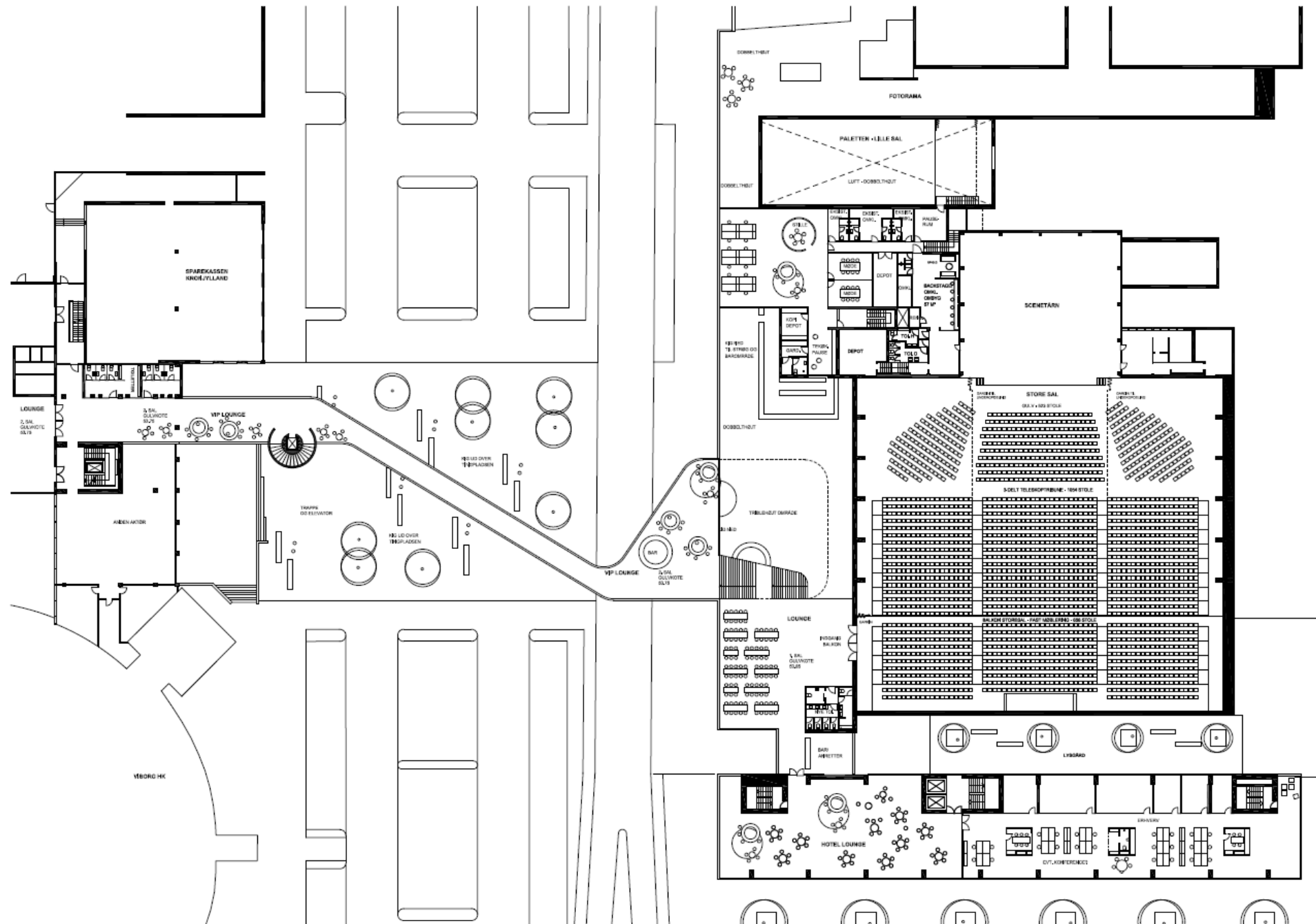
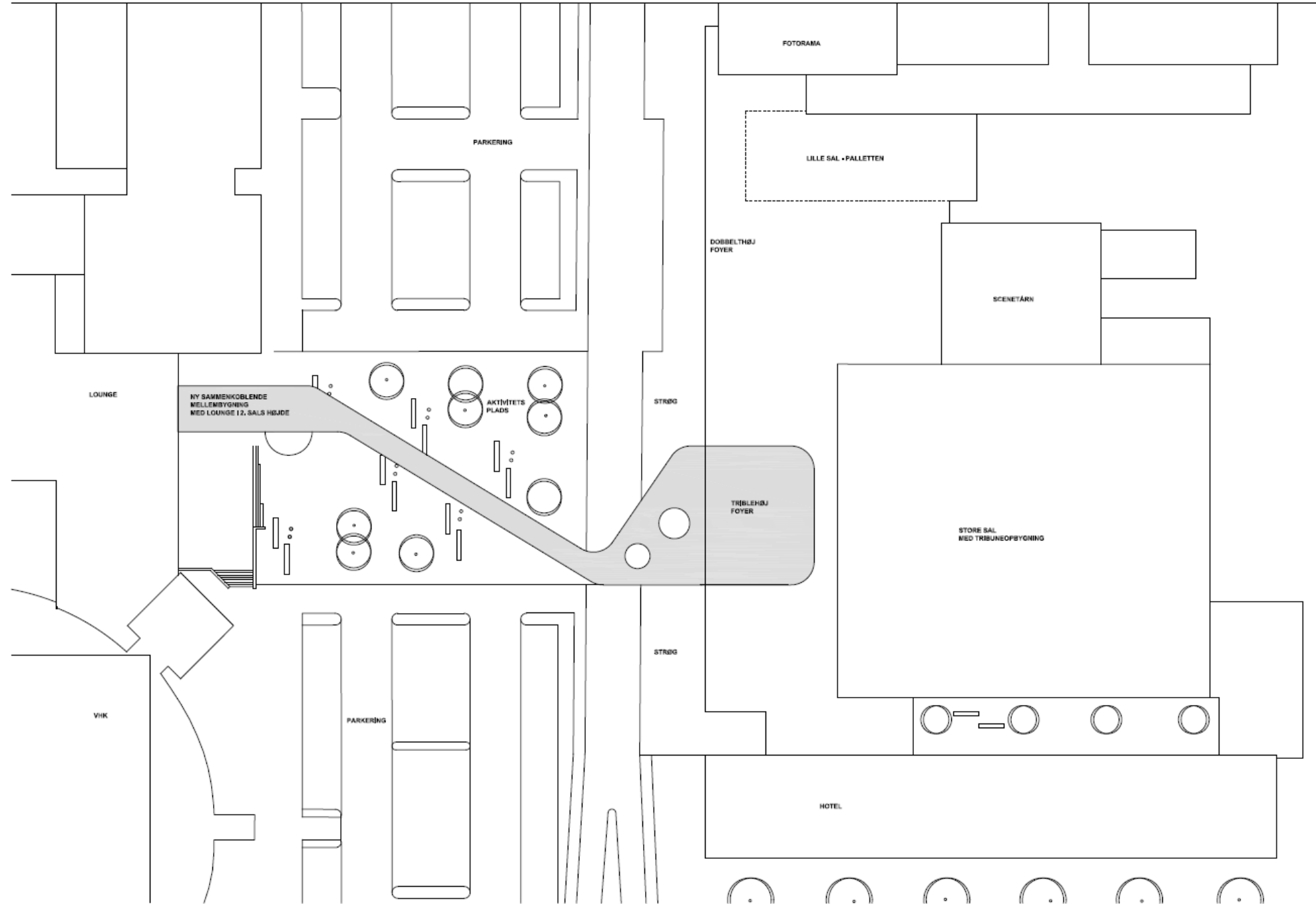


# VIBORG SPORT & EVENT

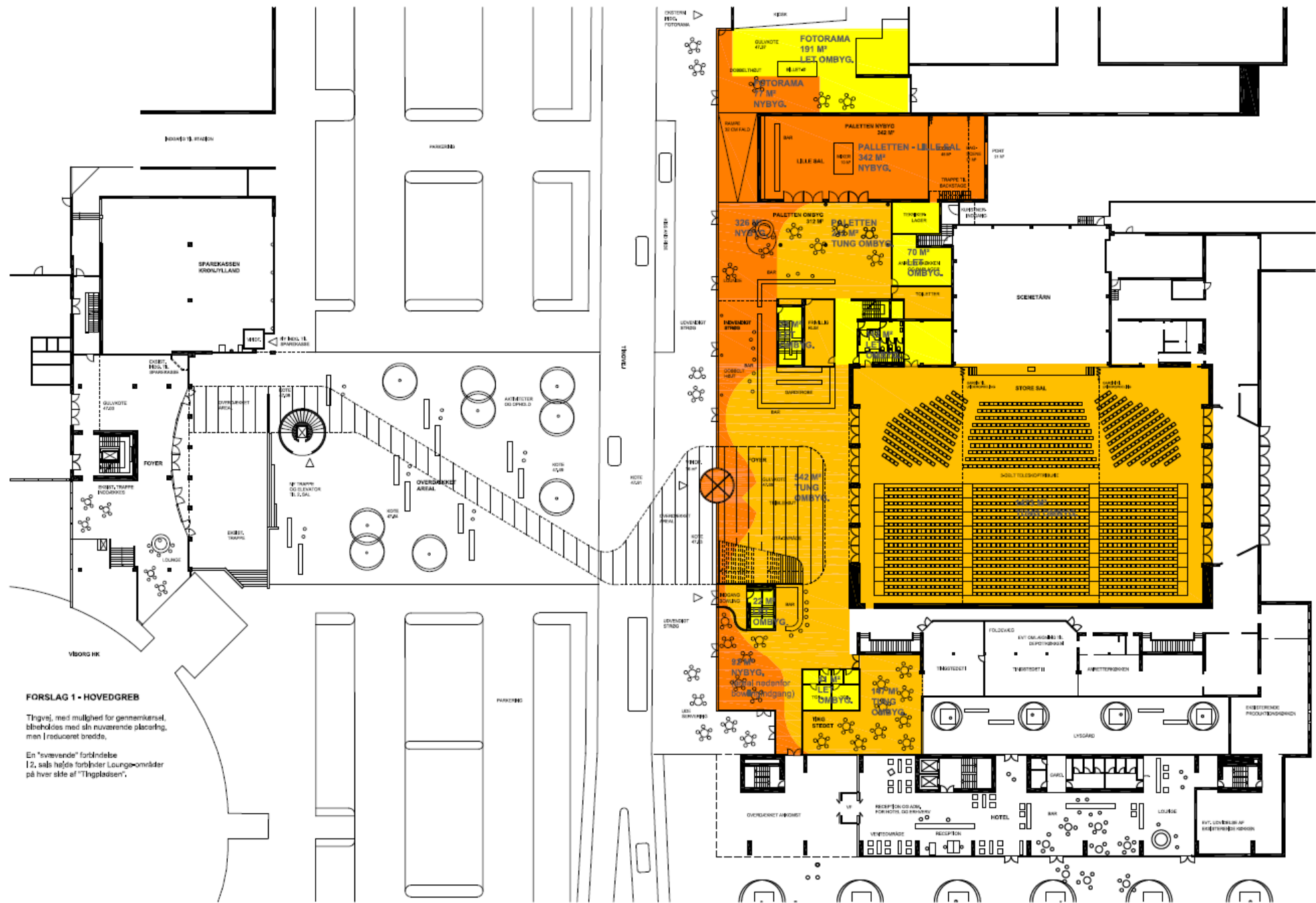
- Forslag nr. 1











**FORSLAG 1 - HOVEDGREB**

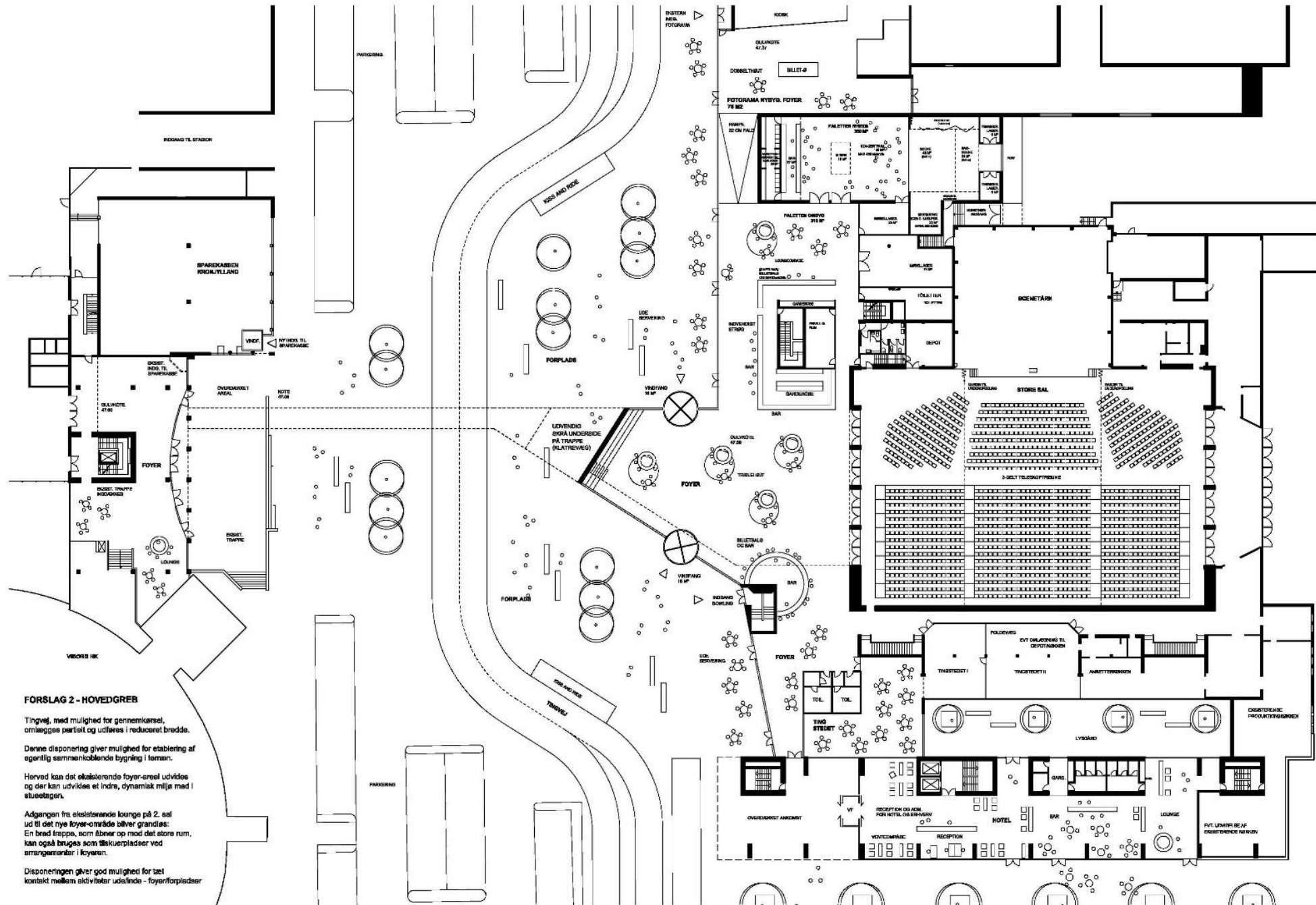
Tingvej, med mulighed for gennemkørsel, beholdes med sin nuværende placering, men i reduceret bredde.

En "svævende" forbindelse i 2. sal højde forbinder Loungeområder på hver side af "Tingtårnet".



# VIBORG SPORT EVENT

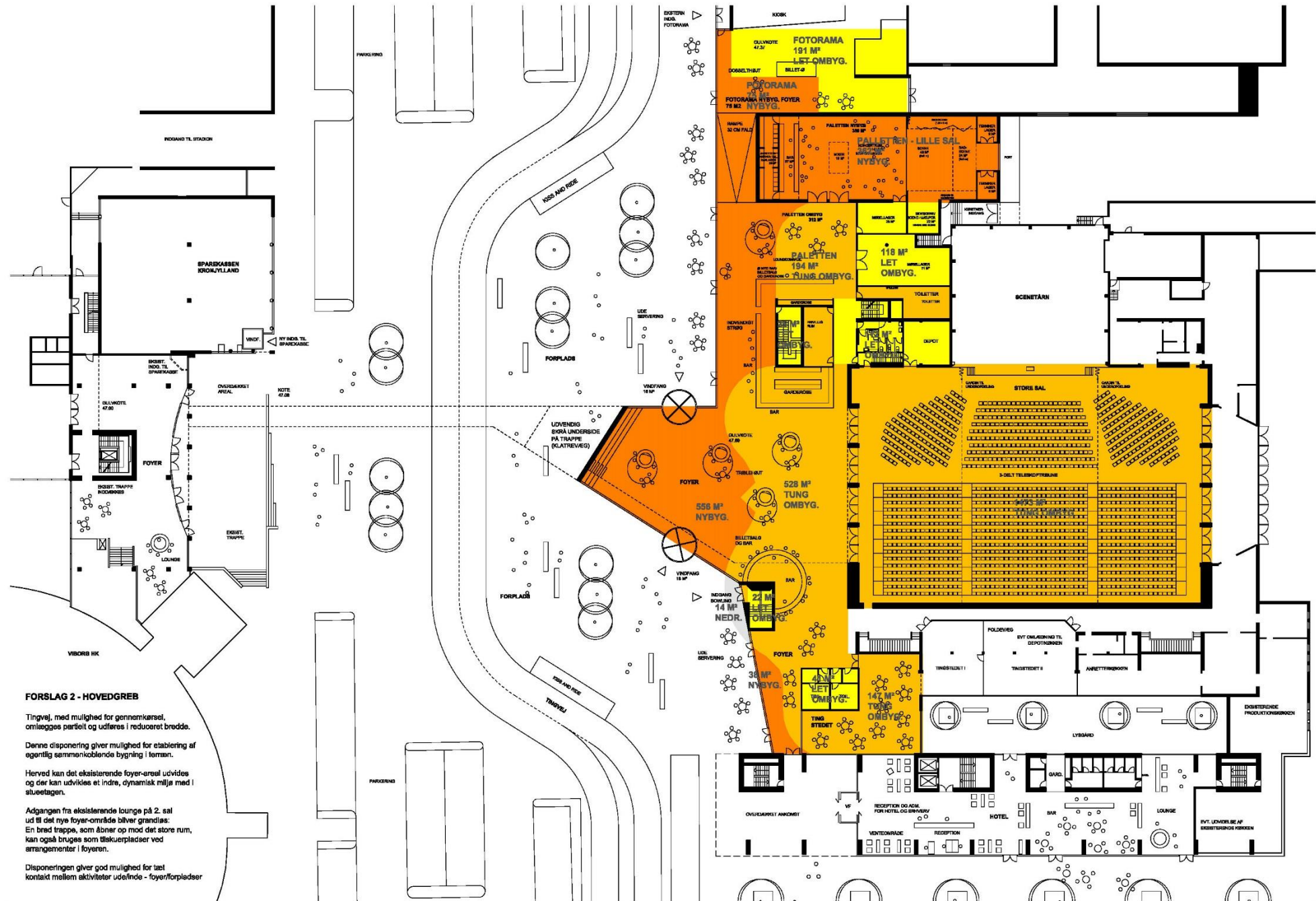
- Forslag nr. 2













# VIBORG SPORT & EVENTS

Økonomiopstilling model 1

Økonomisk tilrettet vision + vej fastholdes/forbindelse i 2. sals niveau

| ØKONOMISK TILRETTET VISION + vej fastholdes/forbindelse i 2. sals niveau  |                                                                                    | Bygningsmæssige udgifter | Udstyr, inventar mv. | Sum        |
|---------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|----------------------|------------|
| Pos 1                                                                     | Nye foyer m2 - nybyg på tværs af Tingvej /langs Tingvej (stueplan+1. sal + 2. sal) | 10.796.000               | 360.000              | 11.156.000 |
| Pos 2                                                                     | Store sal (politisk godkendt tilrettet version)                                    |                          |                      | -          |
| Pos 2a                                                                    | - Koncertrum (politisk godkendt tilrettet version)                                 | 25.720.000               | 6.011.000            |            |
| Pos 2b                                                                    | - Publikumsfaciliteter (politisk godkendt tilrettet version)                       | 5.010.000                |                      |            |
| Pos 2c                                                                    | - Lager/køkken (politisk godkendt tilrettet version)                               | 420.000                  |                      |            |
| Pos 2d                                                                    | - Backstage (politisk godkendt tilrettet version)                                  | 1.520.000                |                      |            |
| Pos 2e                                                                    | - Kontor (politisk godkendt tilrettet version)                                     | 750.000                  |                      | 39.431.000 |
|                                                                           | Store sal (yderligere arbejder)                                                    |                          |                      |            |
| Pos 2f                                                                    | + Miljøsanering af Tinghallen (afsat)                                              | 1.700.000                |                      | 1.700.000  |
| Pos 2h                                                                    | + Ombygning af eksisterende foyer stueplan ud over pos 2b                          | 3.890.000                |                      | 3.890.000  |
| Pos 2i                                                                    | + Ombygning af arbejdspladser 1. sal ud over pos 2e (dagslys, brand mv.)           | 850.000                  |                      | 850.000    |
| Pos 3                                                                     | Lille sal: Ombygning + nybygning ml. Tinghal/Fotorama                              | 7.637.000                | 900.000              | 8.537.000  |
| Pos 4                                                                     | Lounge ankomstforhold                                                              | 1.510.000                |                      | 1.510.000  |
|                                                                           | Afsat til udearealer 2.000 m2 á 1.000 kr/m2                                        | 2.000.000                | -                    | 2.000.000  |
|                                                                           | UFO og vinterforanstaltninger (fastsat af VK til 4,1 mio. kr)                      | 4.100.000                | -                    | 4.100.000  |
|                                                                           | I alt håndværkerudgifter DKKR *) ex. Moms                                          | 65.903.000               | 7.271.000            | 73.174.000 |
|                                                                           | Heraf søges finansiering af investorer                                             |                          |                      | 4.000.000  |
|                                                                           | Heraf søges finansiering af fonde                                                  |                          |                      | 5.900.000  |
|                                                                           | Midler fra vejoplægning tilføres projektet                                         |                          |                      | 8.500.000  |
|                                                                           | Ønsker i Etape I finansieret af Viborg Kommune                                     |                          |                      | 54.774.000 |
|                                                                           | Difference mellem ønsker og ramme                                                  |                          |                      | -1.974.000 |
| Projektudvikling siden politisk godkendelse                               |                                                                                    |                          |                      |            |
| Udvidelse af kommercielle publikumsfaciliteter med 658 faste sæder+lounge |                                                                                    |                          |                      |            |
| Pos 5                                                                     | + 1. sal loungeområde: Nyt dæk i 1. sals niveau + ombygning til loungeområde       | 1.500.000                |                      | 1.500.000  |
| Pos 6                                                                     | + 1. sal ny Balkon i Store Sal: Nye stolepladser (ombygning/nybyg over køkken)     | 5.285.500                |                      | 5.285.500  |
|                                                                           | Etablering af snitflade til hotel                                                  |                          |                      | -          |
| Pos 7                                                                     | + snitflade til hotel (nybyg stueplan/1. sal+tung ombygning af Tingstuen/1. sal)   | 1.849.500                |                      | 1.849.500  |
| Pos 8                                                                     | Fotorama foyer nybyg + ombyg (incl. rampe mod Lille Sal på 100 m2)                 | 2.571.000                |                      | 2.571.000  |
|                                                                           | Sum håndværkerudgifter for punkter uden for programudvalgets ramme                 |                          |                      | 11.206.000 |
| BDO Lounge                                                                |                                                                                    |                          |                      |            |
|                                                                           | Opgradering af lounge                                                              | 4.875.000                | 2.855.000            | 7.730.000  |

# VIBORG SPORT & EVENTS

Økonomiopstilling model 2

Økonomisk tilrettet vision + Tingvej forlægges

| ØKONOMISK TILRETTET VISION + Tingvej forlægges |                                                                                    | Bygningsmæssige udgifter | Udstyr, inventar mv. | Sum        |
|------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|----------------------|------------|
| Pos 1                                          | Nye foyer m2 - nybyg på tværs af Tingvej /langs Tingvej (stueplan+1. sal + 2. sal) | 10.420.000               | 360.000              | 10.780.000 |
| Pos 2                                          | Store sal (politisk godkendt version)                                              |                          |                      | -          |
| Pos 2a                                         | - Koncertrum (politisk godkendt version)                                           | 25.720.000               | 6.011.000            |            |
| Pos 2b                                         | - Publikumsfaciliteter (politisk godkendt tilrettet version)                       | 5.010.000                |                      |            |
| Pos 2c                                         | - Lager/køkken (politisk godkendt tilrettet version)                               | 420.000                  |                      |            |
| Pos 2d                                         | - Backstage (politisk godkendt tilrettet version)                                  | 1.520.000                |                      |            |
| Pos 2e                                         | - Kontor (politisk godkendt tilrettet version)                                     | 750.000                  |                      | 39.431.000 |
|                                                | Store sal (yderligere arbejder)                                                    |                          |                      |            |
| Pos 2f                                         | + Miljøsanering af Tinghallen (afsat)                                              | 1.700.000                |                      | 1.700.000  |
| Pos 2g                                         | + Ombygning af eksisterende foyer stueplan ud over pos 2b                          | 3.436.000                |                      | 3.436.000  |
| Pos h                                          | + Ombygning af arbejdspladser 1. sal ud over pos 2e (dagslys, brand mv.)           | 850.000                  |                      | 850.000    |
| Pos 3                                          | Lille sal: Ombygning + nybygning ml. Tinghal/Fotorama                              | 7.637.000                | 900.000              | 8.537.000  |
| Pos 4                                          | Lounge ankomstforhold                                                              | 1.510.000                |                      | 1.510.000  |
|                                                | Afsat til udearealer 2.000 m2 á 1.000 kr/m2                                        | 2.000.000                | -                    | 2.000.000  |
|                                                | UFO og vinterforanstaltninger (fastsat af VK til 4,1 mio. kr)                      | 4.100.000                | -                    | 4.100.000  |
|                                                | I alt håndværkerudgifter DKKR *) ex. Moms                                          | 65.073.000               | 7.271.000            | 72.344.000 |
|                                                | Heraf søges finansiering af investorer                                             |                          |                      | 4.000.000  |
|                                                | Heraf søges finansiering af fonde                                                  |                          |                      | 5.900.000  |
|                                                | Midler fra vejoplægning tilføres projektet                                         |                          |                      | 7.000.000  |
|                                                | Ønsker i Etape I finansieret af Viborg Kommune                                     |                          |                      | 55.444.000 |
|                                                | Difference mellem ønsker og ramme                                                  |                          |                      | -2.644.000 |
| Projektudvikling siden politisk godkendelse    |                                                                                    |                          |                      |            |
|                                                | Udvidelse af kommercielle publikumsfaciliteter med 658 faste sæder+lounge          |                          |                      |            |
| Pos 5                                          | + 1. sal loungeområde: Nyt dæk i 1. sals niveau + ombygning til loungeområde       | 1.500.000                |                      | 1.500.000  |
| Pos 6                                          | + 1. sal ny Balkon i Store Sal: Nye stolepladser (ombygning/nybyg over køkken)     | 5.285.500                |                      | 5.285.500  |
|                                                | Etablering af snitflade til hotel                                                  |                          |                      | -          |
| Pos 7                                          | + snitflade til hotel (nybyg stueplan/1. sal+tung ombygning af Tingstuen/1. sal)   | 1.849.500                |                      | 1.849.500  |
| Pos 8                                          | Fotorama foyer nybyg + ombyg (incl. rampe mod Lille Sal på 100 m2)                 | 2.571.000                |                      | 2.571.000  |
|                                                | Sum håndværkerudgifter for punkter uden for programudvalgets ramme                 |                          |                      | 11.206.000 |
| BDO Lounge                                     |                                                                                    |                          |                      |            |
|                                                | Opgradering af lounge                                                              | 4.875.000                | 2.855.000            | 7.730.000  |