

Møllevej 24 og Viborg Naturpark

På sit møde 20. januar 2016 besluttede Økonomi- og Erhvervsudvalget at udsætte behandlingen af punkt vedr. Smediegården, Møllevej 24 i Viborg med henblik på at indhente ejendomsmæglervurdering på ejendommen samt at undersøge mulighederne for at anvende marken nord for bygningerne som boligområde.

Såvel Smediegården som de tilhørende landbrugsarealer ligger inden for det område, der er dækket af Viborg Naturpark. Afgrænsning og strategi for Viborg Naturpark blev besluttet i Viborg Byråd 23. september 2015 som en vigtig forudsætning for det videre arbejde med Naturparken.

Det fremgår bl.a., at *"strategien for Viborg Naturpark skal understøtte et givtigt samspil mellem natur, by og borgere, så forbindelse og hensyn til naturen tænkes ind i den fortsatte udvikling af byen"*.

En af målsætningerne i strategien er en certificering blandt Danske Naturparker. En forudsætning herfor er bl.a., at Naturparken skal have en præcis geografisk afgrænsning.

Ved en anvendelse af Smediegårdens nordlige landbrugsarealer vil afgrænsningen af Naturparken ændres, ligesom borgernes adgang til Naturparken reduceres væsentligt. Arealet nord for Smediegården udgør en øst-vest-gående grøn korridor mellem Overlund by i nord og golfbanen i syd. Denne korridor benyttes dagligt af mange borgere som adgang fra Overlund til naturen i Klostermarken, Broddingbjerg og Ø-dalen.

Korridoren vil – ved forlængelse af eksisterende stisystem ved Spangsbjerg - bl.a. kunne udgøre en sikker skolevej for børn fra Spangsbjerg og Spangsdal til ny Overlund Skole på Vinkelvej.

Anvendelse af arealet nord for Smediegården til bebyggelse vil lukke denne korridor og dermed fjerne den sammenhæng i Naturparken, der eksisterer for områderne øst og vest for golfbanen.

Det er bekymrende, at man allerede et halvt år efter beslutning om afgrænsning af Viborg Naturpark overvejer at ændre denne afgrænsning. Det er endvidere bekymrende, at man således overvejer at sælge ud af den kommunale andel af Viborg Naturpark.

Fører overvejelserne til konkrete beslutninger om bebyggelse af arealet nord for Smediegården, ændrer man ikke alene i Naturparkens vedtagne afgrænsning. Man tydeliggør også over for borgerne, at de smukke drømme og visioner om Viborg Naturpark kun holder så længe, man finder det passende, og indtil man beslutter sig for anden anvendelse af området.

Det er ærgerligt, hvis Smediegården ikke kan indgå i planerne for Viborg Naturpark som en form for aktivitets- eller naturcenter. Med sin placering og indretning synes Smediegården at ligge ideelt for rekreative aktiviteter, og mulighederne er mange. Spejdercenter, Islandske heste, mountainbike, kulturværksted er nogle af de muligheder, der har været nævnt, og som vil være oplagte på stedet.

Vi er en kreds af beboere i området nord for Smediegården, Møllevej 24 i Viborg. Vi deler alle bekymringerne, der er nævnt ovenfor. Vi håber, man vil bevare Viborg Naturpark og holde fast i de visioner, man har herom, og dermed, at der ikke tages beslutning om bebyggelse af landbrugsarealerne tilhørende Smediegården. Vi opfordrer desuden til, at forenings- eller kulturliv får mulighed for benyttelse af Smediegården.

På vegne af denne kreds af beboere.
Med venlig hilsen

Niels Taarsted Jørgensen
Overgårdsvej 24, Viborg
Niels.taarsted@gmail.com
24 83 61 10

Leo Mørup
Overgårdsvej 22, Viborg
leomoerup@webspeed.dk
25 77 68 40 / 86 67 68 40

Jørn-Ole Holm
Overgårdsvej 14, Viborg
jo-holm@webspeed.dk
23 60 61 15 / 86 67 52 30