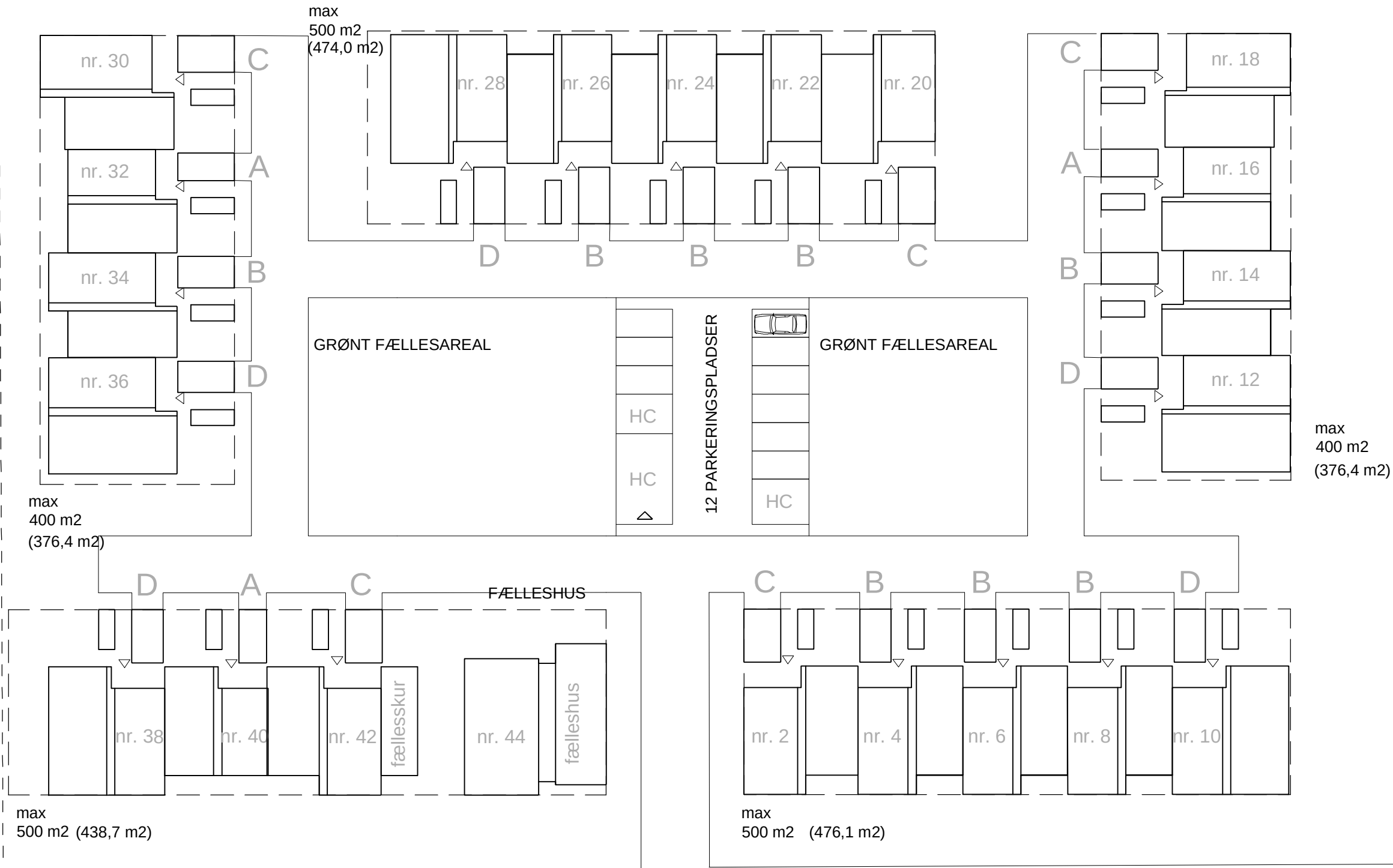




AREALOPGØRELSE - Seniorbofællesskab Hald Ege

Boligtyper	Værelser	Antal	Brutto m² ekskl. fælleshus	Sum	Andel af fælleshus	Brutto m² inkl. fælleshus	Sum
type A	2 vær.	3	79,9	239,7	6,1	86,0	258,0
type B	3 vær.	8	89,8	718,4	6,9	96,7	773,3
type C	3 vær.	5	99,6	498,0	7,6	107,2	536,0
type D	4 vær.	5	107,1	535,5	8,2	115,3	576,4
Boliger i alt		21	94,8	1991,6		102,1	2143,7
Fælleshus				152,1			
Boliger + fælleshus				2143,7			

Hald Ege - 21 boliger på Lindevænget 2-44 (Lige numre)

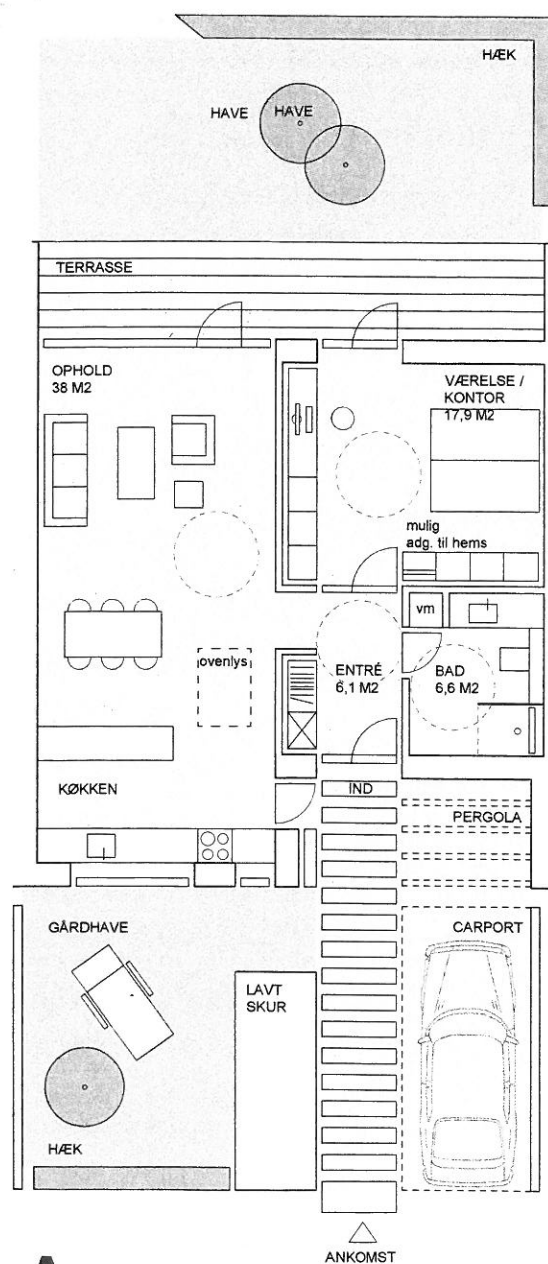
Emne : Disponering og byggefelter
Dato : 2017-08-16

Mål : 1:400
Tegn. nr :

Pluskontoret A/S
Klostergade 32
8000 Århus C
www.pluskontoret.dk
Tlf.: 5374 4000

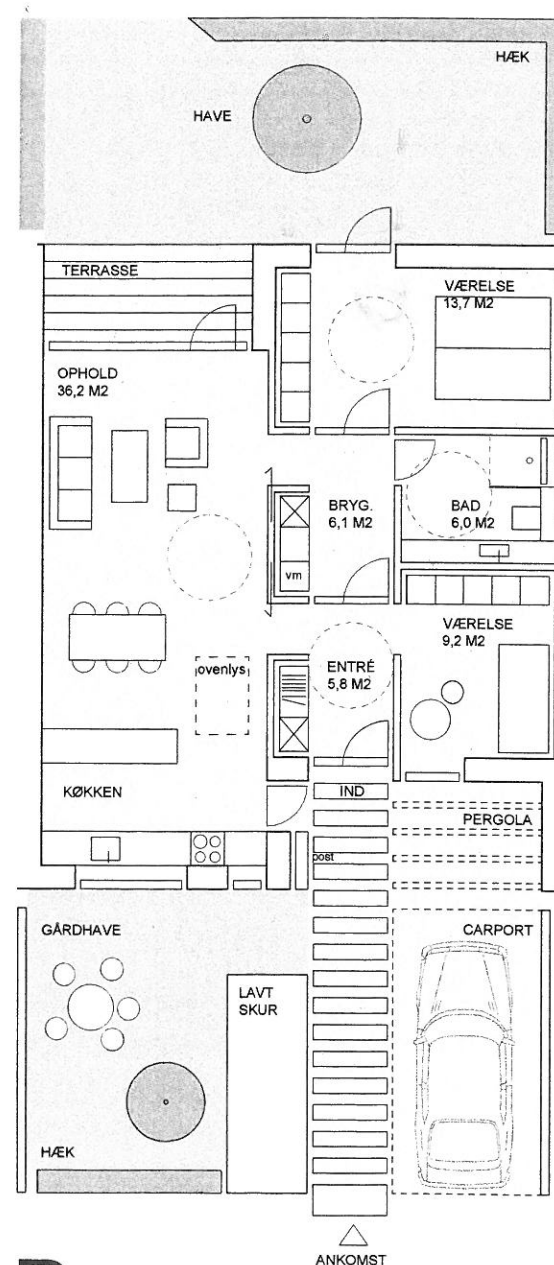


2, 3 OG 4 -VÆR. BOLIGER



BOLIGTYPE A - 2-VÆR. BOLIG:

- 85 m² inkl. fælleshus / 79 m² ekskl. fælleshus
- Funktionsvæg
- Gennemlyst opholdsrum
- Bryggers integreret i bad (6,6 m²)
- Rummelig entré (6,1 m²)
- God opbevaringsplads
- Mulighed for hems
- Ovenlys
- Loft til kip i stue / køkken
- Gode udeophold i hver ende af boligen
- carport samt mindre skur ved boligen



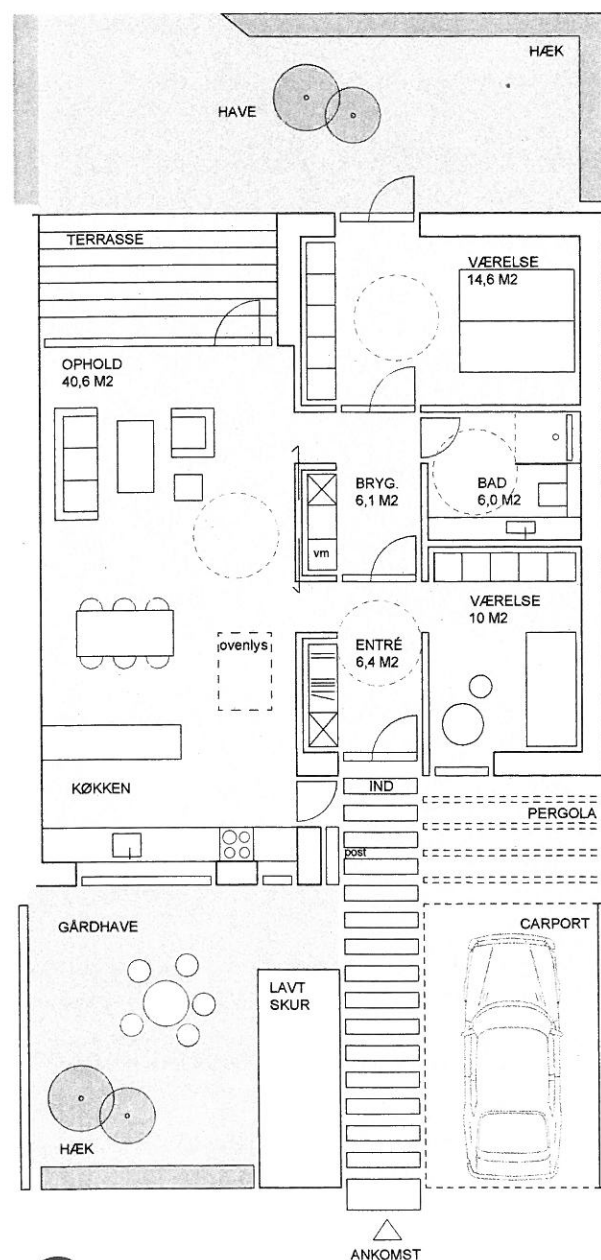
BOLIGTYPE B- 3-VÆR. BOLIG:

- 95 m² inkl. fælleshus / 88,4 m² ekskl. fælleshus
- Funktionsvæg
- Gennemlyst opholdsrum
- Selvstændigt bryggers som fleksibelt rum (6,1 m²)
- Rummelig entré (5,8 m²)
- God opbevaringsplads
- Ovenlys
- Loft til kip i stue / køkken
- Gode udeophold i hver ende af boligen
- Carport samt mindre skur ved boligen

2, 3 OG 4 -VÆR. BOLIGER

BOLIGTYPE C - 3VÆR. BOLIG:

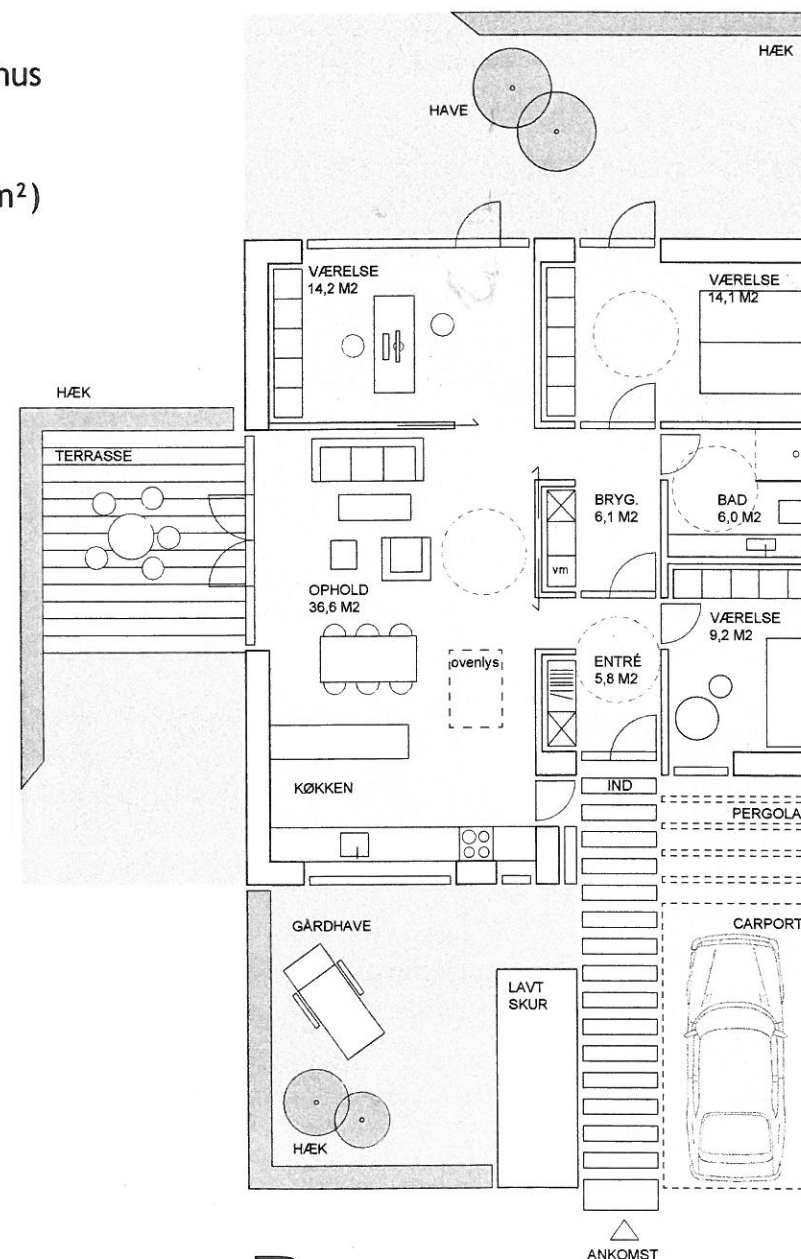
- 106 m² inkl. fælleshus / 98,6 m² ekskl. fælleshus
- Funktionsvæg
- Gennemlyst opholdsrum
- Selvstændigt bryggers som fleksibelt rum (6,1 m²)
- Rummelig entré (6,4 m²)
- God opbevaringsplads
- Ovenlys
- Loft til kip i stue / køkken
- Gode udeophold i hver ende af boligen
- Carport samt mindre skur ved boligen
- Type C er altid en gavl bolig



C 3 VÆRELSES_106 M2 / 98,6 M2

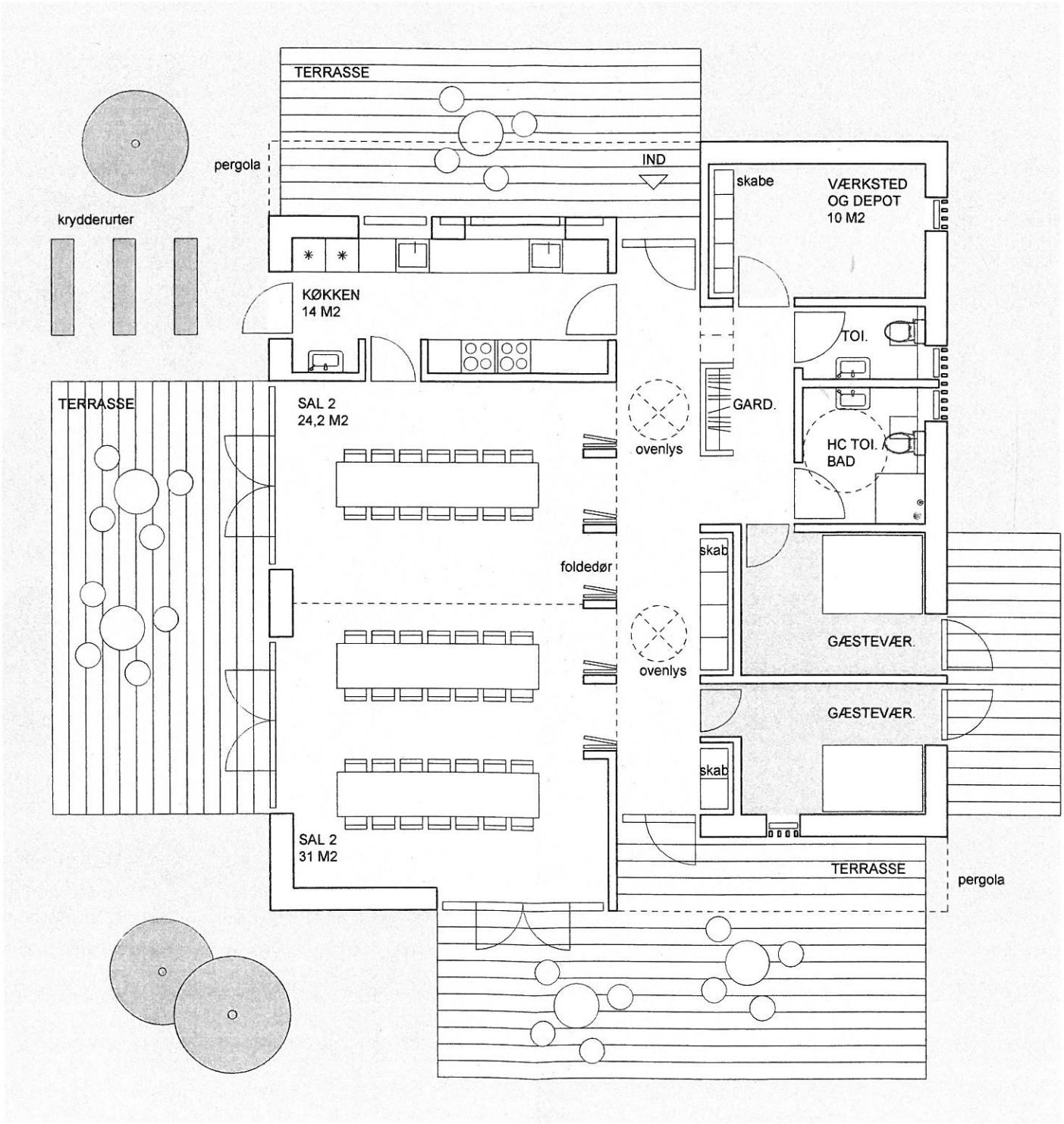
BOLIGTYPE D - 4 (3) -VÆR. BOLIG:

- 115 m² inkl. fælleshus / 107 m² ekskl. fælleshus
- Funktionsvæg
- Rummeligt opholdsrum med lys fra 2 sider
- Selvstændigt bryggers som fleksibelt rum (6,1 m²)
- Rummelig entré (6,4 m²)
- God opbevaringsplads
- Ovenlys
- Loft til kip i stue / køkken
- Gode udeophold på 3 sider af boligen
- Gode udeophold i hver ende af boligen
- Carport samt mindre skur ved boligen
- Type D er altid en gavl bolig



D 4 VÆRELSES_115 M2 / 107 M2

FÆLLESHUS - TIL ORIENTERING



FÆLLESHUS 148,4 M2 BR.

