



Uddrag af Helhedsplan Ellekonebakken -Oversigt nye funktioner



Uddrag af Helhedsplan Ellekonebakken -Oversigt ny infrastruktur

Helhedsplan efter udbygning 2025

FJERNET BLOK F

Nedrivning af Blok F for at åbne bydelen op og skabe nye byudviklingsmuligheder.

SAMARBEJDSPART

LBF

Trafik- Bolig- og Byggestyrelsen

STATUS

Informationsmøde på ordinært afdelingsmøde for afdeling 8, Ellekonebakken i 2019.

Informationsmøde på ekstraordinært afdelingsmøde for afdeling 8, Ellekonebakken i 2019.

Godkendt af BSJ HB i 2019.

Skema A godkendt i LBF.

Skema A godkendt i VK

Helhedsplan afventer godkendelse af beboerdemokrati i september 2020

Afventer nedrivningstilladelse fra Trafik- Bolig- og Byggestyrelsen

FINANSIERING

BSJ

RENOVEREDE BLOKKE-TILGÆNGELIGHED

Ca. 25% af de almene boliger på Ellekonebakken renoveres og omdannes til tilgængelige boliger med elevator og en indretning som tilgodeser selvhjulpne kørestolsbrugere samt gangbesværede.

Som led i omdannelsen og renoveringen søges der yderligere at løse flere af bebyggelsen udfordringer, eksempelvis den lange afstand fra opgange til gårdum.

SAMARBEJDSPART

LBF

STATUS

Informationsmøde på ordinært afdelingsmøde for afdeling 8, Ellekonebakken i 2019.

Informationsmøde på ekstraordinært afdelingsmøde for afdeling 8, Ellekonebakken i 2019.

Godkendt af BSJ HB i 2019.

Skema A godkendt i LBF.

Skema A godkendt i VK

Helhedsplan afventer godkendelse af beboerdemokrati i september 2020

FINANSIERING

BSJ

NYE BYGNINGER

Renoveringen af Ellekonebakken skaber kun i mindre omfang synlige arkitektoniske forandringer i de eksisterende boligblokke.

I arbejdet med at skabe nye gårdmiljøer og forandringer omkring disse, arbejdes der med en løsning med at tilføre et nyt bygningslag, der kan være med til at skabe lokale afgrænsninger og synlige forandringer. Bygningstyper er ikke yderligere defineret.

SAMARBEJDSPART

LBF

STATUS

Informationsmøde på ekstraordinært afdelingsmøde for afdeling 8, Ellekonebakken i 2019.

Godkendt af BSJ HB i 2019.

Helhedsplan afventer godkendelse af beboerdemokrati i september 2020

Under udvikling

FINANSIERING

Ikke defineret

Funktioner

A-Hærvejshuset

Nyt bydelshus med bydels- og beboerfaciliteter kombineret med multifunktionsområde der dækker behovet for flere foreningsaktiviteter på Ellekonebakken og den øvrige del af Viborg.

SAMARBEJDSPART

LBF

Realdania

Projektet er kun på ide- og planlægningsstadiet og konkret realisering vil kræve politisk velvilje og medfinansiering fra VK side.

STATUS

Informationsmøde på ekstraordinært afdelingsmøde for afdeling 8, Ellekonebakken i 2019.

Godkendt af BSJ HB i 2019.

Ansøgning om programmeringsmidler ved Realdania i høring hos VK som aftale mellem VK og BSJ

Under udvikling

FINANSIERING

Oplæg til fordeling af programmeringsmidler med 50% Realdania, 25% BSJ og 25% VK.

Efterfølgende finansiering af byggeri ikke defineret

B-Dagligvarebutik

Den nye dagligvarebutik vil trække besøgende til fra den omkringliggende by.

SAMARBEJDSPART

Detailhandelskæde

STATUS

Informationsmøde på ekstraordinært afdelingsmøde for afdeling 8, Ellekonebakken i 2019.

Godkendt af BSJ HB i 2019.

Positiv tilkendegivelse og tæt dialog med detailkæde.

Projektet er afhængigt af åbning mod Ringvejen.

FINANSIERING

Detailhandelskæde

C-RESSOURCEHUB

Ny ressourcehub med formidling og udstilling, laboratorier, innovationsmiljø som eksempelvis kan være knyttet til håndtering af regnvand, grøn omstilling og bæredygtige løsninger.

SAMARBEJDSPART

Realdania

STATUS

Informationsmøde på ekstraordinært afdelingsmøde for afdeling 8, Ellekonebakken i 2019.

Godkendt af BSJ HB i 2019.

Helhedsplan afventer godkendelse af beboerdemokrati i september 2020

Ansøgning om programmeringsmidler ved Realdania i høring hos VK som aftale mellem VK og BSJ

Under udvikling

FINANSIERING

Oplæg til fordeling af programmeringsmidler med 50% Realdania, 25% BSJ og 25% VK.

Efterfølgende finansiering ikke defineret

D-FDF/FPF

Eksisterende viceværtfunktioner ombygges til nyt spejderhus for sydbyens FDF/FPF som i dag har trange og dårlige vilkår i kælderen på Søndermarkskirken.

SAMARBEJDSPART

FDF/FPF

STATUS

Informationsmøde på ekstraordinært afdelingsmøde for afdeling 8, Ellekonebakken i 2019.

Godkendt af BSJ HB i 2019.

Helhedsplan afventer godkendelse af beboerdemokrati i september 2020
Positiv tilkendelse og dialog.

FINANSIERING

Finansiering af FDF/FPF organisation.

E-ELLEVLILDE PULSPARK

Pulspark med en mulig tilknytning til Hærvejshus og Outdoorarena. Særlig fokus på at integrere udsatte børn og unge i det omkringliggende foreningsliv og generelt øge sundhedsniveauet i Ellekonebakken og det omkringliggende område.

SAMARBEJDSPART

Projektet er kun på ide- og planlægningsstadiet og konkret realisering vil kræve politisk velvilje og finansiering fra VK side.

STATUS

Informationsmøde på ekstraordinært afdelingsmøde for afdeling 8, Ellekonebakken i 2019.

Godkendt af BSJ HB i 2019.

Afventer kommunal behandling

FINANSIERING

Ikke defineret.

F-OUTDOORARENA

Bevæg dig for livet. Ny outdoorarena som en del af Viborg og Silkeborg Kommunes satsning på outdoor faciliteter i verdensklasse og som en del af det allerede igangsatte etablering af mere end 100km spor i og omkring Viborg. Funktionen sammentænkes med pulsparken og klimaprojekt.

SAMARBEJDSPART

Projektet er kun på ide- og planlægningsstadiet og konkret realisering vil kræve politisk velvilje og finansiering fra VK side.

Trailarena.

STATUS

Informationsmøde på ekstraordinært afdelingsmøde for afdeling 8, Ellekonebakken i 2019.

Godkendt af BSJ HB i 2019.

Afventer kommunal behandling

FINANSIERING

Ikke defineret.

Infrastruktur.

1-NY STIBRO(BROEN "X")OVER RINGVEJEN

Ny stibro over Ringvejen som erstatning for eksisterende stibro. Broen kan evt. sammenbygget med kommende Hærvejshus. Stibroen er tænkt som en del af Hærvejsstien som kobler den sydlige bydel sammen med Banebyen og videre ind til midtbyen.

SAMARBEJDSPART

Projektet er kun på ide- og planlægningsstadiet og konkret realisering vil kræve politisk velvilje og finansiering fra VK side.

BSJ i det omfang der evt. bygges på BSJ matrikl.

STATUS

Informationsmøde på ekstraordinært afdelingsmøde for afdeling 8, Ellekonebakken i 2019.

Godkendt af BSJ HB i 2019.

Afventer kommunal behandling

FINANSIERING

VK

BSJ i det omfang der evt. bygges på BSJ matrikel.

2-NY VEJTILSLUTNING

Ny tilslutning til indre Ringvej ved etablering af nyt ben i eksisterende rundkørsel som skaber mulighed for infrastrukturel opkobling og som åbner for nye byudviklingsmuligheder på Ellekonebakken. Vejen vil forbinde 2 offentlige veje hvorfor den nye vejforbindelse ender som en offentlig vej. By funktionerne vil trække besøgende til området.

SAMARBEJDSPART

Projektet er kun på ide- og planlægningsstadiet og konkret realisering vil kræve politisk velvilje fra VK side.
BSJ

STATUS

Informationsmøde på ekstraordinært afdelingsmøde for afdeling 8, Ellekonebakken i 2019.

Godkendt af BSJ HB i 2019.

Afventer kommunal behandling

FINANSIERING

Analyse pågår.

3-FORLÆNGELSE AF HÆRVEJSSTIEN

Forlængelse af Hærvejsstien fra allerede planlagt del i Banebyen gennem Ellekonebakken som visuelt og funktionelt binder bydelen sammen med den omkringliggende by.

SAMARBEJDSPART

Projektet er kun på ide- og planlægningsstadiet og konkret realisering vil kræve politisk velvilje og finansiering fra VK side.

BSJ i det omfang der evt. bygges på BSJ matrikel.

STATUS

Informationsmøde på ekstraordinært afdelingsmøde for afdeling 8, Ellekonebakken i 2019.

Godkendt af BSJ HB i 2019.

Afventer kommunal behandling

FINANSIERING

Ikke defineret.

Evt. med bidrag fra BSJ.

4-BYDELSTORV

Ny central ankomstplads evt. i tilknytning med ResusceHUB og ny vejforbindelse og som marker åbningen af bydelen og indgangen til det nye Ellekonebakken.

SAMARBEJDSPART

Projektet er kun på ide- og planlægningsstadiet og konkret realisering vil kræve politisk velvilje.

BSJ

STATUS

Informationsmøde på ekstraordinært afdelingsmøde for afdeling 8, Ellekonebakken i 2019.

Godkendt af BSJ HB i 2019.

godkendt i LBF.

Helhedsplan afventer godkendelse af beboerdemokrati i september 2020

Afventer kommunal behandling og yderligere detaljering

FINANSIERING

Infrastrukturmidler fra LBF for den del der omhandler BSJ matrikel.

5-ELLEVILDESTIEN

ELLEvildestien er en aktiv og udfordrende stiforbindelse gennem Ellekonebakken som skaber forbindelse fra Banebyen og videre til grusgraven og videre til Søndre Skole. Skal specielt give sikre færdelsveje for børn og unge i deres bevægelse mellem skole og midtbyen, herunder GAMEStreetMekka.

SAMARBEJDSPART

LBF

STATUS

Informationsmøde på ekstraordinært afdelingsmøde for afdeling 8, Ellekonebakken i 2019.

Godkendt af BSJ HB i 2019.

godkendt i LBF.

Helhedsplan afventer godkendelse af beboerdemokrati i september 2020

Under udvikling

FINANSIERING

BSJ

6-ELLEVLDEBROEN

ELLEvildebroyen er en nye stibro over Ellekonedalen som forbinder de 2 sider af Ellekonebakken og er en del af ELLEvilde stien. Kan blive en ny indgangsportal til Ellekonebakken når man kommer til området via Ellekonedalen.

SAMARBEJDSPART

LBF

STATUS

Informationsmøde på ekstraordinært afdelingsmøde for afdeling 8, Ellekonebakken i 2019.

Godkendt af BSJ HB i 2019.

godkendt i LBF.

Helhedsplan afventer godkendelse af beboerdemokrati i september 2020

Under udvikling

FINANSIERING

BSJ

7-BYGADER OG KVARTERSPLADSER

Eksisterende vej ombygges til nye bygader med parkering som erstatning for nedlagte parkeringspladser i gårdrummene. Lokale pladser skaber grundlag for lokale mødesteder der understøtter naboskaber i bydelens kvarterer.

SAMARBEJDSPART

LBF

STATUS

Informationsmøde på ekstraordinært afdelingsmøde for afdeling 8, Ellekonebakken i 2019.

Godkendt af BSJ HB i 2019.

godkendt i LBF.

Helhedsplan afventer godkendelse af beboerdemokrati i september 2020

Under udvikling

FINANSIERING

BSJ

8-GÅRDRUM

Gårdrummene omdannes så de understøtter de lokale kvarters dannelser og deres individuelle identiteter. På den sydlige del af Ellekonebakken foreslås landskabet evt. løfte så der bliver direkte og tilgængelig adgang fra stuelejligheder til gårdrummet.

Hvor det er muligt gennembydes blokke så der bliver direkte forbindelse mellem de offentlige arealer på hver side af blokkene, andre steder laves der lokale forbindelser fra den enkelte opgang så der skabes direkte- og i visse tilfælde tilgængelige forbindelser mellem renoverede lejligheder og udearealerne.

SAMARBEJDSPART

LBF

STATUS

Informationsmøde på ekstraordinært afdelingsmøde for afdeling 8, Ellekonebakken i 2019.

Godkendt af BSJ HB i 2019.

godkendt i LBF.

Helhedsplan afventer godkendelse af beboerdemokrati i september 2020

Under udvikling

FINANSIERING

BSJ

9-FJERNET BLOK F

Nedrivning af Blok F for at åbne bydelen op og skabe nye byudviklingsmuligheder. Nedbrydningsmaterialer søges genanvendt via materialebank.

SAMARBEJDSPART

LBF

Trafik- Bolig- og Byggestyrelsen

STATUS

Informationsmøde på ordinært afdelingsmøde for afdeling 8, Ellekonebakken i 2019.

Informationsmøde på ekstraordinært afdelingsmøde for afdeling 8, Ellekonebakken i 2019.

Godkendt af BSJ HB i 2019.

Skema A godkendt i LBF.

Skema A godkendt i VK

Helhedsplan afventer godkendelse af beboerdemokrati i september 2020

Afventer nedrivningstilladelse fra Trafik- Bolig- og Byggestyrelsen

FINANSIERING

BSJ

10-ELLEVILDEVANDVEJE

Ellekonebakken ligger strategisk placeret ift. til at kunne løse nogle af de klimamæssige udfordringer som Søndersø oplever, herunder medvirke til at bremse vandmængden men, også rense vandet for fosfor på dets vej mod Søndersø.

Lokalt bruges klimavandet som byudvikling til at skabe rekreativ merværdi og indgår også i gård- og byrum.

På byniveau er ambitionen at lægge et nyt kapitel til Viborgs klimafortælling og bruge Ellekonebakken til at supplere Sønæs og Helledalen med en klimaindsats i et udsat boligområde.

SAMARBEJDSPART

Projektet er kun på ide- og planlægningsstadiet og konkret realisering vil kræve politisk velvilje og finansiering fra VK side.

BSJ i det omfang der er på BSJ matrikel

EnergiViborg

STATUS

Afventer kommunal behandling for den del der er på VK område

Afventer forsyningsvirksomhedens behandling for den del der er på VK område

Informationsmøde på ekstraordinært afdelingsmøde for afdeling 8, Ellekonebakken i 2019.

Godkendt af BSJ HB i 2019.

Under udvikling

FINANSIERING

Ikke defineret for den del der er på VK matrikel.

BSJ i det omfang der er på BSJ matrikel.