

Forslag til solcelleprojekter i Viborg Kommune

Indsendt i forbindelse med idéfase for solenergianlæg den 10. september 2020 - 15. oktober 2020.

Dokumentet indeholder følgende forslag:

Uhrehøj

Vesterkær

Hejring

Karup Kartoffelmelsfabrik

Projektansøgning

Etablering af en solcellepark ved Uhrevej 58, 7470 Karup J

På vegne af European Energy fremsendes ansøgning om etablering af en solcellepark ved Uhrevej 58, 7470 Karup J. Etableringen af en solcellepark på det pågældende areal kræver udarbejdelse af lokalplan og kommuneplantillæg. Arealet er beliggende i landzone.

Agri Nord
 Hobrovej 437,
 9200 Aalborg SV
 Tlf. 9635 1111

Det tiltænkte projektområde fremgår af kortbilaget på side 3 og 4. Projektområdet udgør ca. 102 ha. Heraf planlægges ca. 90 ha anvendt til solceller. Matriklerne er i dag landbrugsjord og ligger i et område, som er præget af landbrugsaktivitet.

Dato: 13.10.2020

Dir. tlf. 9635 1191
 abo@agrinord.dk

Projektområdet er beliggende ca. 1,1 km. sydøst for Kølvrå og Flyvestation Karup. Endvidere afgrænses projektområdet af Uhrebanen i syd.

Området består af følgende matrikler:

Matr.nr.	Ejerlav
Del af 1e	Ur Gde., Karup

Ejendomsnummer: 7910211035

Solceller og biodiversitet



Indholdsfortegnelse

1.0 Anlægget	5
2.0 Natur- og miljømæssige udpegninger	9
3.0 Eksisterende planmæssige og administrative udpegninger	11
4.0 Placering i landskabet	14
5.0 Nærmeste naboer og lovændring med øget fokus på fremme af lokal og kommunal opbakning til vedvarende energi	17

Der ønskes mulighed for afgræssende får i området, og der kan blive brug for opstilling af læskure indenfor området



Oversigtskort

Målestok: 1:50.000

Projektområdes ydre afgrænsning



Projektområde

Målestok: 1:12.000



Uhrevej

Matr.nr. 1e

Uhrevej

Uhrebanen

Uhrevej

0 400 m 800 m

1.0 Anlægget

Med projektet kan der forventeligt opstilles solcellemoduler med en effekt på ca. 90 MW svarende til energiforbruget for ca. 21.700 husstande. Til sammenligning bor der 97.000 indbyggere i Viborg Kommune fordelt på 44.500 husstande (2020).

Der kan blive tale om paneler på faste stativer eller paneler monteret på stativer, som kan dreje sig efter solen – de såkaldte trackere. Friarealet mellem rækkerne af solpaneler kan variere og er størst ved opstilling af solpaneler på stativer med tracker system. Solpanelerne får en højde på maksimalt 3,2 meter over reguleret terræn, afhængigt af endeligt valg af model.

Solceller på faste stativer etableres i lige rækker og orienteres mod syd. Solceller på stativer med tracker system etableres i nord/sydgående rækker. Arealerne imellem solcellerækkerne anvendes til serviceveje og henligger som udgangspunkt i græs.

Solceller med tracker system og solceller på faste stativer monteres på piloterede stativer på stålprofiler, der forankres i jorden i en dybde af ca. 1,5-2 m under terræn. Afhængigt af jordbunden kan det blive nødvendigt at etablere fundamenter til solceller med tracker system.

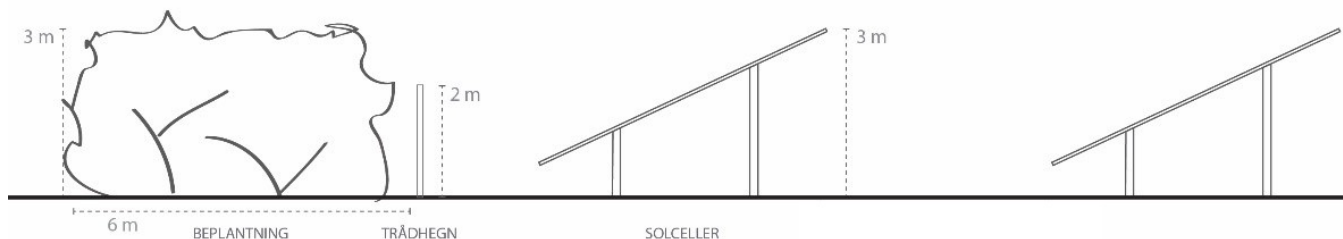
Solcelleanlægget reflekserbehandles for at undgå refleksioner. Ubebyggede arealer skal henlægge som græs hvor der evt. kan være dyrehold.

Solceller monteret på stativer med tracker system

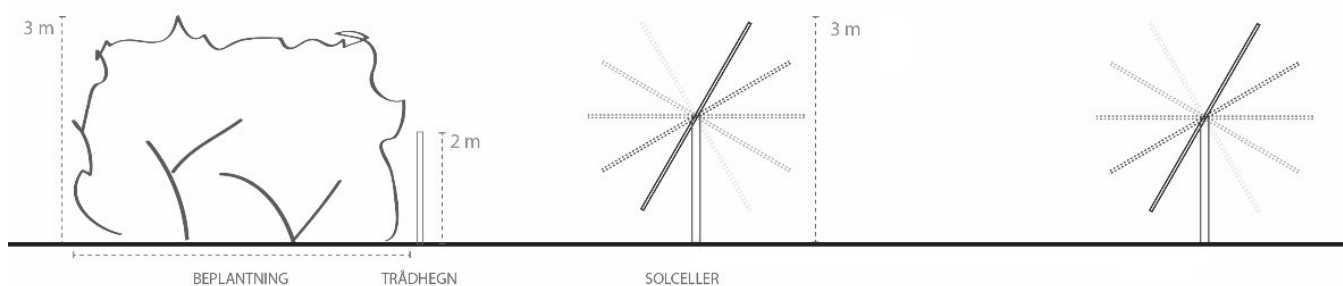


Langs solcelleparkens afgrænsning vil der af sikkerhedshensyn blive etableret trådhegn. Der vil som udgangspunkt blive etableret et afskærmende 3-rækket beplantningsbælte langs projektområdets ydre afgrænsning.

SOLCELLEPANELER PÅ FASTE STATIVER



SOLCELLEPANELER MED TRACKER SYSTEM



Principsnit for etablering af paneler, trådhegn og beplantningsbælter



Øvrige tekniske installationer

Foruden solcellerne etableres det for driften nødvendige antal tekniske småbygninger i området. Teknikbygningerne har en maksimal bygningshøjde på 3,5 meter og alle kabler føres som jordkabler. Teknikbygninger opføres i ensartede materialer og i diskrete farver.

Der etableres ca. 1 transformerkiosk pr. 3 MWp installeret solcellekapacitet.



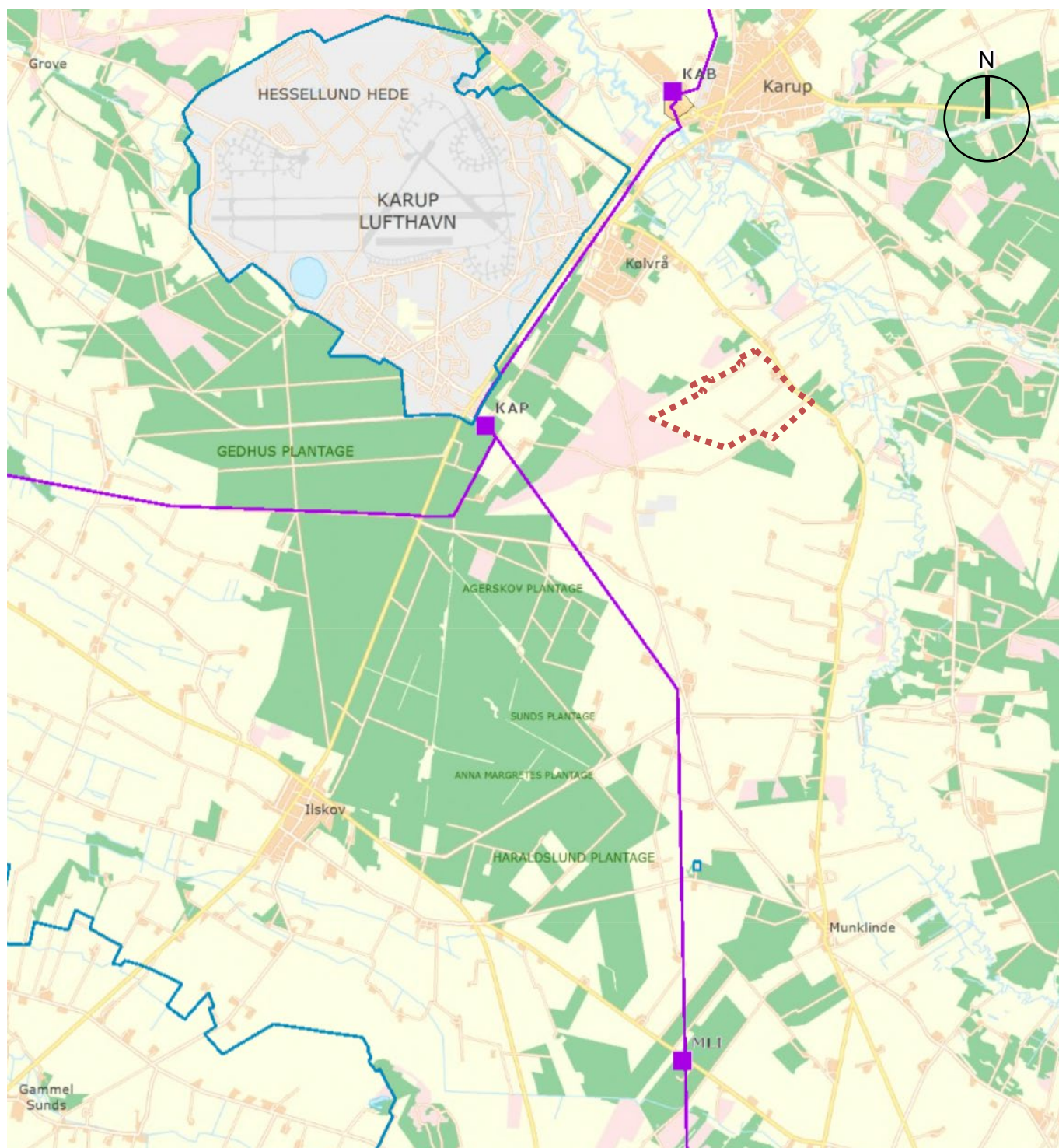
Foto – Eksempel på en teknikbygning, her en typisk transformerkiosk.



Foto - Udover solcellemodulerne består solcelleanlægget af invertere, som omdanner den producerede jævnstrøm til 230 volt vekselstrøm. Invertere placeres under solcellemodulerne sammen med under- og hovedtavler.

Oversigtskort – Nærmeste 60 kV stationer

Projektområdets ydre afgrænsning



Solcelleanlægget skal i samarbejde med det lokale netselskab tilkøbes det øvrige elforsyningselskab. Projektområdet forventes tilkøbet nærmeste 60 kV station. Nærmeste 60 kV station (KAP) findes 1,8 km fra projektområdet ved matr. 1fk Kølvrå By, Karup.

Nærheden til transformerstationen er et væsentligt element, som bør indgå i planlægning for etablering af solcelleparker. Området omkring solcelleparken er godt udbygget ift. el-

infrastruktur hvilket muliggør, at strømmen fra solcelleanlægget nemt kan videredistribueres.

Hvis nærmere undersøgelser viser at det ikke er muligt at koble anlægget til eksisterende transformerstation, vil der blive etableret en 60/10 transformerstation indenfor projektområdet. Transformerstationen kan indeholde:

- Udendørs tekniske anlæg, i alt ca. 200 m² med højder op til 7 meter
- Teknikbygning på 50 m² med en højde på op til 4,5 meter,
- Evt. lynafleder og endetræksmast på op til 15 meter

Samlet arealforbrug vurderes til 250 m².

2.0 Natur- og miljømæssige udpegninger

Indenfor projektområdet findes:

- § 3 beskyttet Hede

Projektområdet afgrænses endvidere delvist af § 3 beskyttet natur i sydvest jf. oversigtskortet på næste side.

Solcelleanlæg vil som udgangspunkt blive placeret:

- 5 m fra beskyttede naturområder

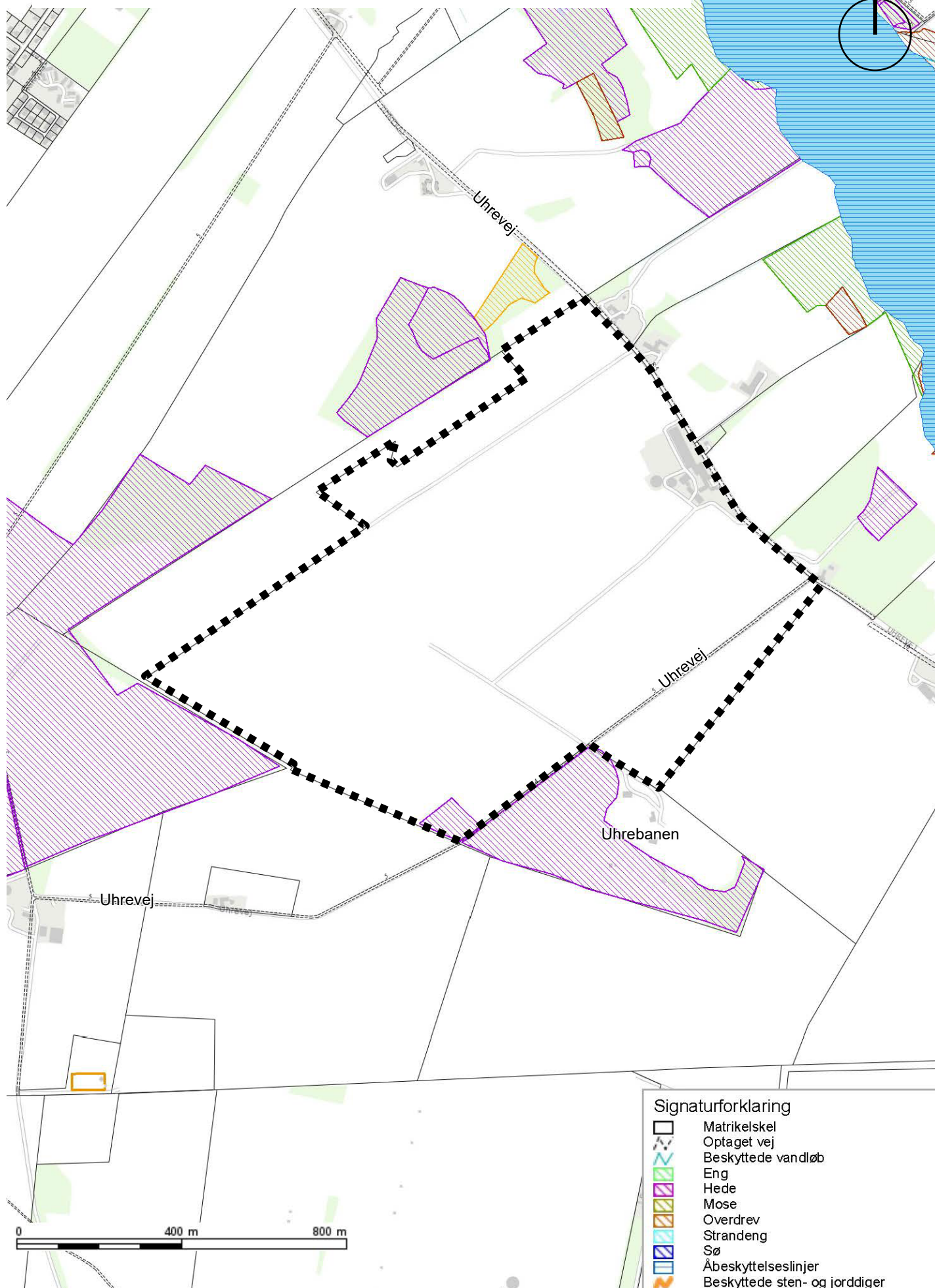
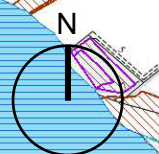
Det bemærkes at der hverken findes å-, sø- eller skovbyggelinjer indenfor området.

Hvor der etableres solceller på intensivt dyrket landbrugsarealer bliver markerne taget ud af landbrugsdriften i 30 år. Dette i sig selv fjerner risikoen for nedsivning af næringsstoffer og pesticider til grundvand eller afstrømning til omkringliggende naturarealer og vandløb.

Arealerne vil komme til at fungere som bufferzone til de omkringliggende arealer, så hvis der er naturarealer som naboarealer, vil ændringen i arealanvendelsen fra landbrugsjord til solceller ikke have nogen negativ effekt på for eksempel beskyttet natur. Tværtimod vil projektet have en positiv effekt som bufferzone og udviklingsmulighed for ny natur.

Ved normaldrift af græsarealerne indenfor projektområdet vil klipning typisk foregå 1 gang om året til fordel for biodiversiteten. En mindre landbrugsaktivitet i området betyder, at området fortsat vil have værdi som økologisk forbindelse. Endvidere kan maskestørrelser i det planlagte hegn justeres, så hegnet tillader passage af små og mellemstore pattedyr. Både læbælter og markerne under solcellerne kan fungere som levesteder samt spredningskorridorer for dyr og planter.

Det er ansøgers vurdering at projektområdet fra et naturmæssigt perspektiv er velegnet til solcelleanlæg, da der ikke er særlige naturmæssige udpegninger af høj værdi indenfor projektområdet. Endvidere tager anlægsdesignet højde for både flora og fauna.



3.0 Eksisterende planmæssige og administrative udpegninger

Projektområdet er helt eller delvist omfattet af nedenstående udpegninger:

- a) Planlagt teknisk anlæg – Energiforsyningsanlæg
- b) Støjbelastet areal
- c) Særlig værdifuldt landbrugsområde
- d) Naturbeskyttelsesområde
- e) Bevaringsværdigt landskab
- f) Store husdyrbrug
- g) Nationale udpegninger – Arealreservation og linjeføring

Se kortbilag på side 12 og 13 for placeringer.

Ad. A – Planlagt teknisk anlæg – Energiforsyningsanlæg

Området er delvist udpeget som område til tekniske anlæg i form af biogasanlæg. Udpegningen er ikke til hinder for planlægning til solcelleanlæg.

Ad. B – Støjbelastede arealer (Uhrebanen)

Området er støjbelastet fra Uhrebanen. Da området er støjbelastet vurderes området uegnet til boligbebyggelse og egnet til tekniske anlæg.

Ad. C – Særlig værdifuldt landbrugsområde

Et solcelleanlæg er af midlertidig karakter. Når anlægget fjernes tilbageføres jorderne til landbrugsjord.

Ad. D – Naturbeskyttelsesinteresse

Området er delvist omfattet af udpegning med naturbeskyttelsesinteresser. Projektet er udviklet med henblik på at respektere eksisterende natur- og dyremæssige interesser i området, blandt andet ved at fastlægge beskyttelseszoner omkring eksisterende beskyttet natur.

Ad. E – Bevaringsværdigt landskab

Ved projektområdets nordlige afgrænsning er ca. 884 m² udpeget som værdifuldt/bevaringsværdigt landskab. Udpegningen respekteres og der opføres ikke solcelleanlæg indenfor udpegningen.

Ad. F – Store husdyrbrug

Områder udlagt til store husdyrbrug vurderes uegnet til beboelse, men egnet til tekniske anlæg.

Ad. G – Transmissionsnet

Indenfor projektområdet findes en national udpegning med arealreservation vedr. 200 m beskyttelseslinje omkring en transmissionsledning. Transmissionsledningen er etableret og jf. tinglyst servitut skal et servitutbælte på 10 m omkring hver side af ledningen friholdes for anlæg. Projektet respekterer beskyttelseszonen omkring transmissionsledningen og kan således tillades indenfor udpegningen. Endvidere findes national udpegning med arealreservation. Det bemærkes, at Erhvervsstyrelsen skal inddrages som høringsberettigede.

Note: Område med Bevaringsværdige landskaber friholdes for solcelleanlæg (ca. 884 m²)

Note: Beskyttet natur friholdes for solceller og der pålægges respektafstand på 5 m.

Signaturforklaring

-  Matrikelskel
-  Optaget vej
-  Geologiske bevaringsværdier
-  Større sammenhængende landskaber
-  Bevaringsværdige landskaber Værdifuldt kulturmiljø
-  Kulturhistoriske bevaringsværdier
-  Økologiske forbindelser
-  Potentielle økologiske forbindelser
-  Naturbeskyttelsesinteresser
-  Potentielle naturbeskyttelsesinteresser

0 400 m 800 m



Uhrevej

Uhrevej

Uhrebanen

Uhrevej

Signaturforklaring

-  Matrikelskel
-  Optaget vej
-  Store husdyr brug - Vedtaget
-  Støjbelastede arealer - Vedtaget
-  Områder til virksomheder med særlige beliggenhedskrav - Vedtaget
-  - Planlagt Teknisk anlæg -
-  Energiforsyningsanlæg - Vedtaget

0 400 m 800 m

4.0 Placering i landskabet

Ved planlægning og etablering af større solcelleanlæg skal der ske en vurdering ift. kommunale udpegninger og retningslinjer. Viborg Kommuneplan 2017-2029 opstiller retningslinjer for, hvordan større solenergianlæg ønskes placeret i kommunen. Retningslinjerne er opsummeret i nedenstående tabel og vurderet i forhold til det ansøgte projekt.

Retningslinje jf. Viborg Kommuneplanlæg	Vurdering - Er projektet i overensstemmelse med retningslinjen?
1. Store solenergianlæg på jordfladen skal som udgangspunkt placeres indenfor områder der er planlagt til formålet f.eks. områder, der er udlagt til tekniske anlæg.	Etableringen af en solcellepark på det pågældende areal kræver udarbejdelse af lokalplan og kommuneplantillæg. Det bemærkes at en stor del af projektområdet er udpeget til tekniske anlæg i form af energiforsyningsanlæg (biogasanlæg). Endvidere er projektområdet omfattet af udpegningen "område til store husdyrbrug" samt "støjbelastet område". Området er støjbelastet med støj fra Uhrebanen. Fra et planmæssigt perspektiv er området oplagt til placering af tekniske anlæg såsom solcelleanlæg, da øvrige udpegninger ligger beslag på udnyttelse til boligformål o.l. Projektet er således delvist i overensstemmelse med retningslinjen.
2. Solenergianlæg må ikke placeres indenfor: • Værdifulde landskaber, • Værdifulde kystlandskaber • Naturområder • Økologiske forbindelseslinjer Solenergianlæg må desuden ikke placeres i områder, der er udlagt til andre formål, når et anlæg vil stride mod den planlagte anvendelse eller forhindre den.	Ca. 0,8 ha af projektområdets er omfattet af udpegningen "Naturområder". Udpegningen respekteres da der er registreret § 3 natur indenfor. Endvidere pålægges som udgangspunkt en respektafstand på 5 m til udpegningen. Ved projektområdets nordlige afgrænsning er ca. 884 m² udpeget som værdifuldt/bevaringsværdigt landskab. Udpegningen respekteres, og der opføres ikke solcelleanlæg indenfor udpegningen. Projektområdet er ikke omfattet af hverken værdifulde kystlandskaber eller økologiske forbindelser. Ej heller er projektområdet omfattet af større sammenhængende landskaber. Fra et planmæssigt perspektiv er området oplagt til placering af tekniske anlæg såsom solcelleanlæg, da landskabet hverken er bevaringsværdigt eller sammenhængende. Det ansøgte er således i overensstemmelse med retningslinjen.
3. Solenergianlæg kan kun placeres indenfor de udpegede geologiske interesseområder og de udpegede	Projektområdet er hverken placeret indenfor geologiske interesseområder eller kulturmiljøer.

kulturmiljøer under hensyn til bevaringsværdierne i de pågældende områder, herunder afstand/nærhed mellem anlæg og kulturarv og påvirkningen heraf.	Der findes hverken fredede fortidsminder eller beskyttede sten- og jorddiger i projektområdet. Det ansøgte er derfor i overensstemmelse med retningslinjen.
4. Ved planlægning af solenergianlæg skal der tages hensyn til lufttrafik og indflyvningsruter for lufthavne/flyvepladser, således at der ikke kan ske blanding af lufttrafikken.	Projektområdet ligger i indflyvningszone til Karup Lufthavn. For at mindske risikoen for refleksioner fra solcellerne antirefleksbehandles solcelleanlæggets paneler. Mindre teknikbygninger, herunder transformere, opføres i ensartede materialer og diskrete farver. Ved anvendelse af antirefleksbehandling og lavrefleksionsglas kan der opsættes solceller på lufthavnsarealer og langs motorvejene. F.eks. ved lufthavnen i Vollerup, i Haslev og langs motorveje i Tyskland. Det ansøgte er derfor i overensstemmelse med retningslinjen.
5. Ved planlægning og etablering af solenergianlæg skal der ske en vurdering i forhold til benyttelses- og beskyttelsesinteresser i området samt nabohensyn.	Projektområdet anvendes til landbrug. Der er ikke særlige benyttelses- og beskyttelsesinteresser i området. Der er få naboer i området jf. afsnit 5.0 nærmeste naboer samt dertilhørende kortbilag. Det ansøgte vurderes derfor at være i overensstemmelse med retningslinjen.
6. Der skal etableres afskærmende beplantning omkring solenergianlæg. Arealerne skal reetableres, og solenergianlægget skal fjernes, når arealet ikke længere anvendes til solenergi.	Der etableres afskærmende beplantning langs parkens afgrænsning. Se afsnit 1.0 Anlægget, Det ansøgte er derfor i overensstemmelse med retningslinjen.
7. Den fysiske planlægning for solenergianlæg skal være i overensstemmelse med energiplanlægningen.	Etableringen af en solcellepark på det pågældende areal kræver udarbejdelse af lokalplan og kommuneplantillæg.

Landskab og terræn

Det bemærkes at projektområdet hverken er beliggende indenfor større uforstyrrede landskaber eller bevaringsværdige landskaber. Projektområdet er placeret i et landbrugslandskab. Landbrugslandskaber er karakteriseret ved at store tekniske anlæg generelt bedre kan indpasses i forhold til det eksisterende landskab sammenlignet med

kyst- og dallandskaber. Større tekniske anlæg harmonerer skalamæssigt udmærket med landbrugslandskabernes store skalaforhold.



Projektområdet set fra Uhrevej i nord. Projektområdets afgrænsning med hvid stiplede linje.



Koteort. Projektområdet er beliggende i kote ca 51-53.

Projektområdet er fladt og præget af eksisterende læbælter. Da der etableres nye og supplerende beplantingsbælter langs projektområdets afgrænsning, vil den visuelle påvirkning af landskabet være reduceret.

Det er ansøgers vurdering at området ikke rummer særlige visuelle oplevelsesmuligheder af national betydning, og at et solcelleprojekt kan indpasses i landskabet uden væsentlige visuelle gener på nærzonen i overensstemmelse med kommuneplanens retningslinjer for indplacering af store solenergianlæg.

5.0 Nærmeste naboer og lovændring med øget fokus på fremme af lokal og kommunal opbakning til vedvarende energi

Nærmeste naboer inklusiv 200 m zone fra nærmeste bygning fremgår af oversigtskortet på næste side. Lodsejer som indgår i projektet, er ikke medtaget på kortet.

Folketinget vedtog den 26. maj 2020 et lovforslag om ændring af lov om vedvarende energi (VE-loven). Ændringerne trådte i kraft den 1. juni 2020 og medfører blandt andet nye regler for nabokompensation ved indførelse af en salgsoption, som erstatter den tidligere købsretsordning med en bonusordning til naboer samt et engangsbeløb til kommuner. Samtidig flyttes tidspunktet for vurderingen af værditabet til efter VE-anlægget er opstillet og har produceret sin første KWh.

Formålet med lovændringen er derfor at sikre forbedrede vilkår for naboer til fremtidige energianlæg, samt bedre forhold for kommuner, der medvirker til opstilling af energianlæg ved:

- **indførelse af en salgsoptionsordning**
 - Den nye salgsoptionsordning indebærer at opstilleren af omfattede anlæg skal tilbyde at købe en beboelsesejendom, hvis der skal betales værditab efter værditabsordningen til ejeren af beboelsesejendommen, og hvis beboelsesejendomme er beliggende 200 meter fra selve solcelleanlægget.
- **ændring af værditabsordningen og vurderingstidspunktet**
 - Vurderingen af et værditab skal foretages på tidspunktet, hvor det opstillede anlæg har produceret den første KWh strøm. Vurderingen skal dermed foretages på tidspunktet, hvor anlægget er endeligt opført. Dette modsat tidligere, hvor vurdering blev foretaget på baggrund af opstillers visualisering af anlæggets påvirkning af den enkelte ejendom.
- **indførelse af VE-Bonus til nære naboer, som erstatter den tidligere køberetsordning**
 - Der indføres VE-Bonus gældende for naboejendomme indenfor 200 m af selve solcelleanlægget. Naboejendommene ydes skattefri kompensation med ca. 2.000 kr. pr. husstand.
- **indførelse af en grøn puljeordning til kommuner med midler til lokalsamfundet.**
 - Den grønne puljeordning forpligter opstillere af større solcelleanlæg til at betale et engangsbeløb til en grøn pulje i den kommune, hvor energianlægget opstilles. Opstillere skal betale et beløb svarende til 30.000 kroner pr. MW ved solcelleanlæg (1.150 fuldlasttimer)

Midlerne betragtes som en "Grøn Pulje" og det forventes at puljen skal støtte projekter i lokalområdet og grønne tiltag.

Oversigtskort - Naboer med 200 m zone fra nærmeste bygning



Det er vores opfattelse at projektet i høj grad er foreneligt med eksisterende udpegninger i kommuneplanen, og at projektområdet fra et natur- og landskabsmæssigt hensyn er oplagt til opstilling af solcelleanlæg.

Vi håber at I vil se velvilligt på fremsendte projektforslag.

Med venlig hilsen

Andreas Boyschau
Civilingeniør
abo@agrinord.dk
Tlf. 9635 1191

Kresten Vilsgaard
Projektleder
KRV@europeanenergy.dk
Tlf. 3020 8060

Viborg Kommune
Teknik & Miljø
Byggeri og Miljø

Sendt på mail til plan@viborg.dk

Hobro, 14-10-2020

Planlægning for arealer til energianlæg

Ansøgning om solceller - Energipark Vesterkær

Eurowind Energy A/S søger hermed om etablering af et solcelleanlæg ved Vesterkær.

Projektområdet ønskes anvendt til solceller på et op til 68 ha stort område, der i dag primært bruges til landbrugsjord. Relevante plandokumenter som eksempelvis miljøscreening, lokalplan og kommuneplantillæg kan leveres af ansøger.

Solcelleanlægget vil have en installeret effekt på ca. 35 MWac og en årlig produktion på ca. 58.000 MWh, der kan dække elforbruget i ca. 14.500 husstande ved et forbrug på 4.000 kWh/år. Solcelleparken vil kunne fortrænge ca. 8.400 ton CO₂/år ved det aktuelle energimiks¹.

Et alternativ med både solceller og vindmøller (hybridanlæg)

Alternativt kan energiparken etableres som et hybridanlæg, hvor der tilføjes 5 vindmøller med en totalhøjde på 150 meter til projektet, enten samtidig med solcelleparken eller på et senere tidspunkt.

Den forventede produktion fra vindmøllerne estimeres til ca. 55.000 MWh/år svarende til forbruget i ca. 13.500 husstande med et gennemsnitligt forbrug på 4.000 kWh. Vindmølleområdet Vesterkær vil kunne fortrænge ca. 8.000 ton CO₂/år ved det aktuelle energimiks. Dette skal lægges til produktionen fra solcellerne, hvis der etableres et hybridanlæg.

Planlægning for vedvarende energianlæg som solcelle- og/eller vindmølleanlæg

Solcelle- og/eller vindmølleanlægget er designet således, at den kan leve op til kommunens bestemmelser for opstilling af et solcelleanlæg og vindmøller i et landdistrikt med de retningslinjer, der angår byggehøjde, afstand og placering i forhold til naboer, overfladebehandling mod refleksion fra solpaneler, grænseværdier for støj og skyggekast, etablering af læhegn om arealet samt hensyn til dyreliv i området og tilstødende arealer.

¹ Udregning baseret på værdier fra Miljødeklarering, 2019, Energinet, se <https://energinet.dk/El/Gron-el/Miljoedeklarationer>.

Totalhøjden for området ønskes sat til 150 meter, hvilket vil svare til 600 meter i minimumsafstand til nærmeste beboelse. Rotordiameteren vil forventeligt være mellem 126 og 136 meter (samme diameter for alle møller).

Af den efterfølgende beskrivelse fremgår områdets muligheder, bindinger og tekniske forhold.

Med dette forslag ser vi frem til at kunne bidrage til Viborg Kommunes overgang til en større andel af vedvarende energi. Derudover, hvordan Eurowind Energy A/S kan være med til at sikre en optimal udnyttelse af VE-lovens ordninger til at skabe et lokalt engagement omkring solcelleprojektet eller hybridanlægget.

Energipark Vesterkær vil således også kunne bidrage til Viborg Kommunes arbejde med FN's 17 verdensmål for bæredygtig udvikling, hvor et energianlæg med både solceller og vindmøller vil understøtte flere af målene.



Ansøger er bekendt med, at der er et EU-projekt i gang i Sdr. Onsild Enge – LIFE IP NATUREMAN, som omfatter projektområdet i Vesterkær, hvor nogle af midlerne fra VE-ordningen med fordel kunne benyttes til at fremme EU-projektet.

Med venlig hilsen
Eurowind Energy A/S


Per Wiben
Projektleder
pw@ewe.dk

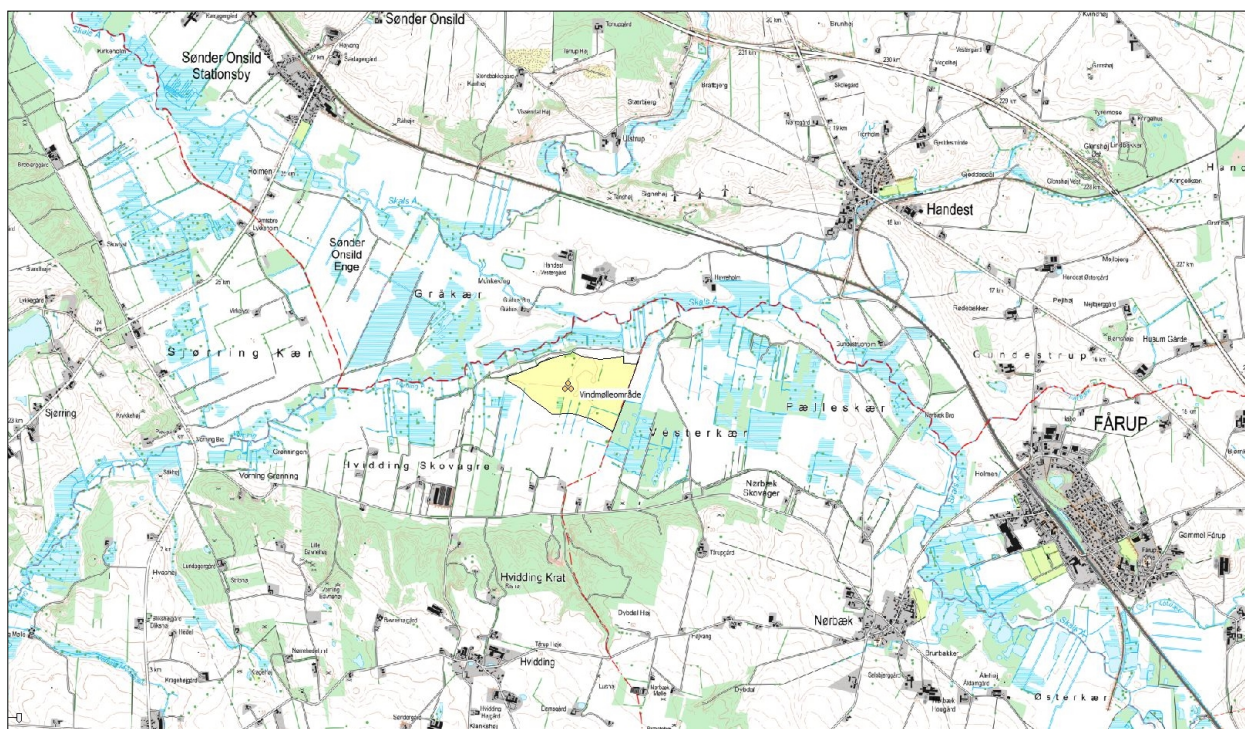

Trine Gram Overby
Projektleder
tov@ewe.dk

Ansøgning om udlægning af energianlæg, supplerende beskrivelse

Energipark Vesterkær

Beskrivelse af området

Det potentielle projektområde er i dag anvendt i landbrugsmæssigt omdrift. Området grænser op til Randers Kommune mod øst og ligger lidt syd for kommunegrænsen til Mariagerfjord Kommune. Der er ca. 3,2 km til Fårup (Randers Kommune), der ligger sydøst for området, der er ca. 2,1 km til Handest (Mariagerfjord Kommune), som ligger nordøst for området, og der er ca. 2 km til Sønder Onsild (Mariagerfjord Kommune), der ligger nord for området, se figur 1.



Figur 1 - Projektområdets placering (gul markering).

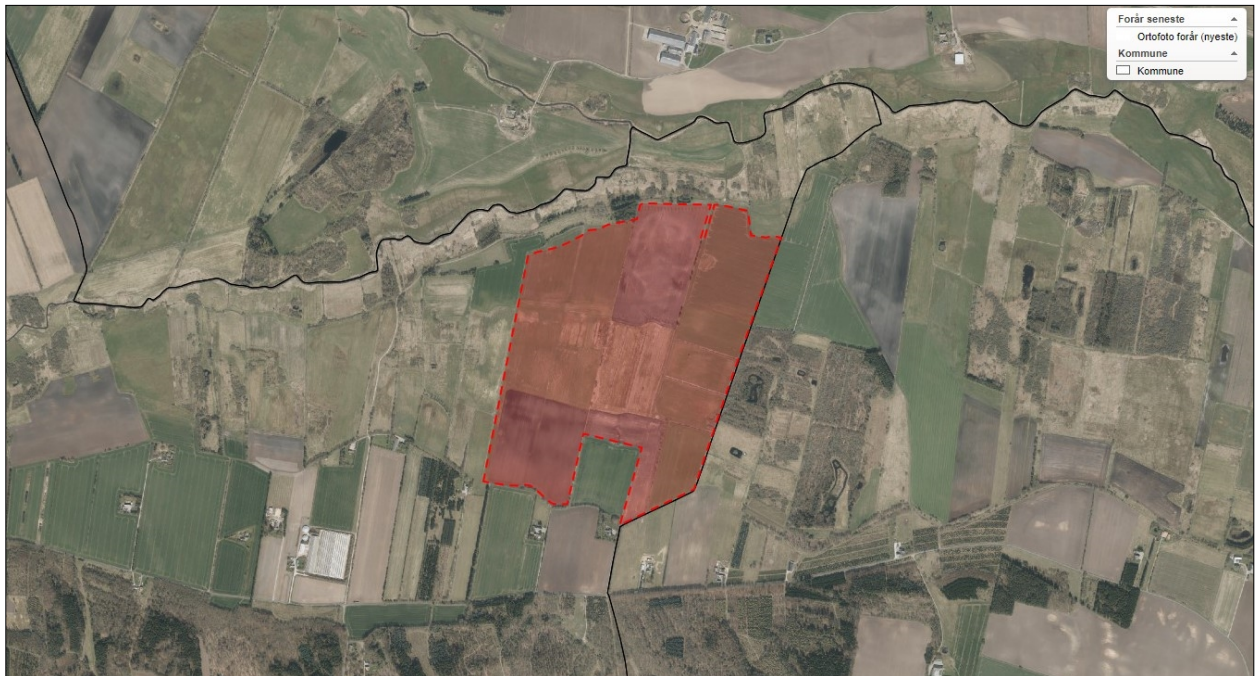
Arealet er placeret, så der er få naboer, der grænser op til området. Solcellerne placeres med mest mulig hensyn til naboer ved at holde afstand og med mulighed for etablering af et læbælte omkring arealet, der kamouflerer anlægget i landskabet på de steder, hvor der ikke er eksisterende beplantning. Vi vil gå i dialog med de naboer, der ligger indenfor 200 meter til solcelleanlægget for at få deres input til udformningen.

I forbindelse med projektet tilbyder vi at nedtage et tilsvarende antal gamle møller i Viborg Kommune, såfremt der opsættes nye vindmøller.

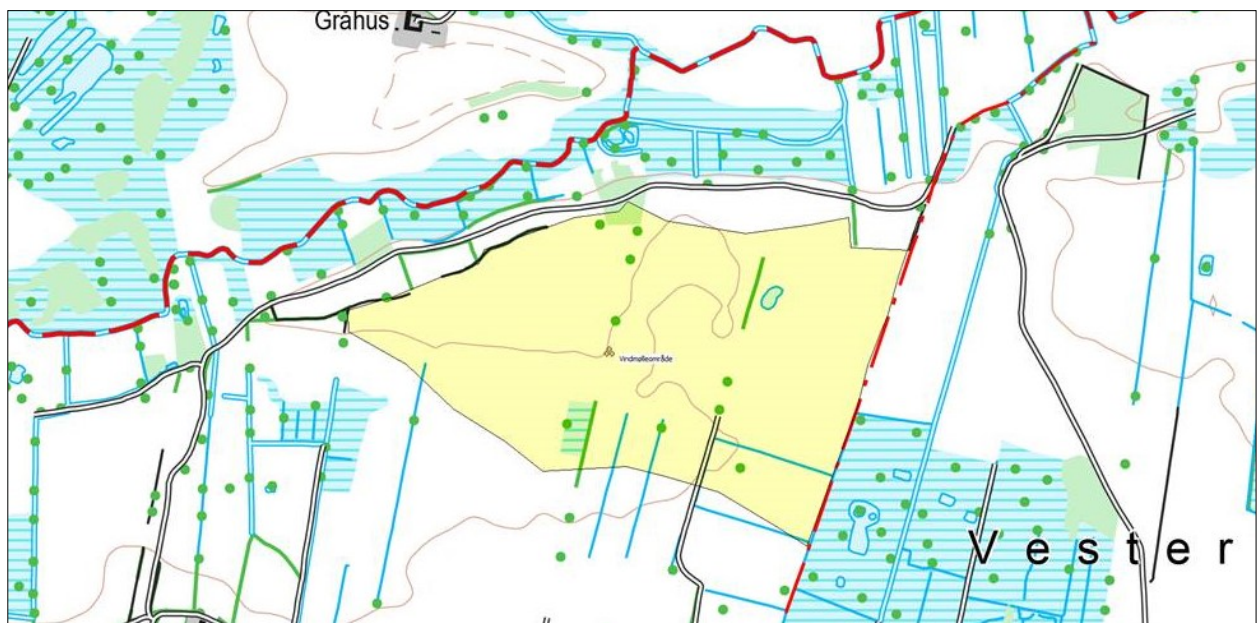
Der er indgået lodsejraftaler med de respektive lodsejerne, således det ansøgte projekt og alternativet kan realiseres. Der er ligeledes indgået betinget aftale om nedlæggelse af 1 beboelse hvis vindmølleprojektet realiseres i det berørte område. Den bolig, der skal nedlægges, bliver saneret og fjernet, hvorefter området vil stå ryddeligt og pænt.

Områdets muligheder

Der er mulighed for at planlægge for og opstille op til ca. 68 ha solceller (se figur 2) samt opføre 5 vindmøller med en totalhøjde på op til 150 meter indenfor projektområdet (se figur 3).



Figur 2 - Område på ca. 68 ha, hvor der ønskes opsat solceller (rød markering).



Figur 3 - Ydre afgrænsning af vindmølleområde med plads til 5 møller på op til 150 meter (gul markering).

Den forventede levetid for et solcelleanlæg og vindmøller er 30 år, hvorefter arealet vil blive reetableret og tilbageført til landbrugsformål igen.

For optimal udnyttelse af området ønsker vi at bruge solceller og vindmøller med den nyeste teknologi, der samtidig tilgodeser muligheden for at udnytte solen bedst muligt.

Vi vil have fokus på naturpleje af området og således se på muligheden for at have dyrehold til afgræsning på arealerne.

Hvis der bliver vedtaget kommunal sagsbehandling af projektet ved Vesterkær, og når formatet af projektet kendes, vil der blive taget kontakt til naboer indenfor 200 meter til solcelleanlægget. Naboerne vil blive inviteret til et orienteringsmøde om projektet og de muligheder/rettigheder, der er for naboer til et VE-anlæg jf. VE-loven.

Størstedelen af området bliver i dag udnyttet til landbrugsdrift med jord i traditionel drift.

Nærmeste 60 KV-station øst for Nørbæk ligger i en afstand fra projektområdet til koblingspunktet på ca. 3 km i luftlinje.

Afstanden til det netop vedtagne mølleprojekt Vinge er ca. 7 km mod sydvest. Der er ca. 5 km vindmøllerne i Handest Hede i Mariagerfjord Kommune, og der er ca. 6 km til møllerne i Trikelshøj i Randers Kommune.

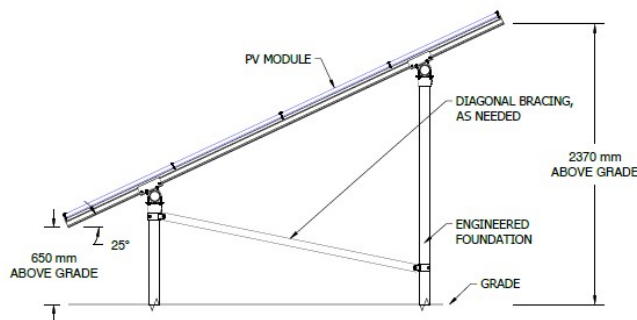
Områdets tekniske beskaffenhed og få naboer gør området ideelt til placering af solceller og store vindmøller.

Beskrivelse af solcelleanlæg

Solcelleanlægget kan etableres med forskellige systemer, enten fastgjort på stationære stativer eller på en akse, hvor solpanelerne kan vippe. Omkring de dele af arealet, hvor der ikke allerede er beplantning, kan der etableres et læhegn af træer og buske til afskærmning af anlægget, uanset hvilken løsning der vælges.

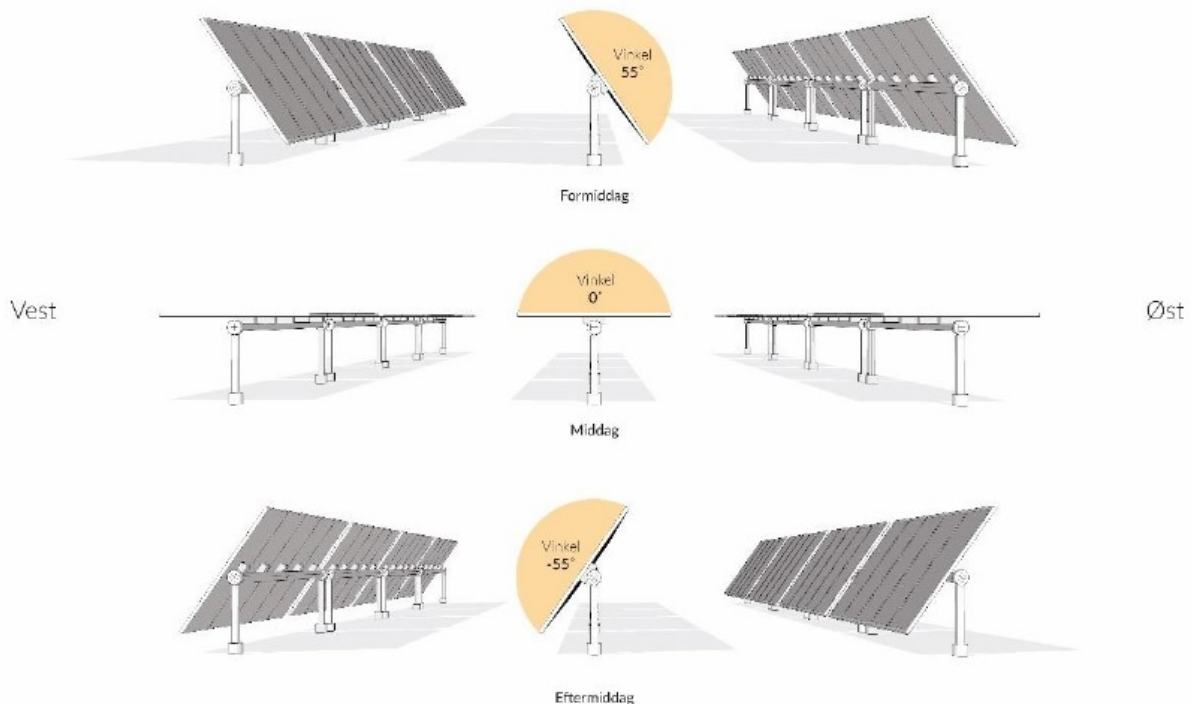
Nedenfor beskrives kort de to forskellige monteringsmetoder:

Anlægget kan komme til at bestå af solpaneler fastgjort på faste stativer, se figur 4, der opstilles i øst/vest gående rækker med en afstand af ca. 2 m mellem rækkerne. Solpanelerne orienteres mod syd og får en højde på op til ca. 4 m.



Figur 4 - Eksempel på solpaneler fastgjort på stativ.

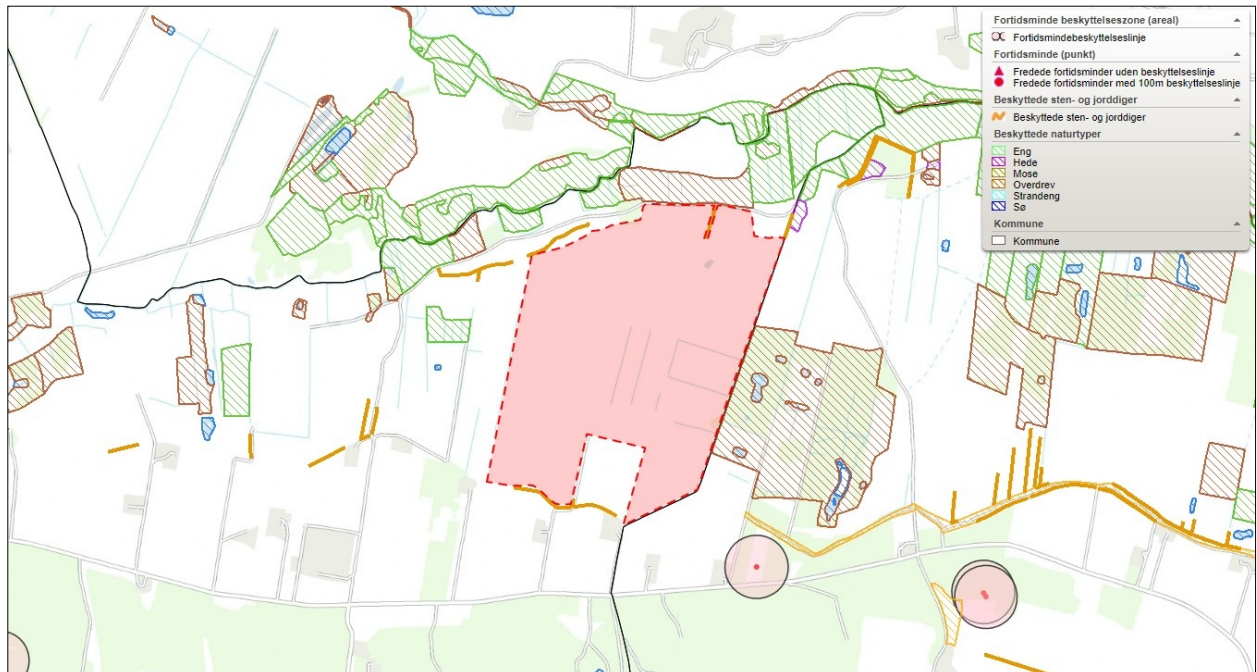
Anlægget kan også bestå af solpaneler fastgjort på en akse, der følger solens bane hen over dagen, ved at vippe fra øst til vest, med en maksimal højde på 4 m, se figur 5. Denne løsning giver bedre udnyttelse af solens stråler i løbet af hele dagen set i forhold til den faste model.



Figur 5 - Solpaner opsat på en akse, der følger solen.

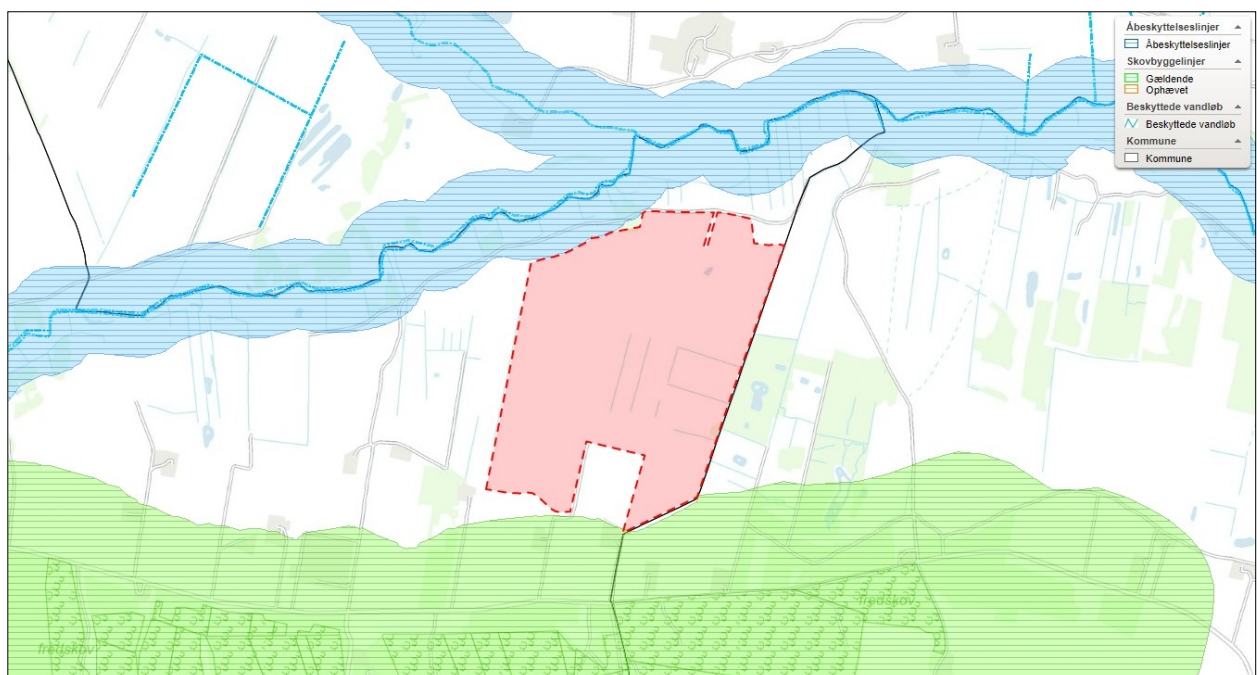
Områdets bindinger

Der er enkelte bindinger i og omkring projektområdet. Der er beskyttede naturtyper primært mod nord og vest samt enkelte beskyttede sten- og jorddiger, men ingen indenfor området. Der findes ingen gravhøje og fortidsminder nær området, som skal tages højde for i forbindelse med projektet, se figur 6.



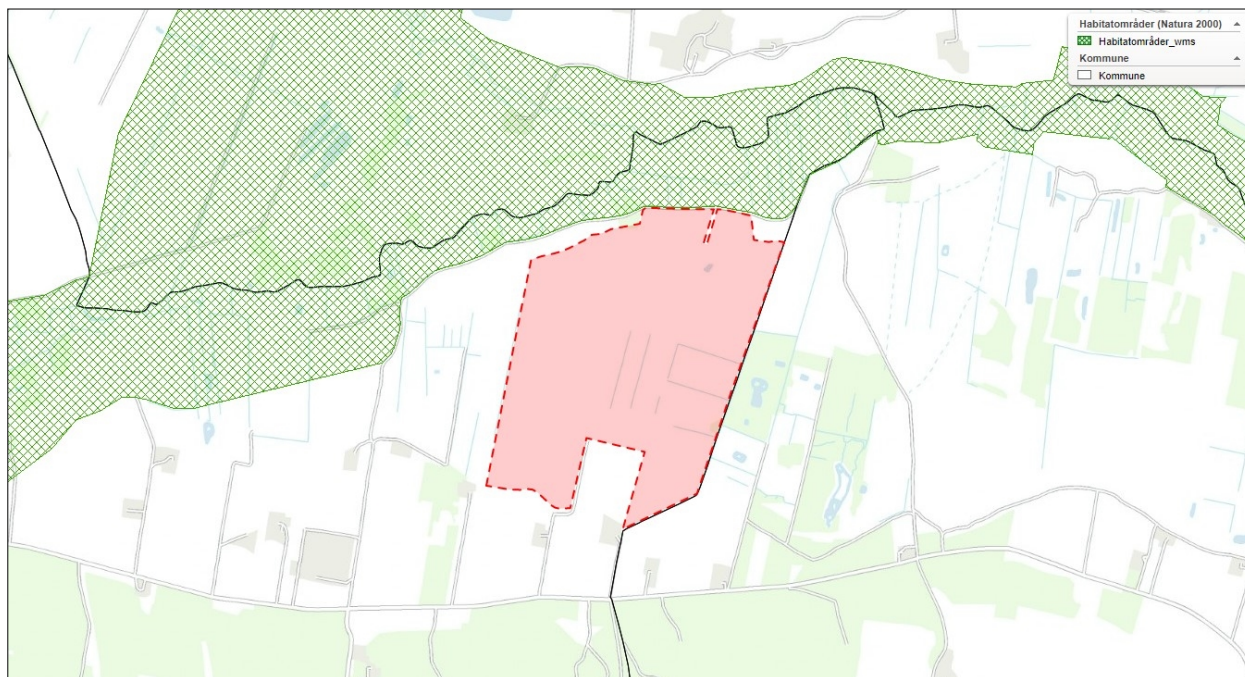
Figur 6 - Beskyttede naturtyper, beskyttede sten- og jorddiger samt fortidsminder.

Skals Å løber nord for området og er beskyttet af åbeskyttelseslinjer. Ligeledes er der skovbyggelinjer syd for området i forbindelse med Hvidding Krat. Projektområdet er placeret udenfor disse beskyttelses- og byggelinjer, se figur 7.



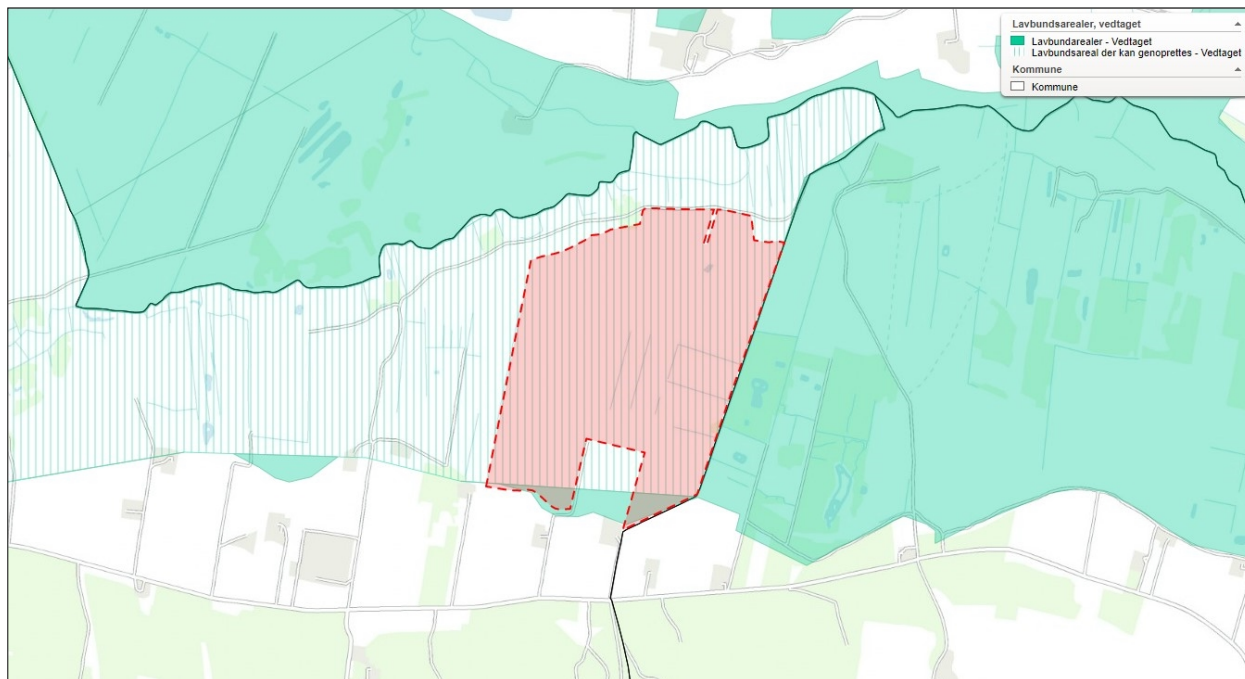
Figur 7 - Skovbyggelinjer og beskyttede vandløb.

Der findes et Natura 2000 område nord for området, der følger Skals Å, men det berøres ligeledes ikke af projektområdet, se figur 8.



Figur 8 - Habitatområde (Natura 2000).

Projektområdet er landbrugsjord, der er udlagt som lavbundsarealer, der kan genoprettes, se figur 9.



Figur 9 - Lavbundsarealer.

Det ansøgte areal er placeret således, at det ikke bør have negativ indflydelse på landskab og natur i nærområdet. Der kan indpasses planter, der er gode for diversiteten og som følger kommunens vejledning. Afskærmning af solcelleparken vil være muligt ved at etablere læhegn i 3 rækker (buske og

træer evt. stedsegrønne) omkring arealet, der tilpasses efter kommunens vejledning. Der vil som udgangspunkt, blive placeret trådhegn på indersiden af et evt. læhegn, hvor der tages hensyn til små dyr.

Samlet set vurderes området som meget velegnet til opstilling af solceller og vindmøller, da der er således ingen bindinger, der umiddelbart forhindrer etableringen i området.

Ny VE-lov (Lov om fremme af vedvarende energi)

I den nye VE-lov kan følgende opmærksomhedspunkter fremhæves:

Værditabserstatning og salgsoption (taksation)

- Taksation
 - Ejer af beboelsesejendom kan anmelde krav om værditab.
 - Taksationen flyttes til efter møllerne er idriftsat.
 - Anmeldelse indenfor 6 x totalhøjde, gratis - ellers kr. 4.000,-
 - Anmeldelse indenfor 200 meter fra solcelleanlæg, gratis - ellers kr. 4.000,-
- Salgsoptionen tilbydes til beboelsesejendomme indenfor 6 x totalhøjden fra vindmøller og ud til 200 meter fra solcellearealet, der har fået tilkendt værditab – op til 12 måneder efter vindmøllerne er gået i drift.
- Frivilligt forlig om værditabserstatning (krav om salgsoption frafalder).
- Indkaldelse til borgermøde om værditab/salgsoption skal sendes til både ejere og beboere.

VE-bonus til naboer

- VE-bonus tilbydes til naboer til vindmøller og solcelleanlæg.
 - Vindmøller:
 - Ud til 8 x totalhøjde fra møllerne.
 - Op til ca. kr. 5.000,- pr. husstand (skattefri).
 - Solceller:
 - Ud til 200 m fra solcelleanlægget.
 - Op til ca. kr. 2.000,- pr. husstand (skattefri).
- VE-bonussen tildeles husstanden og dermed beboerne.

Grøn pulje

- Opstiller af vindmøller og solceller skal indbetale et beløb til en grøn pulje.
- Beløbet skal betales til den kommune, hvori anlægget nettilsluttes, senest 14 dage efter den første producerede kWh.
- Opstiller skal betale et beløb, som svarer til:
 - 125.000 kr. pr. MW ved landvindmøller.
 - 40.000 kr. pr. MW ved solcelleanlæg.
- Kommunalbestyrelsen skal formidle tilskuddet fra den grønne pulje.
- Hvis ikke kommunalbestyrelsen har allokateret midlerne 3 år efter indbetaling, skal kommunalbestyrelsen tilbagebetale pengene til Staten.

Lokal forankring

Eurowind Energy A/S ønsker at bidrage til et større lokalt engagement ved at inddrage naboerne i processen på et så tidligt tidspunkt som muligt. Dette sker blandt andet via en hjemmeside, der bliver oprettet, når der udsendes et debatoplæg for projektet.

På hjemmesiden vil der fremgå en beskrivelse af Værditabsordning (taksation), VE-bonus, Grøn pulje, eksempel på annonce, oversigtskort, liste over ejendomme indenfor 200 meter fra solcelleanlæg, og gældende frister der skal overholdes for at ansøge for eksempel værditab.

Figur 10 viser hjemmesiden for Energipark ved Veddum Kær (hybridanlæg), hvor Eurowind Energy A/S for nyligt har modtaget tilladelse til projektet. Der vil blive udarbejdet en tilsvarende hjemmeside for solcelle- og/eller vindmølleanlæg ved Vesterkær.

ENERGIPARK VEDDUM KÆR

ET PROJEKT AF:  **EUROWIND**
ENERGY A/S

[FORSIDE](#) [PROJEKTET](#) [TIDSPLAN](#) [VE-LOVEN](#) [NYHEDER](#) [OM EUROWIND ENERGY](#) [KONTAKT](#)

Energipark Veddum Kær

Eurowind Project A/S har modtaget tilladelse til at nedtage 8 eksisterende vindmøller ved Veddum Kær i Mariagerfjord Kommune og udskifte dem med 9 nye vindmøller, samtidig vil der blive opstillet op til 26 hektar solceller.

NYHEDER

06-08-2020: [Status](#)

18-11-2019: Klagefristen er afsluttet og der var ingen klager.

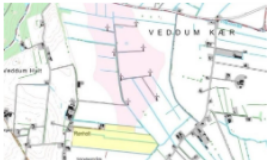
27-09-2019: Endelig vedtagelse.
Mariagerfjord Kommune har den 26. september vedtaget kommuneplantillæg nr. 50 samt Lokalplan 152/2019






Projektbeskrivelse ...

Vindmøllerne og solcellerne vil kunne bidrage til produktion af miljøvenlig strøm til ca. 33.000 husstande.



Se kort over projektet

Her kan du se forslag til placeringen af energiparken



Værditab på din ejendom

Værditabsordningen kan søges af de naboer, som ved projektets gennemførelse får en varig værdiforringelse af deres beboelsesejendom



Bliv medejer ...

20% af projektet skal udbydes til lokale borgere til kostpris. Vil du være medejer af en lokal vindmølle, så er det her du skal læse mere

EUROWIND ENERGY A/S MARIAGERVEJ 58 B 9500 HOBRO DENMARK TLF.: +45 96 20 70 40 VEDDUMKAER@EWE.DK

Figur 10 - Eksempel på hjemmeside.

Viborg Kommune
Teknik & Miljø
Byggeri og Miljø

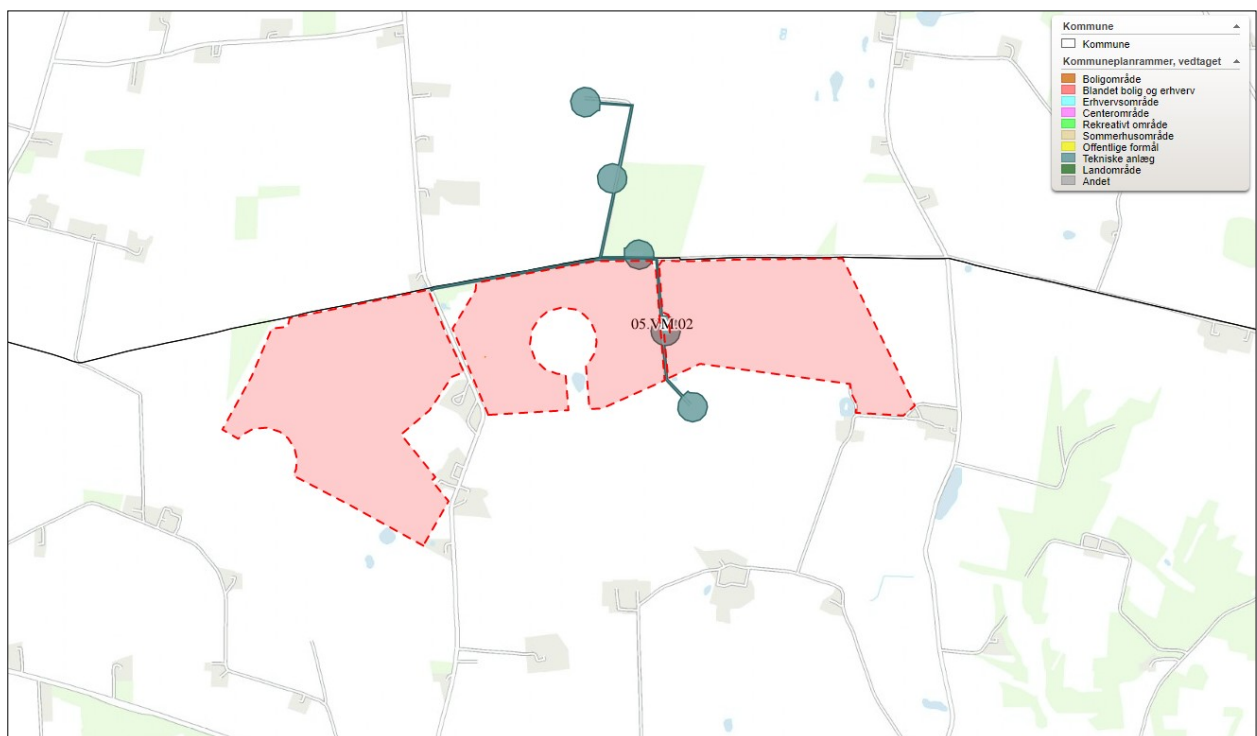
Sendt på mail til plan@viborg.dk

Hobro, 14-10-2020

Planlægning for arealer til energianlæg

Ansøgning om solceller ved vindmølleområde - Solpark Hejring

Eurowind Energy A/S søger hermed om etablering af et solcelleanlæg ved et allerede udlagt vindmølleområde i kommuneplanen ved Hejring, se figur 1.



Figur 1 - Kommuneplanramme 05.VM.02 og projektområde (rød markering).

Projektområdet ønskes anvendt til solceller på et op til 95 ha stort område, der i dag primært bruges til landbrugsjord og vindmøller. Relevante plandokumenter som eksempelvis miljøscreening, lokalplan og kommuneplantillæg kan leveres af ansøger.

Solcelleanlægget vil have en kapacitet på ca. 50 MWac og en årlig produktion på ca. 76.000 MWh, der kan dække elforbruget i ca. 19.000 husstande ved et forbrug på 4.000 kWh/år. Solcelleparken vil kunne fortrænge ca. 11.000 ton CO₂/år ved det aktuelle energimiks¹.

Planlægning for solceller

Solcelleparken er designet således, at den kan leve op til kommunens bestemmelser for opstilling af et solcelleanlæg i et landdistrikt med de retningslinjer, der angår byggehøjde, afstand og placering i forhold til naboer, overfladebehandling mod refleksion fra solpaneler, etablering af læhegn om arealet samt hensyn til dyreliv i området og tilstødende arealer.

Af den efterfølgende beskrivelse fremgår områdets muligheder, bindinger og tekniske forhold.

Med dette forslag ser vi frem til at kunne bidrage til Viborg Kommunes overgang til en større andel af vedvarende energi. Derudover, hvordan Eurowind Energy A/S kan være med til at sikre en optimal udnyttelse af VE-lovens ordninger til at skabe et lokalt engagement omkring solcelleprojektet.

Solpark Hejring vil således også kunne bidrage til Viborg Kommunes arbejde med FN's 17 verdensmål for bæredygtig udvikling, hvor et energianlæg med både solceller og vindmøller vil understøtte flere af målene.



Med venlig hilsen
Eurowind Energy A/S


Mogens Børsting
Projektleder
mbo@ewe.dk


Trine Gram Overby
Projektleder
tov@ewe.dk

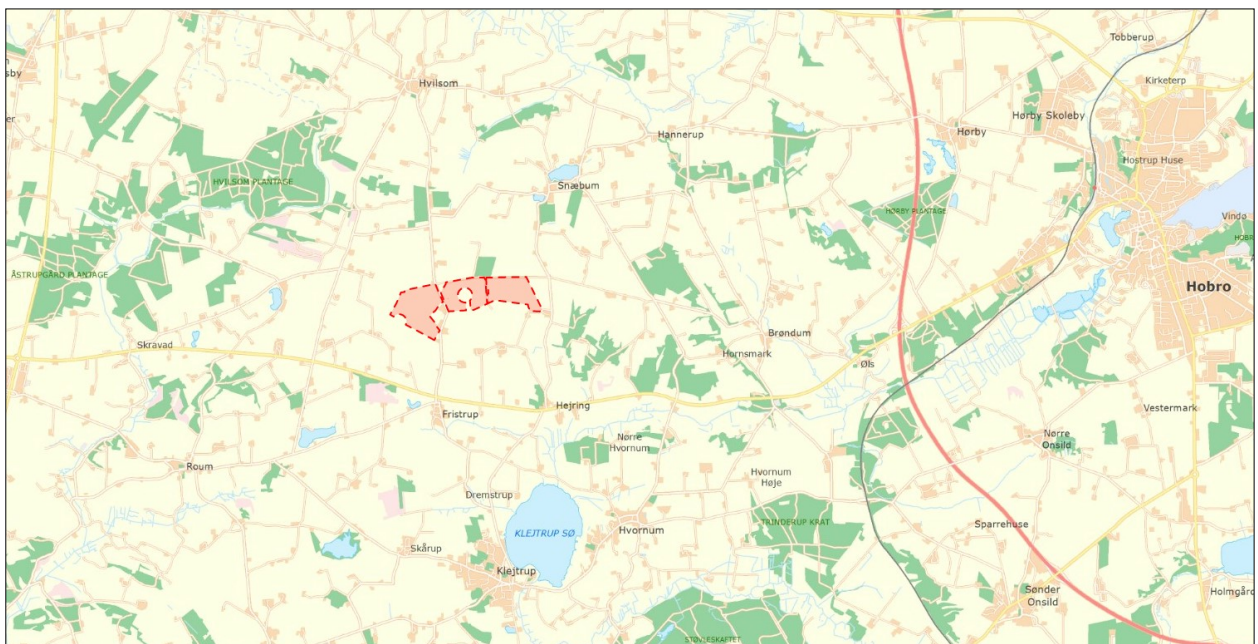
¹ Udregning baseret på værdier fra Miljødeklarering, 2019, Energinet, se <https://energinet.dk/El/Gron-el/Miljoedeklarationer>.

Ansøgning om udlægning af energianlæg, supplerende beskrivelse

Solpark Hejring

Beskrivelse af området

Projektområdet er beliggende umiddelbart syd for kommunegrænsen til Mariagerfjord Kommune og ligger ca. 3,7 km nord for Klejtrup og ca. 8 km vest for Hobro (Mariagerfjord Kommune), se figur 2. Ca. 1,3 km syd for projektområdet findes Hejring, som solparken er navngivet efter. Fristrup ligger vest for Hejring, og fra Fristrup er der ca. 1,0 km til den sydligste af det ønskede projektområde. Ca. 1,2 km nord for projektområdet ligger Snæbum (Mariagerfjord Kommune), hvor Snæbum Kirke ligger ca. 1,5 km fra projektområdet.



Figur 2 - Områdets placering.

Området er i dag præget af tekniske anlæg, da der i 2012 blev opsat 5 møller (Vestas V90, 3 MV) i Vindpark Hejring. Ud over vindmølle drift, bliver området i dag primært udnyttet til agerbrug. Det ansøgte areal afgrænses på flere sider af eksisterende beplantning, som dermed vil afskærme indsynet til et solcelleanlæg. Området ønskes udvidet til også at omfatte solceller.

Arealet er placeret, så der er få naboer, der grænser op til området. Solcellerne placeres med mest mulig hensyn til naboer ved at holde afstand og med mulighed for etablering af et læbælte omkring arealet, der kamuflerer anlægget i landskabet på de steder, hvor der ikke er eksisterende beplantning. Vi vil gå i dialog med de naboer, der ligger indenfor 200 meter til solcelleanlægget for at få deres input til udformningen.

Der er indgået lodsejraftaler på det potentielle område således, at der kan realiseres et projekt.

Områdets muligheder

Der er mulighed for at planlægge for og opstille op til ca. 95 ha solceller, se figur 3.



Figur 3 - Område på ca. 95 ha, hvor der ønskes opsat solceller.

Den forventede levetid for et solcelleanlæg er 30 år, hvorefter arealet vil blive reetableret og tilbageført til landbrugsformål igen.

For optimal udnyttelse af området ønsker vi at bruge solceller og udstyr med den nyeste teknologi, der samtidig tilgodeser muligheden for at udnytte solen bedst muligt.

Vi vil have fokus på naturpleje af området og således se på muligheden for at have dyrehold til afgræsning på arealerne.

Hvis der bliver vedtaget kommunal sagsbehandling af projektet ved Hejring, og når formatet af projektet kendes, vil der blive taget kontakt til naboer indenfor 200 meter til solcelleanlægget. Naboerne vil blive inviteret til et orienteringsmøde om projektet og de muligheder/rettigheder, der er for naboer til et VE-anlæg jf. VE-loven.

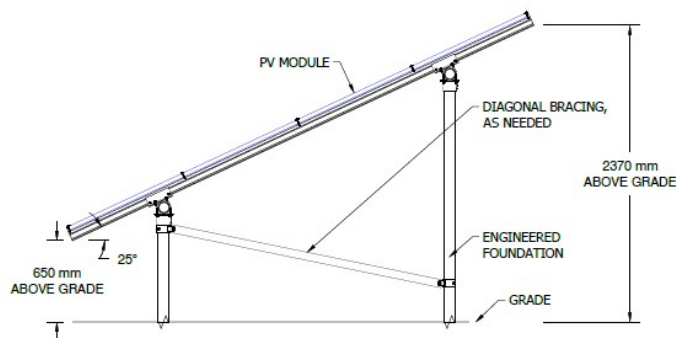
Tilkobling til elnettet er ved nærmeste 60 KV-transformerstation Boldrup, der ligger ca. 1,4 km syd for Nørager (umiddelbart nord for Hvalpsundvej). Kabelforbindelsen vil i lige linje fra projektområdet til transformerstation blive ca. 6,3 km.

Beskrivelse af solcelleanlæg

Solcelleanlægget kan etableres med forskellige systemer, enten fastgjort på stationære stativer eller på en akse, hvor solpanelerne kan vippe. Omkring de dele af arealet, hvor der ikke allerede er beplantning, kan der etableres et læhegn af træer og buske til afskærmning af anlægget, uanset hvilken løsning der vælges.

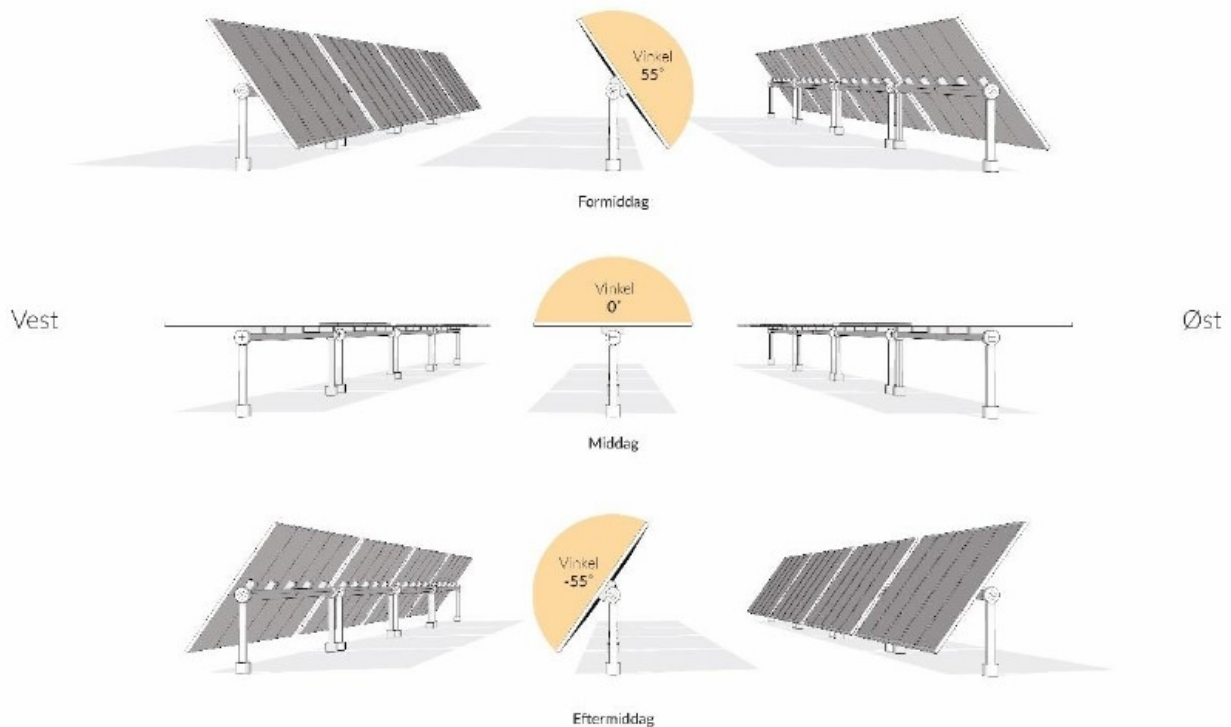
Nedenfor beskrives kort de to forskellige monteringsmetoder:

Anlægget kan komme til at bestå af solpaneler fastgjort på faste stativer, se figur 4, der opstilles i øst/vest gående rækker med en afstand af ca. 2 m mellem rækkerne. Solpanelerne orienteres mod syd og får en højde på op til ca. 4 m.



Figur 4 - Eksempel på solpaneler fastgjort på stativ.

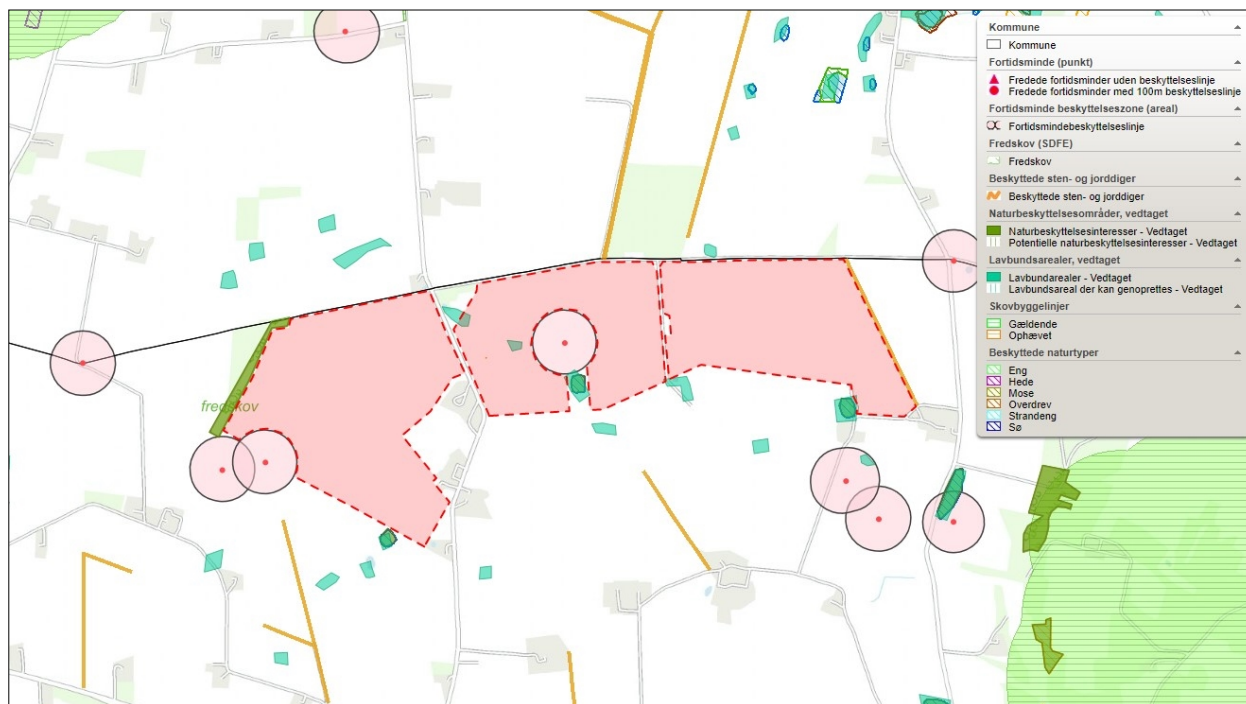
Anlægget kan også bestå af solpaneler fastgjort på en akse, der følger solens bane hen over dagen, ved at vippe fra øst til vest, med en maksimal højde på 4 m, se figur 5. Denne løsning giver bedre udnyttelse af solens stråler i løbet af hele dagen set i forhold til den faste model.



Figur 5 - Solpaner opsat på en akse, der følger solen.

Områdets bindinger

Der er kun få bindinger i og omkring det ansøgte projektområde. På figur 6 fremgår de forskellige bindinger, som ligger ved solcelleparken. Solcellerne placeres, så de tager bedst mulig højde bindingerne, det vil sige placeres udenfor de beskyttede naturtyper, der ligger i umiddelbar nærhed til projektområdet.

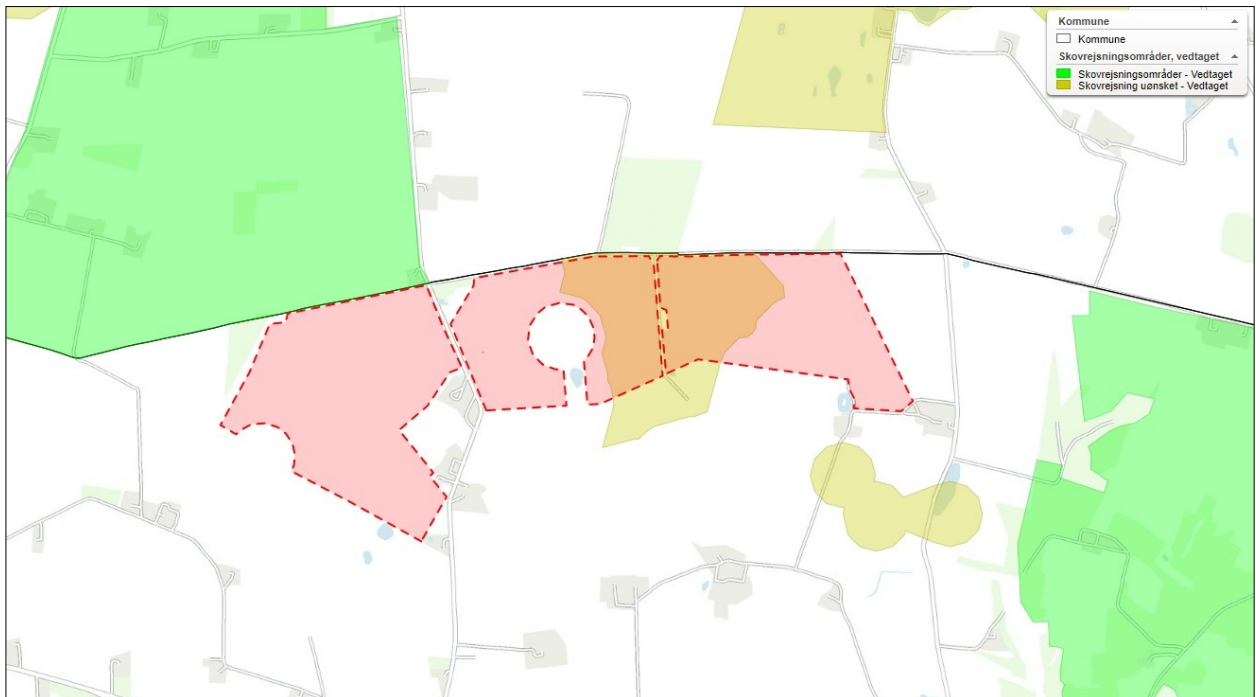


Figur 6 - Bindinger.

Der er et beskyttet dige umiddelbart øst for projektområdet, der kommer til at afgrænse solcelleparken. Der er flere gravhøje (rundhøje) i området, og projektområdet er afgrænset således, at der tages højde for fortidsmindernes 100 m beskyttelseslinje.

Mod vest afgrænses projektområdet af et lille stykke fredskov, som også er benævnt til at have naturbeskyttelsesinteresser. Indenfor projektområdet er der små områder, der er udpeget som lavbundsarealer, som er ideelle at udnytte til solceller.

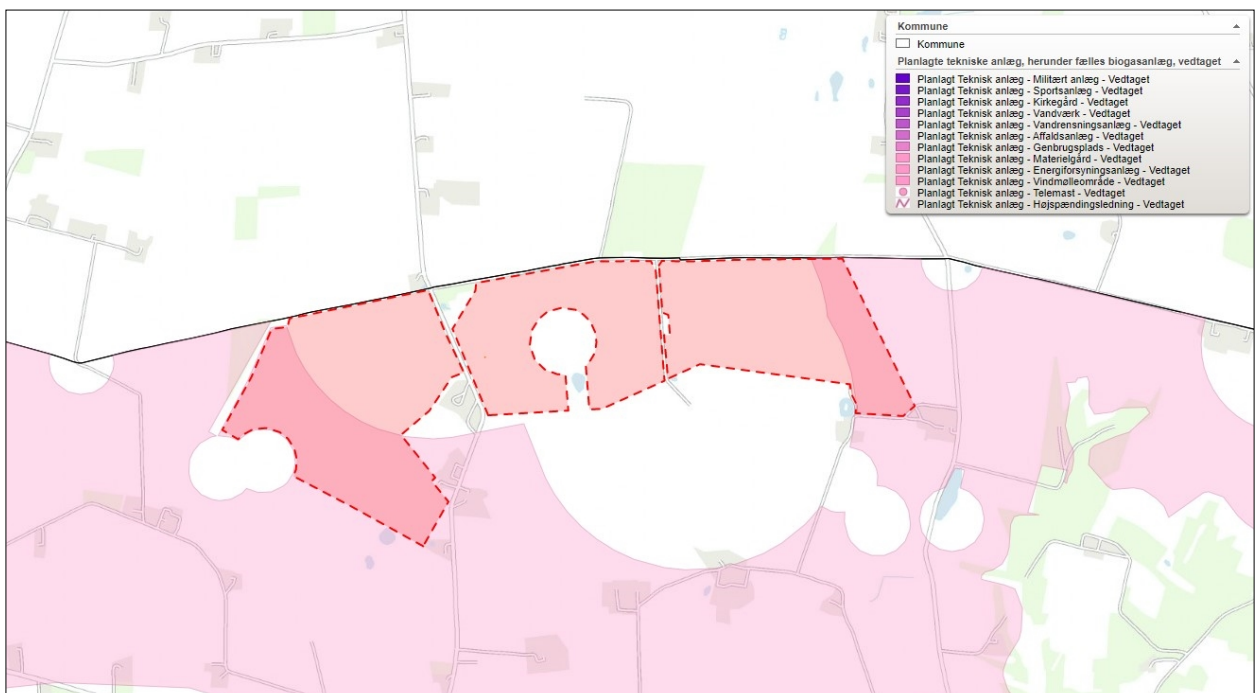
Indenfor området er der et større område med skovrejsning uønsket, se figur 7. Umiddelbart nord for kommunegrænsen i den vestlige del af projektområdet er der udpeget et større skovrejsningsområde, som vil være ideel til at afskærme solcelleprojektet.



Figur 7 - Skovrejsningsområder.

Det ansøgte areal er placeret således, at det ikke bør have negativ indflydelse på landskab og natur i nærområdet. Der kan indpasses planter, der er gode for diversiteten og som følger kommunens vejledning. Afskærmning af solcelleparken vil være muligt ved at etablere læhegn i 3 rækker (buske og træer evt. stedsegrønne) omkring arealet, der tilpasses efter kommunens vejledning. Der vil som udgangspunkt, blive placeret trådhegn på indersiden af et evt. læhegn, hvor der tages hensyn til små dyr.

En del af området er allerede planlagt som energiforsyningsanlæg, se figur 8. Da der allerede er tekniske anlæg i området i forvejen, så er området ideelt til opførelse af solceller.



Figur 8 – Planlagte tekniske anlæg.

Ny VE-lov (Lov om fremme af vedvarende energi)

I den nye VE-lov kan følgende opmærksomhedspunkter fremhæves:

Værditabserstatning og salgsoption (taksation)

- Taksation
 - Ejer af beboelsesejendom kan anmelde krav om værditab.
 - Taksationen flyttes til efter solcellerne er idriftsat
 - Anmeldelse indenfor 200 meter fra solcelleanlæg, gratis - ellers kr. 4.000,-
- Salgsoptionen tilbydes til beboelsesejendomme indenfor ud til 200 meter fra solcellearealet, der har fået tilkendt værditab – op til 12 måneder efter solcelle anlægget er gået i drift.
- Frivilligt forlig om værditabserstatning (krav om salgsoption frafalder).
- Indkaldelse til borgermøde om værditab/salgsoption skal sendes til både ejere og beboere.

VE-bonus til naboer

- VE-bonus tilbydes til naboer til og solcelleanlæg.
 - Solceller:
 - Ud til 200 m fra solcelleanlægget.
 - Op til ca. kr. 2.000,- pr. husstand (skattefri).
- VE-bonussen tildeles husstanden og dermed beboerne.

Grøn pulje

- Opstiller af solceller skal indbetale et beløb til en grøn pulje.
- Beløbet skal betales til den kommune, hvori anlægget nettilsluttes, senest 14 dage efter den første producerede kWh.
- Opstiller skal betale et beløb, som svarer til:
 - 40.000 kr. pr. MW ved solcelleanlæg.
- Kommunalbestyrelsen skal formidle tilskuddet fra den grønne pulje.
- Hvis ikke kommunalbestyrelsen har allokeret midlerne 3 år efter indbetaling, skal kommunalbestyrelsen tilbagebetale pengene til staten.

Lokal forankring

Eurowind Energy A/S ønsker at bidrage til et større lokalt engagement ved at inddrage naboerne i processen på et så tidligt tidspunkt som muligt. Dette sker blandt andet via en hjemmeside, der bliver oprettet, når der udsendes et debatoplæg for projektet.

På hjemmesiden vil der fremgå en beskrivelse af Værditabsordning (taksation), VE-bonus, Grøn pulje, eksempel på annonce, oversigtskort, liste over ejendomme indenfor 200 meter fra solcelleanlæg, og gældende frister der skal overholdes for at ansøge for eksempel værditab.

Figur 9 viser hjemmesiden for Energipark ved Veddum Kær (hybridanlæg), hvor Eurowind Energy A/S for nyligt har modtaget tilladelse til projektet. Der vil blive udarbejdet en tilsvarende hjemmeside for solcelleanlægget ved Hejring.

ENERGIPARK VEDDUM KÆR
ET PROJEKT AF: **EUROWIND**
ENERGY A/S

[FORSIDE](#)
[PROJEKTET](#)
[TIDSPLAN](#)
[VE-LOVEN](#)
[NYHEDER](#)
[OM EUROWIND ENERGY](#)
[KONTAKT](#)

Energipark Veddum Kær

Eurowind Project A/S har modtaget tilladelse til at nedtage 8 eksisterende vindmøller ved Veddum Kær i Mariagerfjord Kommune og udskifte dem med 9 nye vindmøller, samtidig vil der blive opstillet op til 26 hektar solceller.

NYHEDER

06-08-2020: [Status](#)

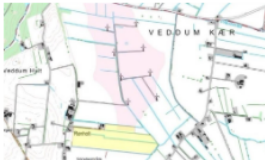
18-11-2019: Klagefristen er afsluttet og der var ingen klager.

27-09-2019: Endelig vedtagelse.
Mariagerfjord Kommune har den 26. september vedtaget kommuneplantillæg nr. 50 samt Lokalplan 152/2019






Projektbeskrivelse ...
 Vindmøllerne og solcellerne vil kunne bidrage til produktion af miljøvenlig strøm til ca. 33.000 husstande.



Se kort over projektet
 Her kan du se forslag til placeringen af energiparken



Værditab på din ejendom
 Værditabsordningen kan søges af de naboer, som ved projektets gennemførelse får en varig værdiforringelse af deres beboelsesejendom



Bliv medejer ...
 20% af projektet skal udbydes til lokale borgere til kostpris. Vil du være medejer af en lokal vindmølle, så er det her du skal læse mere

EUROWIND ENERGY A/S MARIAGERVEJ 58 B 9500 HOBRO DENMARK TLF.: +45 96 20 70 40 VEDDUMKAER@EWE.DK

Figur 9 - Eksempel på hjemmeside.

Viborg Kommune
Teknik & Miljø
Byggeri og Miljø

Sendt på mail til plan@viborg.dk

Hobro, 14-10-2020

Planlægning for arealer til energianlæg

Ansøgning om solceller ved Karup Kartoffelmelfabrik - Solpark Karup

Eurowind Energy A/S og Karup Kartoffelmelfabrik søger hermed om etablering af et solcelleanlæg ved Karup. Der er indgået et samarbejde mellem Karup Kartoffelmelfabrik og Eurowind Energy A/S til gennemførelse og drift af projektet.

Området ønskes anvendt til opstilling af solceller på et areal på ca. 80 ha. ved Karup Kartoffelmelfabrik. Relevante plandokumenter som eksempelvis miljøscreening, lokalplan og kommuneplantillæg kan leveres af ansøger.

Da bearbejdningen af kartofler er meget resurcekrævende i forhold til elektricitet, vil Karup Kartoffelfabrik gå fra at købe strøm til at blive 100 % selvforsynende med el og dermed opnå en langt grønnere profil, hvilket er i god tråd med Viborg Kommunes ambitioner om at blive CO₂-neutral i den nærmeste fremtid.

Arealerne bruges i dag til at sprede den kartoffelvand, der opsamles fra processen med at rengøre og bearbejde kartoflerne. Ved at ændre anvendelsen af arealerne fra udspretningsareal til solceller fjernes de lugtgener, der kan være forbundet med kartoffelvand for Karups indbyggere.

Solcelleanlægget vil have en kapacitet på ca. 40 MWac og en årlig produktion på ca. 66.000 MWh, der kan dække elforbruget i ca. 16.500 husstande ved et forbrug på 4.000 kWh/år. Solcelleparken vil kunne fortrænge ca. 9.500 ton CO₂/år ved det aktuelle energimiks¹.

Planlægning for solceller

Solcelleparken er designet således, at den kan leve op til kommunens bestemmelser for opstilling af et solcelleanlæg i et landdistrikt med de retningslinjer, der angår byggehøjde, afstand og placering i forhold

¹ Udregning baseret på værdier fra Miljødeklarering, 2019, Energinet, se <https://energinet.dk/El/Gron-el/Miljoedeklarationer>.

til naboer, overfladebehandling mod refleksion fra solpaneler, etablering af læhegn om arealet samt hensyn til dyreliv i området og tilstødende arealer.

Af den efterfølgende beskrivelse fremgår områdets muligheder, bindinger og tekniske forhold.

Med dette forslag ser vi frem til at kunne bidrage til Viborg Kommunes overgang til en større andel af vedvarende energi. Derudover, hvordan Eurowind Energy A/S kan være med til at sikre en optimal udnyttelse af VE-lovens ordninger til at skabe et lokalt engagement omkring solcelleprojektet.

Solpark Karup vil således også kunne bidrage til Viborg Kommunes arbejde med FN's 17 verdensmål for bæredygtig udvikling, hvor et energianlæg med både solceller og vindmøller vil understøtte flere af målene.



Med venlig hilsen

Eurowind Energy A/S i samarbejde med og på vegne af Karup Kartoffelmelfabrik


Jesper Houe
Senior projektleder
jho@ewe.dk

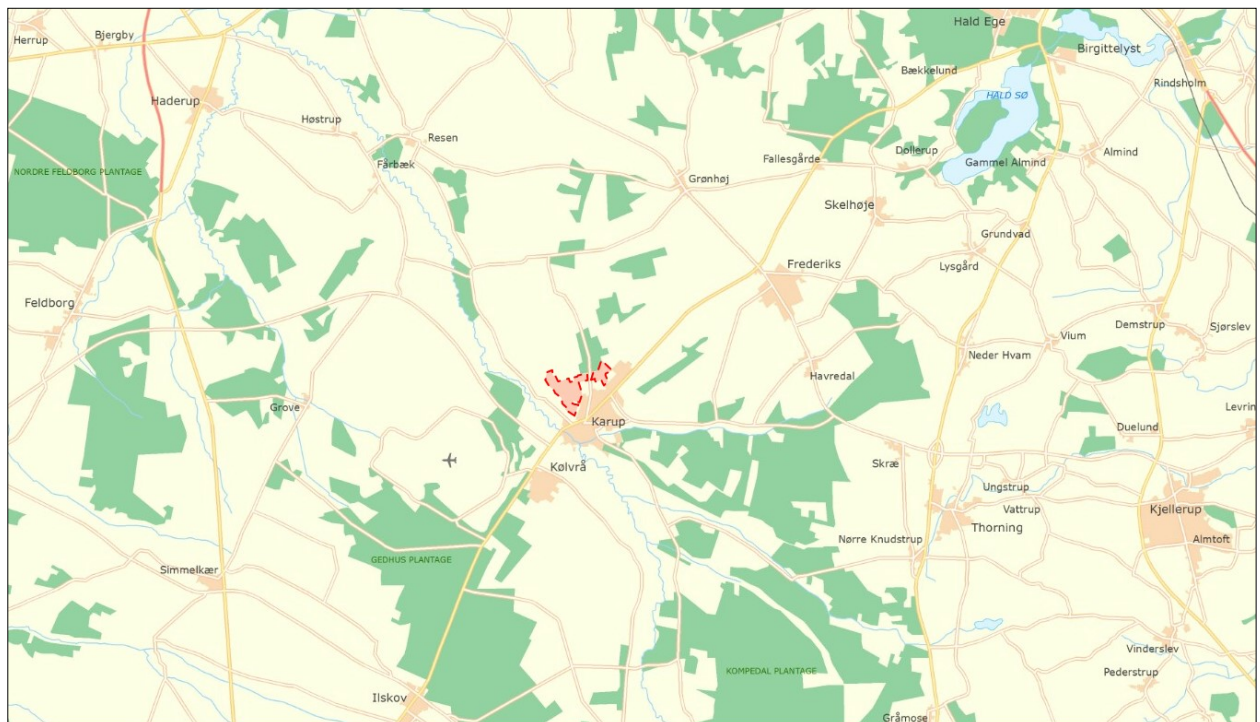

Trine Gram Overby
Projektleder
tov@ewe.dk

Ansøgning om udlægning af energianlæg, supplerende beskrivelse

Solpark Karup

Beskrivelse af området

Projektområdet er beliggende umiddelbart nordvest for Karup i tilknytning til kartoffelmelsfabrikken, se figur 1. Området ligger mellem Karup by, kartoffelmelsfabrikken og Karup Fjernvarmeværks solfangere, der afgrænser byen mod det åbne land mod vest (fremgår af figur 2). Projektområdet er i dag græsmarker og bruges som udspretningsareal for kartoffelvand.



Figur 1 - Områdets placering.

Arealet er placeret, så der er få naboer, der grænser op til området. Solcellerne placeres med mest mulig hensyn til naboer ved at holde afstand og med mulighed for etablering af et læbælte omkring arealet, der kamuflerer anlægget i landskabet på de steder, hvor der ikke er eksisterende beplantning. Vi vil gå i dialog med de naboer, der ligger indenfor 200 meter til solcelleanlægget for at få deres input til udformningen.

Områdets muligheder

Der er mulighed for at planlægge for og opstille op til ca. 80 ha solceller, se figur 2.



Figur 2 - Område på ca. 80 ha, hvor der ønskes opsat solceller ved Karup Kartoffelmelfabrik.

Den forventede levetid for et solcelleanlæg er 30 år, hvorefter arealet vil blive reetableret og tilbageført til landbrugsformål igen.

For optimal udnyttelse af området ønsker vi at bruge solceller og udstyr med den nyeste teknologi, der samtidig tilgodeser muligheden for at udnytte solen bedst muligt.

Vi vil have fokus på naturpleje af området og således se på muligheden for at have dyrehold til afgræsning på arealerne.

Hvis der bliver vedtaget kommunal sagsbehandling af projektet ved Karup, og når formatet af projektet kendes, vil der blive taget kontakt til naboer indenfor 200 meter til solcelleanlægget. Naboerne vil blive inviteret til et orienteringsmøde om projektet og de muligheder/rettigheder, der er for naboer til et VE-anlæg jf. VE-loven.

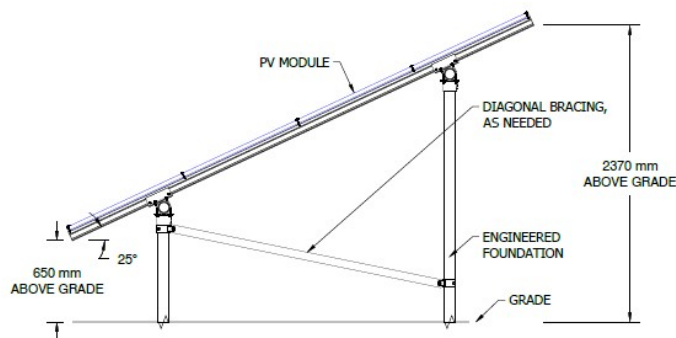
Tilkobling til elnettet er ved nærmeste 60 KV-transformerstation, der ligger ca. 170 m sydvest for det planlagte solcelleprojekt i umiddelbart tilknytning til kartoffelmelfabrikken.

Beskrivelse af solcelleanlæg

Solcelleanlægget kan etableres med forskellige systemer, enten fastgjort på stationære stativer eller på en akse, hvor solpanelerne kan vippe. Omkring de dele af arealet, hvor der ikke allerede er beplantning, kan der etableres et læhegn af træer og buske til afskærmning af anlægget, uanset hvilken løsning der vælges.

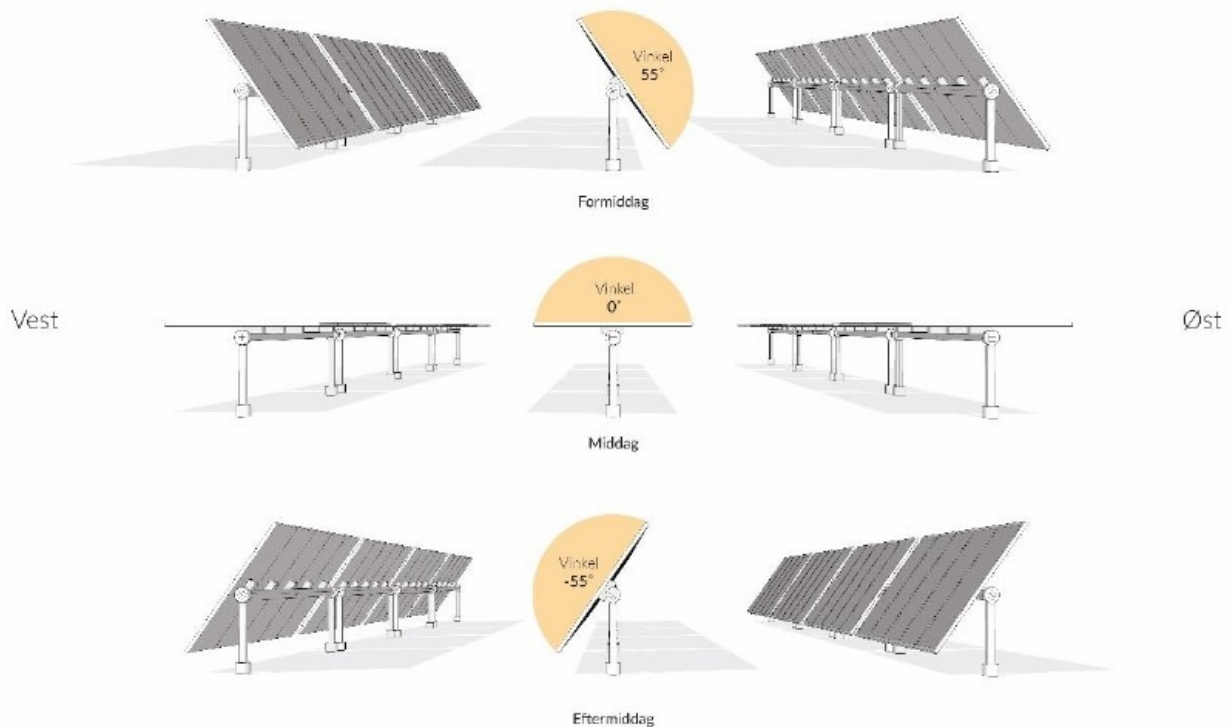
Nedenfor beskrives kort de to forskellige monteringsmetoder:

Anlægget kan komme til at bestå af solpaneler fastgjort på faste stativer, se figur 3, der opstilles i øst/vest gående rækker med en afstand af ca. 2 m mellem rækkerne. Solpanelerne orienteres mod syd og får en højde på op til ca. 4 m.



Figur 3 - Eksempel på solpaneler fastgjort på stativ.

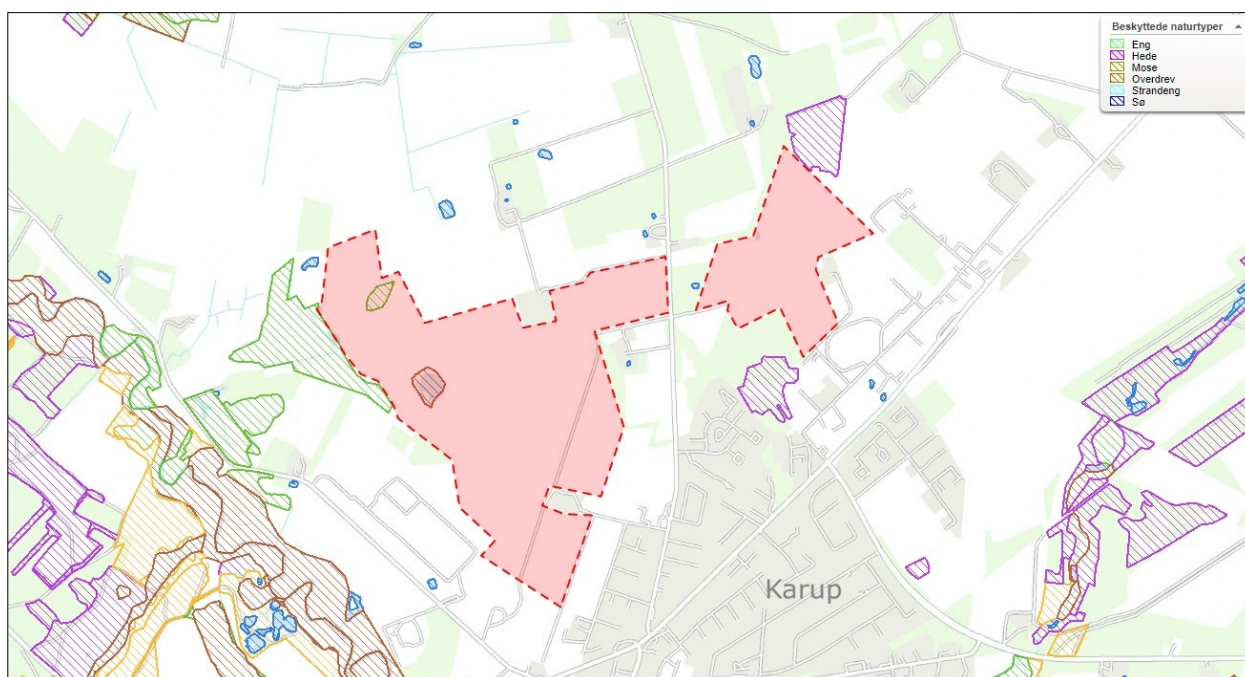
Anlægget kan også bestå af solpaneler fastgjort på en akse, der følger solens bane hen over dagen, ved at vippe fra øst til vest, med en maksimal højde på 4 m, se figur 4. Denne løsning giver bedre udnyttelse af solens stråler i løbet af hele dagen set i forhold til den faste model.



Figur 4 - Solpaner opsat på en akse, der følger solen.

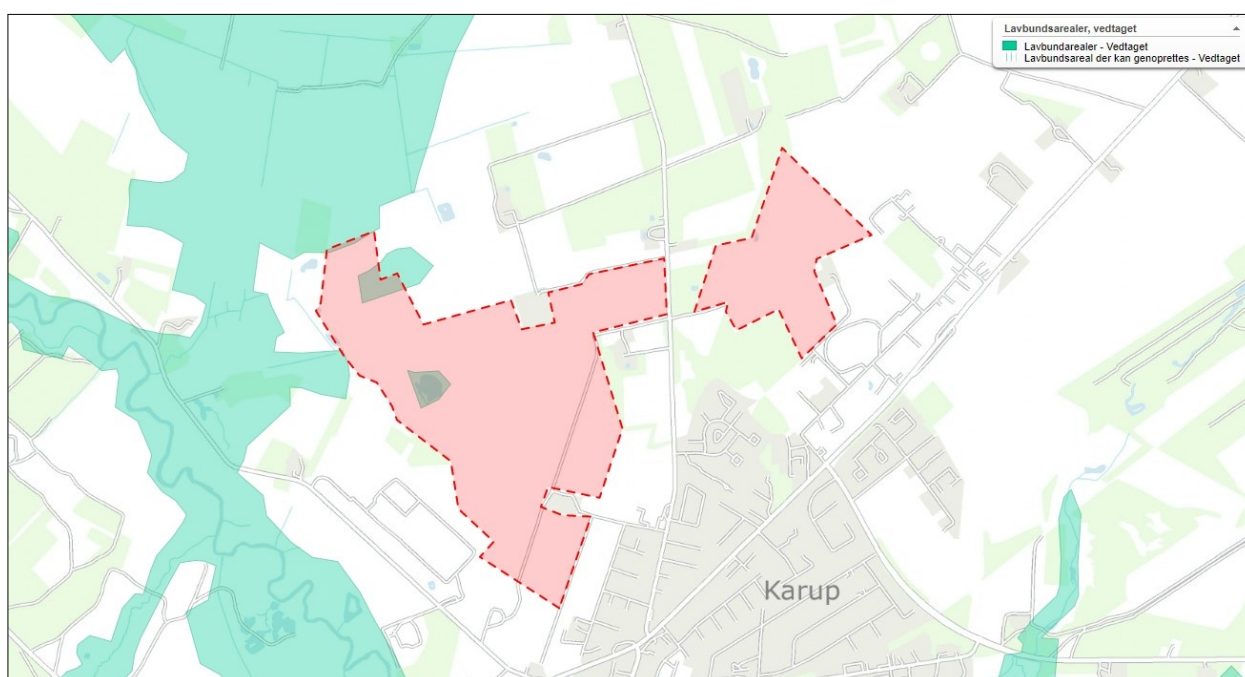
Områdets bindinger

Der er kun få bindinger i og omkring det ansøgte projektområde. På figur 5 fremgår de forskellige §3-bindinger, som ligger ved solcelleparken. Indenfor det markerede projektområde er der ca. 1 ha mose og 0,6 ha eng, som ikke planlægges solceller for. Det vil sige, at solcellerne placeres, så de tager bedst mulig hensyn til bindingerne og placeres derfor udenfor de beskyttede naturtyper eng, sø, hede og mose, der ligger i umiddelbar nærhed til projektområdet. Der er ingen sten- og jorddiger eller gravhøje i nærheden af arealet til solcelleparken.



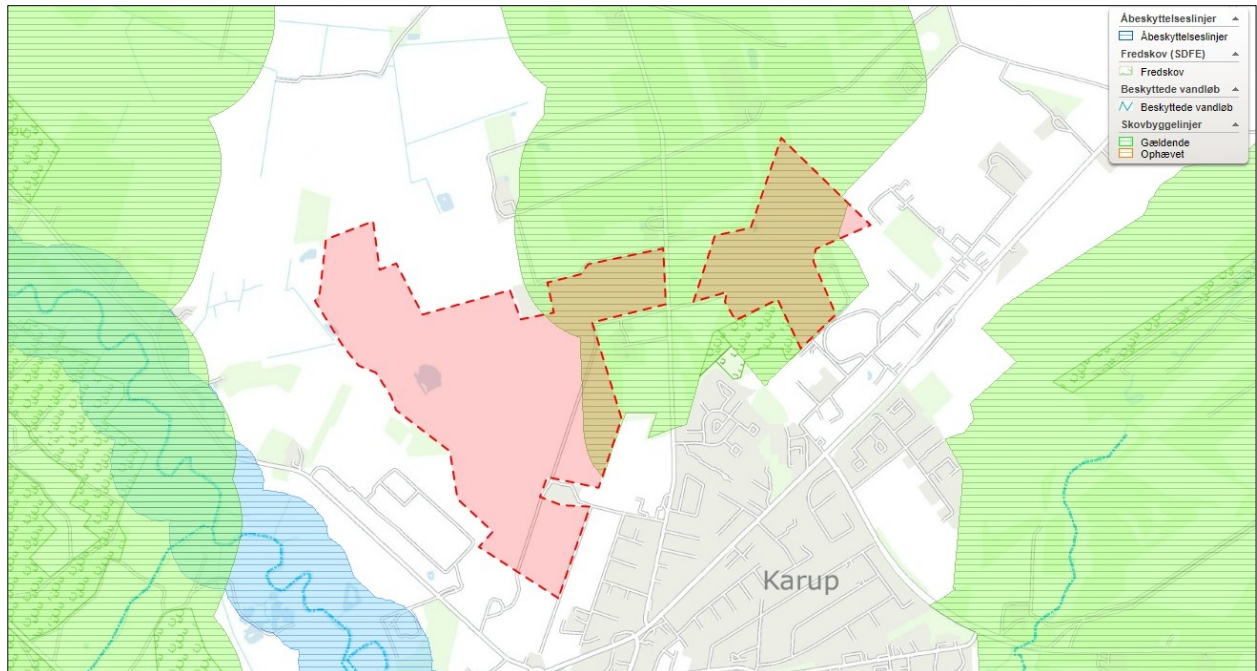
Figur 5 - §3-bindinger.

Området er hovedsagelig kategoriseret som landbrugsjord, som primært er græsmarker, hvor der er enkelte lavbundsarealer, se figur 6. Der er et større lavbundsareal vest for projektområdet.



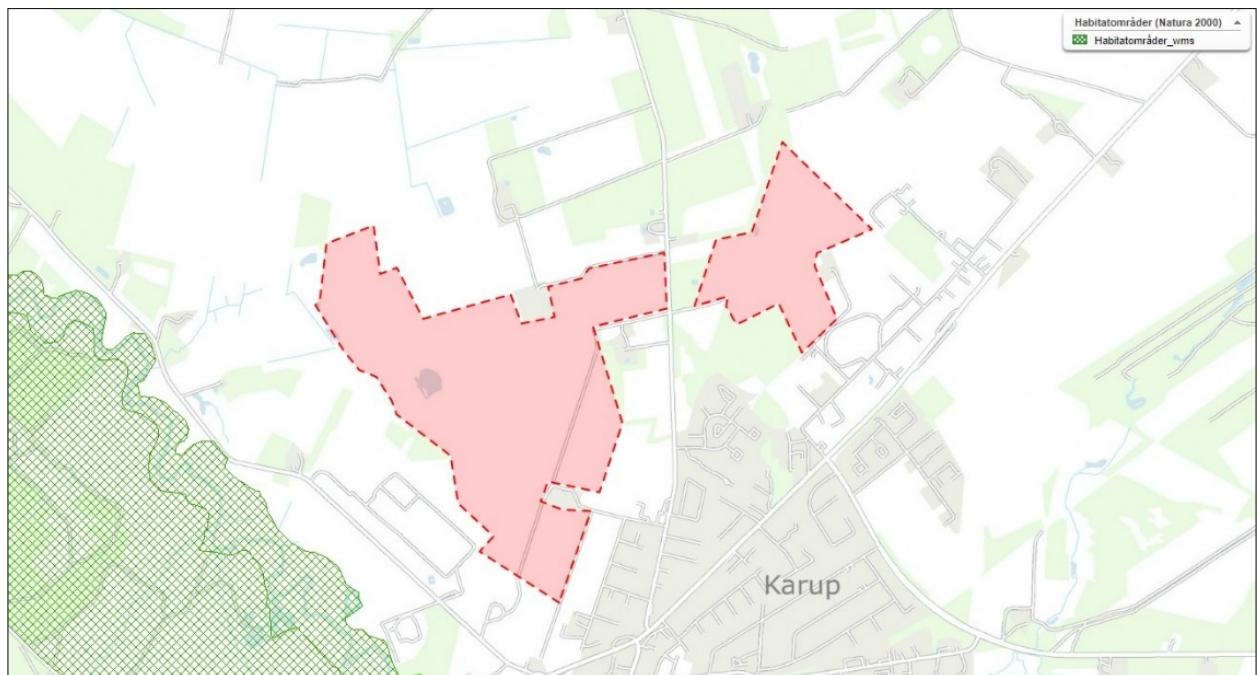
Figur 6 - Lavbundsarealer.

Omkring 600 m sydvest for projektområdet løber Karup Å, der er et beskyttet vandløb med åbeskyttelseslinje, men denne berører ikke af projektet. Den nordvestlige del af projektområdet er dækket af skovbyggelinjer. Der skal søges dispensation i forhold til placering af solcellerne indenfor skovbyggelinjen, se figur 7.



Figur 7 - Beskyttede vandløb, åbeskyttelseslinjer og skovbyggelinjer.

Der er ca. 450 m til nærmeste habitatområde (Natura 2000), der ligger sydøst for projektområdet og følger Karup Å, se figur 8.

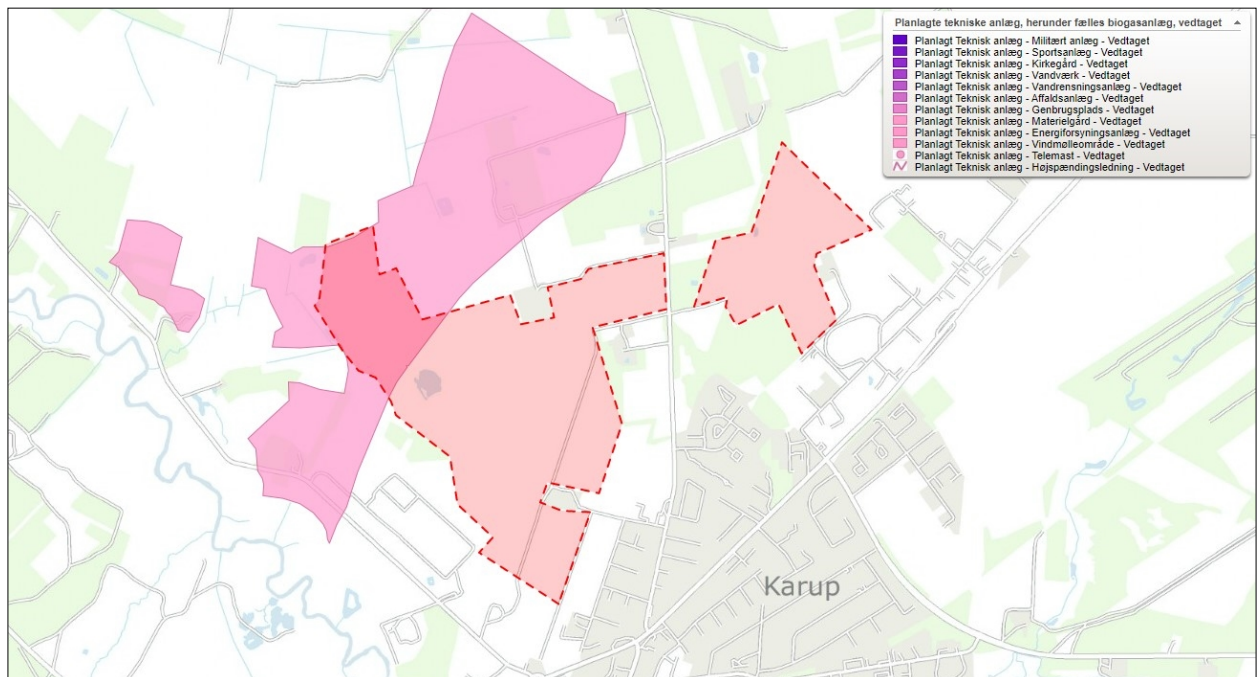


Figur 8 - Habitatområde.

Det ansøgte areal er placeret således, at det ikke bør have negativ indflydelse på landskab og natur i nærområdet. Der kan indpasses planter, der er gode for diversiteten og som følger kommunens

vejledning. Afskærmning af solcelleparken vil være muligt ved at etablere læhegn i 3 rækker (buske og træer evt. stedsegrønne) omkring arealet, der tilpasses efter kommunens vejledning. Der vil som udgangspunkt, blive placeret trådhegn på indersiden af et evt. læhegn, hvor der tages hensyn til små dyr.

En del af området er allerede planlagt som energiforsyningsanlæg, se figur 9. Da der allerede er tekniske anlæg i området i forvejen, så er området ideelt til opførelse af solceller.



Figur 9 - Planlagte tekniske anlæg.

Ny VE-lov (Lov om fremme af vedvarende energi)

I den nye VE-lov kan følgende opmærksomhedspunkter fremhæves:

Værditabserstatning og salgsoption (taksation)

- Taksation
 - Ejer af beboelsesejendom kan anmelde krav om værditab.
 - Taksationen flyttes til efter solcellerne er idriftsat
 - Anmeldelse indenfor 200 meter fra solcelleanlæg, gratis - ellers kr. 4.000,-
- Salgsoptionen tilbydes til beboelsesejendomme indenfor ud til 200 meter fra solcellearealet, der har fået tilkendt værditab – op til 12 måneder efter solcelle anlægget er gået i drift.
- Frivilligt forlig om værditabserstatning (krav om salgsoption frafalder).
- Indkaldelse til borgermøde om værditab/salgsoption skal sendes til både ejere og beboere.

VE-bonus til naboer

- VE-bonus tilbydes til naboer til og solcelleanlæg.
 - Solceller:
 - Ud til 200 m fra solcelleanlægget.
 - Op til ca. kr. 2.000,- pr. husstand (skattefri).
- VE-bonussen tildeles husstanden og dermed beboerne.

Grøn pulje

- Opstiller af solceller skal indbetale et beløb til en grøn pulje.
- Beløbet skal betales til den kommune, hvori anlægget nettilsluttes, senest 14 dage efter den første producerede kWh.
- Opstiller skal betale et beløb, som svarer til:
 - 40.000 kr. pr. MW ved solcelleanlæg.
- Kommunalbestyrelsen skal formidle tilskuddet fra den grønne pulje.
- Hvis ikke kommunalbestyrelsen har allokeret midlerne 3 år efter indbetaling, skal kommunalbestyrelsen tilbagebetale pengene til staten.

Lokal forankring

Eurowind Energy A/S ønsker at bidrage til et større lokalt engagement ved at inddrage naboerne i processen på et så tidligt tidspunkt som muligt. Dette sker blandt andet via en hjemmeside, der bliver oprettet, når der udsendes et debatoplæg for projektet.

På hjemmesiden vil der fremgå en beskrivelse af Værditabsordning (taksation), VE-bonus, Grøn pulje, eksempel på annonce, oversigtskort, liste over ejendomme indenfor 200 meter fra solcelleanlæg, og gældende frister der skal overholdes for at ansøge for eksempel værditab.

Figur 10 viser hjemmesiden for Energipark ved Veddum Kær (hybridanlæg), hvor Eurowind Energy A/S for nyligt har modtaget tilladelse til projektet. Der vil blive udarbejdet en tilsvarende hjemmeside for solcelleanlægget ved Karup.

ENERGIPARK VEDDUM KÆR
ET PROJEKT AF: **EUROWIND ENERGY A/S**

[FORSIDE](#)
[PROJEKTET](#)
[TIDSPLAN](#)
[VE-LOVEN](#)
[NYHEDER](#)
[OM EUROWIND ENERGY](#)
[KONTAKT](#)

Energipark Veddum Kær

Eurowind Project A/S har modtaget tilladelse til at nedtage 8 eksisterende vindmøller ved Veddum Kær i Mariagerfjord Kommune og udskifte dem med 9 nye vindmøller, samtidig vil der blive opstillet op til 26 hektar solceller.

NYHEDER

06-08-2020: [Status](#)

18-11-2019: Klagefristen er afsluttet og der var ingen klager.

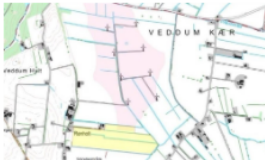
27-09-2019: Endelig vedtagelse.
Mariagerfjord Kommune har den 26. september vedtaget kommuneplantillæg nr. 50 samt Lokalplan 152/2019






Projektbeskrivelse ...

Vindmøllerne og solcellerne vil kunne bidrage til produktion af miljøvenlig strøm til ca. 33.000 husstande.



Se kort over projektet

Her kan du se forslag til placeringen af energiparken



Værditab på din ejendom

Værditabsordningen kan søges af de naboer, som ved projektets gennemførelse får en varig værdiforringelse af deres beboelsesejendom



Bliv medejer ...

20% af projektet skal udbydes til lokale borgere til kostpris. Vil du være medejer af en lokal vindmølle, så er det her du skal læse mere

EUROWIND ENERGY A/S MARIAGERVEJ 58 B 9500 HOBRO DENMARK TLF.: +45 96 20 70 40 VEDDUMKAER@EWE.DK

Figur 10 - Eksempel på hjemmeside.