8800 Viborg
560bdt	Viborg Markjorder	Gl. Århusvej 112B*	8800 Viborg
5bb	Viborg Markjorder	Gl. Århusvej 113	8800 Viborg
560po	Viborg Markjorder	Gl. Århusvej 115*	8800 Viborg
425u	Viborg Markjorder	Gl. Århusvej 117	8800 Viborg
425v	Viborg Markjorder	Gl. Århusvej 119	8800 Viborg
5n	Viborg Markjorder	Gl. Århusvej 123	8800 Viborg
5ø	Viborg Markjorder	Gl. Århusvej 125A-B og 127	8800 Viborg
425t	Viborg Markjorder	Søndersøvej 1	8800 Viborg
425aa	Viborg Markjorder	Søndersøvej 2	8800 Viborg
425aæ	Viborg Markjorder	Søndersøvej 3	8800 Viborg

425aø	Viborg Markjorder	Søndersøvej 4*	8800 Viborg
425x	Viborg Markjorder	Teglskjær 1	8800 Viborg
427m og 427n	Viborg Markjorder	Øster Teglgårdsvej 1	8800 Viborg
425p	Viborg Markjorder	Øster Teglgårdsvej 2	8800 Viborg

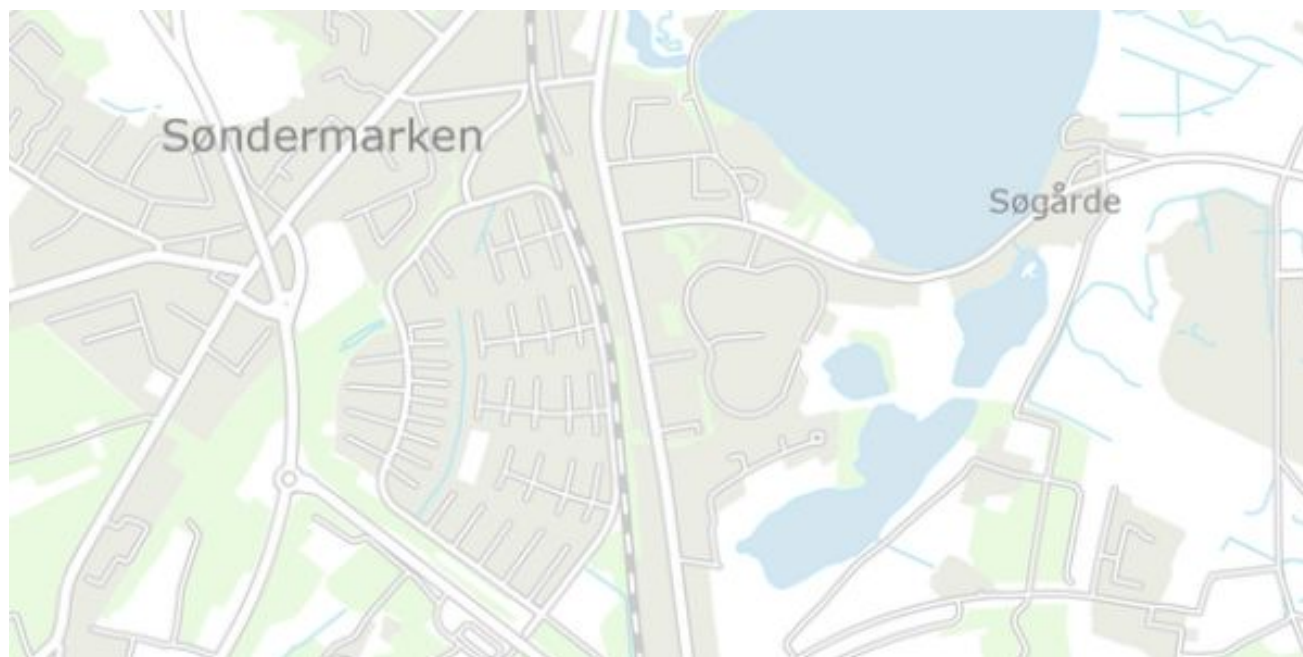
*I følge byggesagerne afleder ejendommene allerede tag- og overfladevand i separate ledninger på egen grund og behøver i så fald ikke ændre intern kloak.

** Gl. Århusvej 97B-C har i følge byggesagerne nedsivninganlæg til regnvand på egen grund. Der etableres et regnvandstik til vejvand fra indkørsel.

Fortsat fra fælleskloak

4 ejendomme i nuværende opland 2D5 kan ikke forsynes af den nye separate kloak på grund af terrænet. Disse ejendomme får ændret tilslutningen til fælleskloakken i opland 8E6:

Matr.nr.	Ejerlav	Adresse	Postnr.
5an	Viborg Markjorder	Gl. århusvej 129	8800 Viborg
5az	Viborg Markjorder	Gl. århusvej 131A-B	8800 Viborg
560ux	Viborg Markjorder	Gl. århusvej 114	8800 Viborg
560kg	Viborg Markjorder	Gl. århusvej 116	8800 Viborg



Miljøvurdering

Tillæg nr. 18 til Spildevandsplanen 2019 er omfattet af Lov om miljøvurdering af planer og programmer. Der er gennemført en screening efter de kriterier, der er fastlagt i lovgivningen. Screeningsskema ses i bilag 1.

I henhold til lovens §3, stk. 1 nr. 3 skal tillægget miljøvurderes, såfremt plantillægget fastlægger rammerne for fremtidige anlægstilladelser til projekter, og når myndigheden vurderer, at planen eller programmet kan få væsentlig indvirkning på miljøet.

På baggrund af miljøscreeningen vurderes det, at der ikke vil være væsentlige konsekvenser for miljøet forbundet med de planlagte tiltag.

Tillægget er derfor ikke omfattet af krav om, at der skal udarbejdes en miljøvurdering.

Bilag

Bilag 1: Miljøscreening