Udkast til fordelingsnøgle - vejbidrag Banebyen

version 14-mar-16

Vejbidrag Ny Absalonsvej og den nordlige del af Hærvejsruten

lb.nr.	Ejer	Beliggenhed	Matr.nr.	Areal	Fragår til vej	Redigeret areal	Reduktion	Bemærkning	Bebyggelsesprocent	Beregnet benyttelse	Reduceret benyttelse	Vejbidrag	Reduceret bidrag	Afholdes af vejmyndigheden	Skønnet bidrag
1	Absalonsvej 13 ApS	Absalonsvej 13	26t	3017	147	2870	0%	grænser til 1 off. Vej -ingen reduktion	175%	5023	5023	2,82%	2,82%		426.724
2	Viborg kommune	Absalonsvej 9	26u	3867	846	3021	0%		175%	5287	5287	2,96%	2,96%	2,96%	449.175
3	CS EJENDOMME ApS	Absalonsvej 7	26r	3696	57	3639	0%		175%	6368	6368	3,57%	3,57%		541.062
4	EJENDOMSANPARTSSELSKABET ABSALONSV	Absalonsvej 3	26n	3075	18	3057	0%		175%	5350	5350	3,00%	3,00%		454.527
5	Bach Gruppen A/S	Absalonsvej 1	26k	2865	27	2838	0%	grænser til 1 off. Vej -ingen reduktion	175%	4967	4967	2,79%	2,79%		421.966
6	GD ERHVERVSUDLEJNING ApS	Erik Glippings Vej 10	26al	5349	1043	4306	0%		125%	5383	5383	3,02%	3,02%		457.310
7	GD ERHVERVSUDLEJNING ApS	Erik Glippings Vej 8	26ak	7676	818	6858	0%		125%	8573	8573	4,81%	4,81%		728.340
8	GD ERHVERVSUDLEJNING ApS	Erik Glippings Vej 6	26c	8927	653	8274	0%		125%	10343	10343	5,80%	5,80%		878.723
9	GD ERHVERVSUDLEJNING ApS	Middagshøjvej 53	26b	5381	306	5075	0%	grænser til 1 off. Vej -ingen reduktion	125%	6344	6344	3,56%	3,56%		538.980
10	BACH GRUPPEN A/S	Erik Glippings Vej 3-13	65ah	849	328	521	0%	Ingen vejadgang, grænser til 1 off. Vej -ingen reduktion	175%	912	912	0,51%	0,51%	0,51%	77.464
11	Lidl Danmark K/S	Marsk Stigs Vej 1	65ai	7232	489	6743	0%	Ingen vejadgang, grænser til 2. off. Vej -ingen reduktion	175%	11800	11800	6,62%	6,62%	6,62%	1.002.577
12	MOGENS CHRISTENSEN VIBORG A/S	Marsk Stigs Vej 3	65ac	7412	97	7315	0%	Ingen vejadgang, grænser til 1 off. Vej -ingen reduktion	125%	9144	9144	5,13%	5,13%	5,13%	776.875
13	BACH GRUPPEN EJENDOMME A/S	Marsk Stigs Vej 5	65p	6000	1455	4545	0%	grænser til 1 off. Vej -ingen reduktion	125%	5681	5681	3,19%	3,19%		482.692
14	Bach Gruppen A/S	Brovej 20A	65v	6118	529	5589	0%	Ingen vejadgang, grænser til 2. off. Vej -ingen reduktion	100%	5589	5589	3,13%	3,13%	3,13%	474.855
15	Bach Gruppen A/S	Erik Glippings Vej 3-13	62a	47249	3233	44016	0%		100%	44016	44016	24,68%	24,68%		3.739.704
16	Bach Gruppen A/S	Brovej 18	65r	7925	215	7710	0%	Ingen vejadgang, grænser til 1 off. Vej -ingen reduktion	100%	7710	7710	4,32%	4,32%	4,32%	655.060
17	GD ERHVERVSUDLEJNING ApS	Erik Glippings Vej 6 A	26l	2348	194	2154	0%		125%	2693	2693	1,51%	1,51%		228.761
18	GD ERHVERVSUDLEJNING ApS	Erik Glippings Vej 4	26d	970	258	712	0%		125%	890	890	0,50%	0,50%		75.617
19	Flemming Øberg	Erik Glippings Vej 2	24f	499	0,64	498	0%		125%	623	623	0,35%	0,35%		52.927
20	Ejendomsselskabet af 15.10.1999 A/S	Middagshøjvej 45	24e	455	0,63	454	0%	Ingen vejadgang, grænser til 1 off. Vej -ingen reduktion	125%	568	568	0,32%	0,32%	0,32%	48.255
25 (A)	Banedanmark		620a	5467	1699	3768	0%	Vejbidrag for delen med høj bebyggelsesprocent	175%	6594	6594	3,70%	3,70%		560.242
25 (B)	Banedanmark		620a	11442		11442	0%	Vejbidrag for delen med lav bebyggelsesprocent	30%	3433	3433	1,92%	1,92%		291.642
27	Viborg kommune	Middagshøjvej 48	24b	6855		6855	0%		175%	11996	11996	6,73%	6,73%	6,73%	1.019.230
26	DSB EJENDOMSUDVIKLING A/S	Middagshøjvej 52	620k	6024	857	5167	0%		175%	9042	9042	5,07%	5,07%		768.251
										178326	178326	100,00%	100,00%	29,72%	15.150.959

Vejbidrag sydlig del af Hærvejsruten

lb.nr.	Ejer	Beliggenhed	Matr.nr.	Areal	Fragår til vej	Redigeret areal	Reduktion	Bemærkning	Bebyggelsesprocent	Beregnet benyttelse	Reduceret benyttelse	Vejbidrag	Reduceret bidrag	Afholdes af vejmyndigheden	Skønnet bidrag
21	CALUM BANEBYEN NORD K/S	Gyldenrisvej 8	119cu	13570	1287	12283	20%	grænser til 2 off. Veje -ingen reduktion og 1 privat fl. Vej	90%	11055	8844	30,14%	34,25%		1.664.009
22	Boligselskabet Sct. Jørgen, Viborg	Marsk Stigs Vej 4	65ak	7653	1160	6493	20%	grænser til 1 off. Vej -ingen reduktion og 1 privat fl.vej	95%	6168	4935	16,82%	19,11%		928.491
23	Ejerforeningen Vestasgrunden	Marsk Stigs Vej 2C	65f	20261	710	19551	40%	grænser til 2 off. Veje -ingen reduktion og 2 privat fl. Vej	90%	17596	10558	47,98%	40,89%		1.986.467
24	Bach Gruppen A/S	Gyldenrisvej 12	119dn	2240	180	2060	20%	ingen vejadgang, grænser til 1 off. Vej -ingen reduktion og 1 privat fl.vej	90%	1854	1483	5,06%	5,74%	5,74%	279.073
										36673	25819	100%	100%	5,74%	4.858.040