

17-10-2019

Kommuneplantillæg nr. 46 Karup, sag nr. 19/12576

Da jeg ikke kan finde boksen "Indsend dine bemærkninger" via hjemme siden www.Viborg.dk/plan, gætter jeg på det er denne vej vi skal indsende bemærkninger. På Teknisk udvalgsmødet pr. 1.5.2019 står der i Principper for planlægningen: Støjredegørelse udarbejdet af Rema 1000, der konkluderer, at støjafskærmning mod nabomatriklerne skal forøges. Dette vil blive tilset i byggesagsbehandlingen.

Vi kan ikke se noget om støjafskærmning i forslaget til aflysning af del af en lokalplan i Karup i høring. Vi vil derfor meget gerne præcisere, at når hus og træer ud mod Herningvej bliver fjernet, vil der komme et væsentligt højre vejstøjniveau på vores matrikel. Derfor vil vi have indført at der skal etableres et 2m højt støjhegn, der sættes mellem vores matrikel og den ny parkeringsplads. Det skal være et hegn af den type der er opført ved Karup Skole mod Genvej og støjhegnet mellem Karup Karfottelcentral mod beboer på Engholmvej

Indsendt af Torben og Vibeke Hasselbohm

Viborg Kommune, Plan
Prinsens Allé 5, Postboks 10
8800 Viborg

Via e-mail: plan@viborg.dk

Dato	24. oktober 2019
Sagsbehandler	Peder Møller
Mail	pemo@vd.dk
Telefon	+45 7244 2050
Dokument	16/10281-131
Side	1/1

Bemærkninger til Viborg Kommunes forslag til kommuneplantillæg nr. 46 i Karup

Vejdirektoratet har den 10. oktober 2019 modtaget Viborg Kommunes forslag til kommuneplantillæg nr. 46 i Karup. Høringsperioden er 10. oktober til 7. november 2019.

Formålet med kommuneplantillægget er at give mulighed for udvidelse af parkeringsarealet ved Rema 1000 på Herningvej i Karup for fortsat at sikre detailhandelsmulighederne for Karup.

Grænsen mellem rammeområde KARU.B4.03 og KARU.C1.01 justeres. Retningslinje 2 for detailhandel ændres ved at udvide afgrænsningen af Karup bymidte (KARU.D1).

Vejdirektoratet har ingen bemærkninger som giver anledning til indsigelse, men vi forudsætter, at området i forbindelse med lokalplanlægningen indrettes, så biler til området hurtigt kan komme væk fra indkørslen, så der ikke opstår kødannelse på statsvejen.

Der er tinglyst vejbyggelinjer langs statsvejen. Byggelinjeafstanden er 17,5 m + 1,5 x højdeforskellen mellem vejniveau og terræn + 1 m passagetillæg.

Jeg står gerne til rådighed, hvis ovenstående giver anledning til spørgsmål eller bemærkninger.

Med venlig hilsen



Peder Møller
Landinspektør