

27-12-2020

Ny lokalplan for Søndersøparken, Viborg

Kære Viborg Kommune !

Jeg vil bare gøre opmærksom på den store usikkerhed om fremtiden, der er kommet på det kommunale aktivitetstilbud, Center for Mestring, som ligger i området for lokalplanen. Jeg er borger, der bruger Center for Mestring til dagligt.

Jeg håber Viborg Kommune vil yde en stor indsats for at Region Midtjylland ikke bare bygger nyt psykiatrisk sygehus i Viborg uden at inddrage relevante parter i planlæglægningen af projektet, ikke bare tænke på arbejdspladser i projektet.

Jeg ser frem til at psykiatrichefen og socialchefen, Socialudvalget i Viborg Kommune m. m. giver fagligt og sagligt input til Region Midtjylland.

Det er meget voldsomt at borgerne i Center for Mestring skal læse i Viborg Stifts Folkeblad at bygningen skal nedrives.

Hvad er den alternative placering af Center for Mestring, hvis den nuværende bygning nedrives ?

Jeg vil kun kontaktes på mail.

Med venlig hilsen

Frank Pedersen

Indsendt af Frank Pedersen

03-01-2021

Planlægning af regionshospital, Søndersøparken

INGE & KELL SCHELLERUP

SØNDERSØPARKEN 17B 1. 1, 8800 VIBORG

Til Viborg Kommune

Vedr. Psykiatrisk Sygehus, Søndersøparken, Viborg

Som naboer til Region Midts planlagte byggeri i Søndersøparken vil vi gerne fremkomme med følgende bemærkninger:

Det fremgår af ideoplægget, at det, som vi nu kan se kaldes volumenstudie område B, er omfattet af projektet – d.v.s. det område, hvor det nuværende psykiatriske sygehus ligger. Men regionen/regionsformanden har tidligere via pressen oplyst, at bygningerne skal udbydes til salg til anden side. Hvad er rigtigt?

Til overvejelse:

I Søndersøparken er der en del bygninger, der er mere end hundrede år gamle og som har fået prædikatet bevaringsværdige. En af disse bygninger er ifølge ideoplægget dømt til nedrivning, nemlig den bygning, der nu kaldes "Center for Mestring". Til gengæld er der en tarm af byggeområdet, der ligger på hjørnet mellem Søndersøparken, helt fredet for nybyggeri. Disse bygninger bruges, så vidt vi kan se ikke til noget som helst ligesom disse gule bygninger er helt uden æstetisk værdi – for at sige det mere direkte: de er tudegrimme. Var det ikke på sin plads i stedet at rive disse bygninger ned og lade arealet indgå i nye byggeplaner?

For tiden er der bl.a. i pressen en stående debat om bevarelse af det gamle Viborg. Mange finder, at meget af det bevaringsværdige, som nævnte bygning i Søndersøparken, må vige til fordel for nyt byggeri af mere tvivlsom værdi, idet arkitekters største ønske er at opsætte monumenter for dem selv frem for at satse på helheden. Må vi i den forbindelse som eksempel pege på den lagerbygning (vistnok auditorium) som landbrugsskolen helt har ladet skjule arkitektikonet Ulrik Plesners pragtfulde gamle skolebygning.

Vi håber, at de ansvarlige for byggeplanerne i Søndersøparken vil tage ovennævnte med i overvejelserne.

'Med venlig hilsen

Inge og Kell Schellerup

Indsendt af Kell Schellerup

11-01-2021

Høringssvar, Sønderøparken

Efter kontakt med arkitekt Ricco Bødker Andersen som oplyser, at området, hvor det nuværende psykiatriske sygehus ligger (område B) ikke er omfattet af de primære byggeplaner, men at man alligevel gerne modtager kommentarer, bemærker vi følgende:.

Vi ville foretrække boligbyggeri i området i en stil, der harmonere det øvrige byggeri i Sønderøparken (ikke nødvendigvis i kopi af byggeriet fra ca. 1905.

At vi foretrækker boligbyggeri er primært af trafikale årsager. Sønderøparken er en ganske smal gade med nærmest kaos, når medarbejderne på et ret samlet tidspunkt får fri om eftermiddagen. Formanden for ejerforeningen i Sønderøparken 17 er orienteret i nærværende henvendelse.

Indsendt af Inge + Kell Gad Schellerup

Viborg den 21. januar 2021

Idefase Søndersøparken

Bestyrelsen for Ejerforeningen Søndersøparken 17, Viborg, har følgende kommentarer, forslag og bemærkninger til det foreliggende idéoplæg angående området omkring Søndersøparken i Viborg.

Særlige forhold og kvaliteter i området og dets omgivelser

Området er et af de markante og centrale kontakt-punkter mellem bycentret og naturen omkring Søndersø. Denne særlige status bør iagttages og underbygges ved den fremtidige planlægning af området. Således kunne det være ønskeligt at bevare området som en "grøn kile" mellem søområdet og bycentret.

Områdets ønskede karakter og miljø

Området er pt. i høj grad præget af de forskellige institutioner, hospitalsenheder, ambulatorier mv. som har til huse i området. En blanding af smukke gamle bygninger, der har fået mindre pæne tilbygninger koblet på igennem årene.

Vores ønske vil være, at det i fremtiden bliver et område med nye bygninger, der skaber sammenhæng med den øvrige hospitalsenhed. Et nyt Psykiatrisk Hospital, der bygningsmæssigt passer godt ind i det rekreative smukke område. En spredt boligbebyggelse, der giver plads til både legepladser, friarealer og p-pladser.

Inddeling og anvendelse af B- området (den del, der i dag huser Psykiatrisk hospital)

Det er vores forslag, at området hovedsageligt udlægges til TÆT-LAV boligformål (ikke højhusbyggeri), og i begrænset omfang til centerformål. Vi foreslår, at der mod Ll. Sct. Mikkel's Gade bygges i max. 4 etager, og mod Søndersøparken max. 2 etager. Der bør i planlægningen fastlægges faste byggefelt og grønne områder, så der sikres "luft" i byggeriet – mere "luft" end fx i Banebyen.

Trafik

Vi er meget opmærksomme på den trafikale belastning i området, hvilket begrundes ønsket om en mere spredt boligbebyggelse, så der både er plads til legepladser, friarealer og p-pladser, og at trafikken til og fra området kan afvikles uden at skabe problemer i det omfang, som vi ser i dag.

Områdets karakter af kontaktpunkt mellem center og sø, betyder at mange "bløde" trafikanter færdes i området, hvilket er et yderligere argument for at bebyggelse og anvendelse skal tilpasses således, at såvel privat- som erhvervskørsel holdes på et acceptabelt lavt niveau.

Med venlig hilsen

På bestyrelsens vegne
Grethe Schøler Pedersen
Formand
Ejerforeningen Søndersøparken 17
8800 Viborg

Til
Rådhuset
Att. Karl Johan Legaard Jensen, chef for plan og byggeri.
Prinsens Allé 5
8800 Viborg

Center for Mestring
Søndersøparken 16
DK-8800 Viborg
Tlf.: 8787 7100
centerformestring@viborg.dk
www.mestring.viborg.dk

Kære Karl Johan Legaard Jensen

Dato: 25. januar 2021

På baggrund af kommunens opfordring til at komme med forslag og ideer til planlægningen vedrørende plan for Søndersøparken, henvender jeg mig hermed.

Forslag og ideer:

At bevare det nuværende kommunale tilbud i Center for Mestring, som er en del af den socialpsykiatriske indsats i Viborg Kommune, hvor vi arbejder med at borgere med psykiske problemer får større muligheder i at mestre og skabe mening i eget liv.

Forslaget går på, at der bliver plads til denne indsats i den nye plan, gerne i den nuværende bygning, men der kunne også være andre alternativer. I så fald vil det også være muligt at udvikle vores samarbejde med Regionspsykiatrien og på den måde fremme en sammenhængende helhedsindsats til patienter/borgere.

Man kunne tænke de smukke gamle bevaringsværdige bygninger ind sammen med et nyt byggeri og herved bevare historien, æstetikken og miljøet, som understøtter rehabilitering og trivsel. Der findes mange eksempler, hvor det netop er lykkedes at skabe gode resultater ved at koble noget nyt med noget gammelt ex Godsbanen i Århus og Thrige firkanten i Odense.

Hvis planen bliver at man, grundet andre argumenter, vil fjerne de gamle bevaringsværdige bygninger, er det vigtigt at finde et godt alternativ til de tilbud, der er i Center for Mestring. Tilgængelighed og de naturskønne omgivelser er vigtige elementer for at kunne levere et kvalificeret tilbud om en rehabiliterende indsat til borgere. Det at tilbuddet ligger tæt på bymidten, vores have og søen har stor betydning. Ligeledes har den fysiske placering betydning for det gode samarbejde, vi har og har haft igennem mange år med regionspsykiatrien.

En opmærksomhed på at etablere tilstrækkeligt med parkeringspladser, sådan at det også er funktionelt, uden at det bliver dominerende for området.

Til sidst har vi et ønske om at blive inddraget i processen, da planen vil få stor betydning for vores fremtid. Det har allerede skabt stor utryghed



for både borgere og medarbejdere i det nuværende Center for Mestring med den omtale der har været i Viborg Stift Folkeblad.

Med venlig hilsen

Heidi Kristensen
Afdelingsleder, Center for Mestring.

Læs mere om tilbuddene i Center for Mestring:
<https://mestring.viborg.dk/>

24-01-2021

Søndersøparken

Det er vigtigt, at kommunen har fokus på de trafikale konsekvenser af et så stort byggeri med et stort antal arbejdspladser. Det har hidtil været tilkendegivet fra kommunens side, at man endnu ikke har tænkt trafikafvikling ind i projektet. Sammenholdt det andet projekt, 'Viborg View', der er påtænkt i området, er der behov for en ny samlet trafikplan for hele området.

På vegne bestyrelsen i ejerforeningen Søndersøparken 19 (26 lejligheder) foreslås en udvidelse af krydset Banevejen/Ll. Sct. Mikkel's Gade, så det får et yderligere 'ben' med til-/og frakørsel fra området, som kan servicere begge de nye påtænkte projekter. Dette bør kombineres med en omlægning af Søndersøparken til ensrettet trafik/vej med 'bump', så det ikke bliver en gennemkørselsvej til gene for beboerne og de svage borgere, der i forbindelse med deres tilknytning til psykiatrien naturligt vil færdes i området.

Indsendt af Lars slyngborg