



Ansøgning om etablering af mountainbike spor på kommunale arealer samt brug af kommunal maskinhal i Undallslund Plantage.

Foreningen Viborg MTB Spor søger hermed om tilladelse til etablering af mountainbike spor på kommunalt ejede arealer i Undallslund-, Skrike og Neckelsmanns Plantager samt i Ødalen jf. den kommunale bevilling på 1.500.000 kr. til Viborg MTB Spor til projektet "100 km mtb-spor i Viborg" (se bilag 2 for projektbeskrivelse). Foreningen ønsker også at indgå i dialog med relevante kommunale forvaltninger om udnyttelse af ubenyttet kommunalt ejt maskinhal i Undallslund Plantage, [Skivevej 101, 8800 Viborg \(matr. nr. 557f, Viborg Markjorden\)](#) med henblik på enten leje og ombygning af eksisterende bygning eller etablering af ny pausefacilitet på lokaliteten som støttepunkt til de planlagte mountainbike spor og teknikbanen i projekt "100 km mtb spor i Viborg".

Viborg MTB Spor søger om tilladelse til etablering af ca. 20 km mtb-spor i Undallslund, Skrike og Neckelmanns Plantage, teknik-øvebane samt børnespor i Undallslund samt om tilladelse til etablering af ca. 7 km mtb-spor samt teknik-spor i Ødalen (se bilag 3).

Anlæg

Mtb-sporene etableres som blå, røde og sorte spor efter de retningslinier for gradueringer og sværhedsgrader, der er udarbejdet af Naturstyrelsen og Danmarks Cykle Union. Sporene forløb aftales i detaljer med skovfogeden og efter dialog med andre brugere af skoven og etableres i afstand af vandrestier og områder med det største publikumstryk, så risikoen for konflikter med andre brugere af skovene minimeres.

I alle skove vil der blive brugt naturmaterialer (grus, sten, rafter) til etableringen og det vil blive tilstræbt at alle etablerede elementer falder naturligt ind i landskabet. Al opbygning af elementer som sving, forhindringer, niveauforskelle etc. hvor der bruges sten, grus eller rafter vil ske i dialog med skovfogeden. Alle opbyggede elementer holdes indenfor regulativet for naturlegepladser hvad angår niveauforskelle og faldhøjder.

Mtb-sporene i Undallslund, Skrike og Neckelsmanns Plantager etableres så de kan køres af begyndere (blå spor) og i de områder hvor terrænet giver muligheder for det vil der blive etableret lidt sværere alternativer i form af sløjfer (røde spor) hvor øvede mountainbikere kan blive udfordret på de tekniske færdigheder. De 20 km afmærkede mtb-spor vil afløse de mange km uautoriserede mtb-spor der findes i området i dag.

Helårsspor

Der ønskes etableret et spor i Viborg, der kan tåle af blive brugt i perioder med meget nedbør. Helårssporet ønskes etableret i Undallslund Plantage, da jordbunden ikke dræner godt, kræver det at mtb-sporene i de områder, under alle omstændigheder, skal etableres med brug af grus. På det blå spor vil de elementer der etableres være af en begrænset sværhedsgrad jf. retningslinierne. Der vil blive etableret sving, mindre forhindringer og mindre forhøjninger/niveauforskelle. De anlagte elementer vil i den udstrækning det er muligt blive anlagt med sten, da det kræver et minimum af vedligehold og falder godt ind i landskabet.



Teknikbane og børnespor

Som en del af mtb-sporene ønskes der tilladelse til at etablere et teknik-øveområde og et børnespor i den nordvestlige del af Undallslund Plantage i et afsides område af skoven hvor der er meget få andre skovgæster. Der er et stort behov for et teknik-øveområde. Mtb-sporten har oplevet en meget stor vækst i de senere år og der er brug for områder hvor både børn, nybegyndere og øvede mtb-udøvere kan træne tekniske færdigheder og blive fortrolige med forskellige sporelementer under mere kontrollerede forhold end når de køres på sporene. Etableringen af teknik-øveområde og børnespor i umiddelbar nærhed af hinanden vil gøre området til "mtb-legeplads" for hele familien der vil inspirere og motivere til motion i det grønne.

Ødalen

Mtb-sporet i Ødalen skal etableres så det ligger i forlængelse af det eksisterende officielle spor på Naturstyrelsens arealer. Det etablerede spor vil som udgangspunkt være et rødt spor for øvede mountainbike-udøvere og der vil som på det eksisterende spor på Naturstyrelsens arealer blive etableret sorte sløjfer som er for meget erfarne mountainbike-udøvere. Terrænet i Ødalen er unikt til at lave udfordrende mtb-spor af meget høj kvalitet. Ligesom med de andre spor er en del af formålet også at lægge mtb-sporene væk fra vandrestier og dermed flytte mtb-færdslen væk fra andre brugere af naturområdet. MTB klubberne i Viborg efterspørger pt. steder at træne sværere teknikelementer som indgår i mtb-løb i ind- og udland. Viborg MTB Spor søger derfor også om tilladelse til at etablere et øve teknik-spor med teknikelementer i en sværhedsgrad, der passer til terrænet i den lille del af skoven der ligger i inde i Naturstyrelsens område. Et teknik-spor vil dermed også medvirke til en koncentration af mtb-færdslen på et mindre afgrænset område med deraf mindre belastning af andre mere følsomme områder.

Brug af den gamle maskinhal

Den gamle maskinhal i Undallslund ligger op ad det område hvor teknik-øveområde og børnebane ønskes etableret og i umiddelbar nærhed af større p-plads på Skivevej og området vil være et oplagt startsted på mtb-sporet for folk der kommer kørende. Teknik-øveområde og børnebane vil tiltrække mange mtb-udøvere og det er oplagt at lave en pausefacilitet med forskellige funktionaliteter – siddemuligheder udenfor og i læ, mødested for mtb-grupper, besøgende mtb-klubber udefra, udsigt til børnebane og teknik-øveområde evt. med "mini-tribunefunktion" til brug ved løbsevents og andre typer arrangementer, vandpost og vaskemulighed af cykel efter endt kørsel, luftpumpe, ophæng til cykelreparation, infotavler med kort, vand og el til eventafholdelse og evt. basale faciliteter til omklædning.

De økonomiske midler til en eventuel renovering og ombygning er allerede tilvejebragt af Viborg MTB Spor gennem en bevilling fra Lokale og Anlægsfonden. Viborg MTB Spor har gennemført en større fundraising indsats og har på baggrund af indledende drøftelser med repræsentanter fra forskellige forvaltninger i Viborg Kommune indskrevet bygningen i en intentionsbeskrivelse i en ansøgning til Lokale og



Anlægsfonden (se bilag 4). Lokale og Anlægsfonden har bevilget 1.000.000 kr. til to ”støttepunkter” langs mtb-sporet hvoraf det ene er etablering af et teknik-øveområde samt til renovering af maskinhallen. Idet der er tale om en intentionsbeskrivelse har vi efter aftale med Lokale og Anlægsfonden en stor grad af fleksibilitet i forhold til udformningen af det fysiske støttepunkt. Lokaliteten af teknikbanen er foreløbigt godkendt af skovfoged Inger Nysom Astrup og ligger ved siden af maskinhallen.

Viborg MTB Spors interesse for bygningen udspringer af forlydende om at Viborg Kommune overvejede bygningens videre skæbne og evt. nedrivning efter at den have stået ubenyttet i længere tid. Fra Viborg MTB Spors perspektiv vil lokaliteten være meget oplagt som støttepunkt i den udvikling af Viborg og omegn som mtb-hotspot som Viborg MTB Spor har igangsat. I Lokale og Anlægsfonds terminologi er der givet støtte til et ”støttepunkt”. og Viborg MTB Spor kan se to muligheder for etablering af en sådan funktionalitet på lokaliteten for den gamle maskinhal.

1. Bygningen lejes ud til Viborg MTB Spor på en 10-årig lejekontrakt. Viborg MTB Spor finansierer renovering og ombygning af maskinhallen. Bygningen bibeholdes og indrettes dels som åbent overdækket pausested og dels med lokaler der kan bruges som lagerplads og mødelokaler samt toilet og badefaciliteter. I denne model er der en driftsproblematik idet der er tale om et hus i traditionel forstand. Viborg MTB Spor har påtaget sig en større vedligeholdelsesforpligtigelse af mtb-spor i Viborg og omegn efter projektets ophør og en mulig drift af en renoveret maskinhal vil sandsynligvis være betinget et kommunalt driftstilskud i en eller anden form.
2. Bygningen nedrives og på stedet bygges en arkitekttegnet nytænkning af et åbent ”madpakkehus” med ekstra faciliteter. Med de midler der er til rådighed vil der være muligt at lave en arkitektonisk flot bygningskonstruktion og reelt lave noget der er nyskabende i forhold til udseende og multifunktionalitet i forhold til forskellige brugergrupper. Bygningskonstruktion skal bygges så den er så vedligeholdelsesfri som muligt og vil kunne serviceres af kommunen på linje med andre åbne friluftsfaciliteter i skoven. Viborg MTB Spor er opmærksom på, at etablering af madpakkehuse andre steder i Undallslund er under overvejelse, men en mtb støttefunktion vil både udseendemæssig og funktionsmæssig adskille sig markant fra et traditionelt madpakkehus. Der er realistisk at forvente mange mtb-søgende og det vil ikke være hensigtsmæssigt at mtb-udøvere lægger vejen forbi madpakkehuse, der er tiltænkt andre brugergrupper.

Begge typer af faciliteter vil kunne bruges af andre gæster og brugergrupper i skoven og i forbindelse med afholdelse af forskellige arrangementer og faciliteterne vil være almennyttige og komme et bredt udsnit af indbyggerne i Viborg Kommune til gode.

Viborg MTB Spor har forslag nr. 2 som første prioritet da der i højere grad vil være muligt at lave noget unikt, der udover at understøtte projektets formål, vil medvirke til at brande Viborg by og projektet – og ikke vil medføre de samme driftsforpligtigelser som et lejemål af bygningen i forslag 1.